

Intocmit conform
H.G. nr. 967/2017DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Construire capela funerara in loc. Sereleiu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

TOTALIZATOR

DIN
14.10.2025
5.0903
curs euro BCE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (exclusiv TVA)
		LEI	\$	LEI	Euro		Euro
1	2	3	5	6	1	2	3
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică							
3.1.	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	247	1,426
3.1.1.	Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	247	1,426
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,357	495	2,852
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Proiectare		231,500.00	48,615.00	280,115.00	45,480	9,551	55,030
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00	14,145	2,970	17,115
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,000.00	7,770.00	44,770.00	7,269	1,526	8,795
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	112,500.00	23,625.00	136,125.00	22,101	4,641	26,742
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.7.	Consultanță	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	45,000.00	9,450.00	54,450.00	8,841	1,857	10,699
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	2,947	619	3,566
3.8.1.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
3.8.2.	Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00	5,894	1,238	7,131
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 3:		344,500.00	72,345.00	416,845.00	67,680	14,213	81,893
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	363,244.89	76,281.43	439,526.32	71,360	14,986	86,346
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,100.00	3,381.00	19,481.00	3,163	664	3,827
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	64,400.00	13,524.00	77,924.00	12,652	2,657	15,309
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.5.	Dolari	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 4:		443,744.89	93,186.43	536,931.32	87,175	18,307	105,482
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de șantier 0.5 %	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,583
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,583
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	4,246.02	0.00	4,246.02	834	0	834
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	386.00	0.00	386.00	76	0	76
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2+2+3+4))	71,524.49	15,020.14	86,544.63	14,051	2,951	17,002
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
Total capitolul 5:		87,426.68	17,467.94	104,894.62	17,175	3,432	20,607
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,964	412	2,376
Total capitolul 6:		10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,964	412	2,376
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare							
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	199,975.26	41,994.80	241,970.06	39,286	8,249	47,535
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,062	11,885
Total capitolul 7:		249,975.26	52,494.80	302,470.06	49,109	10,311	59,420
TOTAL GENERAL		1,135,646.83	237,602.67	1,373,249.50	223,103	46,675	269,778
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		386,001.06	81,060.22	467,061.28	71,360	14,617	85,977

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bețianu Alexandra

Proiectura Design SRL

BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primar Mircea Marian

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Construire capela funerară în loc. Seredeu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

CHELTUIELI ELIGIBILE

curs euro BCE DIN 14.10.2025 5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (exclusiv TVA)
		LEI		LEI	Euro		Euro
1	2	3	5	5	1	2	1
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.2.1. Avize studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.3.1. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.3.2. Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.4.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.4.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	3.6.1. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.6.2. Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.6.3. Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.9.	3.8.2. Dirigentie de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.9.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000.00	12,180	70,180
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 4:		295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000	12,180	70,180
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de șantier 0.5 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desfințare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2+2+3+4))	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare							
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 7:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000	12,180	70,180
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000	12,180	70,180

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bețianu Alexandra

BENEFICIAR
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primar Mircea Măruș

ROMANIA
COMUNA
HOROATU
CRASNEI
JUD. SALAJ

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Construire capela funerară în loc. Sereideu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

CHELTUIELI NEELIGIBILE

curs euro BCE DIN 14.10.2025 5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	LEI	5	LEI	Euro	2	Euro
		3		6	1		3
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică							
3.1.	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	248	1,426
3.1.1.	Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	248	1,426
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,357	495	2,852
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	231,500.00	48,615.00	280,115.00	45,480	9,550	55,029
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00	14,145	2,970	17,115
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,000.00	7,770.00	44,770.00	7,269	1,526	8,795
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	112,500.00	23,625.00	136,125.00	22,101	4,641	26,742
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	45,000.00	9,450.00	54,450.00	8,841	1,857	10,699
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	2,947	619	3,566
3.8.1.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
3.8.2.	Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00	5,894	1,238	7,131
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform: hotărâri Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 3:		344,500.00	72,345.00	416,845.00	67,680	14,213	81,893
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	68,007.49	14,281.57	82,289.06	13,360	2,806	16,166
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,100.00	3,381.00	19,481.00	3,163	664	3,827
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	64,400.00	13,524.00	77,924.00	12,652	2,657	15,309
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 4:		148,507.49	31,186.57	179,694.06	29,175	6,127	35,301
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de șantier 0.5 %	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	4,246.02	0.00	4,246.02	834	0	834
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	386.00	0.00	386.00	76	0	76
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2+2+3+4))	71,524.49	15,020.14	86,544.63	14,051	2,951	17,002
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
Total capitolul 5:		87,426.68	17,467.94	104,894.62	17,175	3,432	20,607
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,964	412	2,376
Total capitolul 6:		10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,964	412	2,376
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare							
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	199,975.26	41,994.80	241,970.06	39,286	8,249	47,535
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,062	11,885
Total capitolul 7:		249,975.26	52,494.80	302,470.06	49,109	10,311	59,419
TOTAL GENERAL		840,409.43	175,594.32	1,016,003.75	165,103	34,495	199,596
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		90,763.66	19,060.37	109,824.03	13,360	2,437	15,797

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bețiana Alexandru

BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primar Marian Marian

ROMANIA
2
* COMUNA *
HOROATU
CRASNEI
JUD. SALAJ

DEVIZ OBIECT CAP.3 -ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Construire capela funerara in loc. Seredelu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

Înlocuit conform H.G.
nr. 907 /2017

TOTALIZATOR

curs euro BCE DIN 14.10.2025 5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (exclusiv TVA)
		LEI		LEI	Euro		Euro
1	2	3	5	6	1	2	3
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	247	1,426
3.1.	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1,179	247	1,426
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,357	495	2,852
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	Proiectare	231,500.00	48,615.00	280,115.00	45,480	9,551	55,030
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.5.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00	14,145	2,970	17,115
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,000.00	7,770.00	44,770.00	7,269	1,526	8,795
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112,500.00	23,625.00	136,125.00	22,101	4,641	26,742
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,822.60	2,062.00	11,884.60
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,822.60	2,062.00	11,884.60
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	Asistență tehnică	45,000.00	9,450.00	54,450.00	8,841	1,857	10,699
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	2,947	619	3,566
	3.8.1.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377.07
3.8.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,188.54
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00	5,894	1,238	7,131.21
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0	0	0.00
Total capitolul 3:		344,500.00	72,345.00	416,845.00	67,680	14,213	81,893



BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentand legal
Primar Marisan Marian



Intărit conform
H.G. nr. 907/2017

DEVIZ OBIECT CAP.3 -ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Construire capela funerara in loc. Seredeiu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

CHELTUIELI NEELIGIBILE

curs euro BCE DIN 14.10.2025 5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (exclusiv TVA)
		LEI		LEI	Euro		Euro
1	2	3	5	6	1	2	3
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1179	247	1426
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00	1179	247	1426
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,357	495	2,852
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0	0	0
3.5.	Proiectare	231,500.00	48,615.00	280,115.00	45,480	9,551	55,030
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00	14,145	2,970	17,115
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,000.00	7,770.00	44,770.00	7,269	1,526	8,795
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112,500.00	23,625.00	136,125.00	22,101	4,641	26,742
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,823	2,063	11,885
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	Asistenta tehnica	45,000.00	9,450.00	54,450.00	8,841	1,857	10,699
3.8.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	2,947	619	3,566
	3.8.1.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,965	413	2,377
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00	5,894	1,238	7,131
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform: hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări și completări ulterioare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
Total capitolul 3:		344,500.00	72,345.00	416,845.00	67,680	14,213	81,893

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bețianu Alexandra

BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primar Mirisan Marian



DEVIZ OBIECT CAP.4 -ESTIMATIV

Construire capela funerara in loc. Seredelu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

TOTALIZATOR

5.0903

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	euro	euro	euro
1	2	3	4	6	3	4	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Construcții și instalații						
4.1.1.1	TERASAMENTE	5.900.00	1.239.00	381.552.94	1.159	243	1.402
4.1.1.2	REZISTENTA	164.736.61	34.594.69	199.331.30	32,362	6,796	39,158
4.1.1.3	ARHITECTURA	150.596.40	31.625.24	182.221.64	29,586	6,213	35,799
4.1.1.4	INSTALATII	42.011.88	8.822.49	50.834.37	8.253	1.733	9.987
TOTAL I - subcap. 4.1		363.244.89	76.281.43	439.526.32	71,360	14,986	86,346
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.100.00	3.381.00	19.481.00	3.163	664	3.827
TOTAL II - subcap. 4.2		18.100.00	3.381.00	19.481.00	3,163	664	3,827
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	64.400.00	13.524.00	77.924.00	12,652	2,657	15,309
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		64.400.00	13.524.00	77.924.00	12,652	2,657	15,309
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		443.744.89	93.186.43	536.931.32	87,175	18,307	105,481

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Sotiana Alexandra



BENEFICIAR
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal

Primar Mirisan Marian



DEVIZ OBIECT CAP.4 -ESTIMATIV
Construire capela funerara in loc. Seredeiu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

Cheltuieli Eligibile

5.0903

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	euro	euro	euro
1	2	3	4	6	3	4	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
4.1.1.1	TERASAMENTE	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.1.1.2	REZISTENTA	164,736.61	34,594.69	199,331.30	32,362	6,796	39,158
4.1.1.3	ARHITECTURA	130,500.79	27,405.17	157,905.96	25,638	5,384	31,022
4.1.1.4	INSTALATII	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000	12,180	70,180
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		295,237.40	61,999.85	357,237.25	58,000.00	12,180.00	70,180.00

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Betianu Alexandra



BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primar Mirisan Marian



DEVIZ OBIECT CAP.4 -ESTIMATIV
Construire capela funerara in loc. Seredeiu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

Cheltuieli Neeligibile

5.0903

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	euro	euro	euro
1	2	3	4	6	3	4	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
4.1.1.1	TERASAMENTE	5,900.00	1,239.00	7,139.00	1,159	243	1,402
4.1.1.2	REZISTENTA	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.1.1.3	ARHITECTURA	20,095.61	4,220.08	24,315.69	3,948	829	4,777
4.1.1.4	INSTALATII	42,011.88	8,822.49	50,834.37	8,253	1,733	9,987
TOTAL I - subcap. 4.1		68,007.49	14,281.57	82,289.06	13,360	2,806	16,166
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	16,100.00	3,381.00	19,481.00	3,163	664	3,827
TOTAL II - subcap. 4.2		16,100.00	3,381.00	19,481.00	3,163	664	3,827
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	64,400.00	13,524.00	77,924.00	12,652	2,657	15,309
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0	0	0
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0	0	0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		64,400.00	13,524.00	77,924.00	12,652	2,657	15,309
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		148,507.49	31,186.57	179,694.06	29,175	6,127	35,300

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Betianu Alexandra



BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal
Primarul Mirisan Marian



DEVIZ FINANCIAR -CAPITOLUL 5 -ESTIMATIV

al obiectivului de investiții

Construire capela funerara in loc. Seredeu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

TOTALIZATOR

5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI	euro		euro
1	2	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de santier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	4,246.02	0.00	4,246.02	834	0	834
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	386.00	0.00	386.00	76	0	76
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2+2+3+4))	71,524.49	15,020.14	86,544.63	14,051	2,951	17,002
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
Total capitolul 5:		87,426.68	17,467.94	104,894.62	17,175	3,432	20,607

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bețianu Alexandra



BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal

Primar Mirisan Marian



DEVIZ FINANCIAR -CAPITOLUL 5 -ESTIMATIV

al obiectivului de investiții

Construire capela funerara in loc. Seredeiu, com. Horoatu Crasnei, jud. Salaj

CHELTUIELI NEELIGIBILE

5.0903

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI	euro		euro
1	2	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de santier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,656.17	1,397.80	8,053.97	1,308	275	1,582
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	4,246.02	0.00	4,246.02	834	0	834
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	386.00	0.00	386.00	76	0	76
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,930.01	0.00	1,930.01	379	0	379
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0	0	0
	5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x (1.2+2+3+4))	71,524.49	15,020.14	86,544.63	14,051	2,951	17,002
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00	982	206	1,189
Total capitolul 5:		87,426.68	17,467.94	104,894.62	17,175	3,432	20,607

Proiectant
Proiectura Design SRL
Ing. Bertiu Alexandra



BENEFICIAR,
Comuna Horoatu Crasnei
Reprezentant legal

Primar Mirisan Marian



INITIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI HOROATU CRASNEI
Marian MIRISAN

AVIZEAZA PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI HOROATU CRASNEI
Laura BORBELY