



JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



F6.

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 449 din 16.09 2025

În scopul:

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE INSTALAȚIE DE PROTECȚIE CATODICĂ CU ANOZI
GALVANICI S.R.M.P. FIȘER-MÂNĂSTIREA BUNEȘTI

Ca urmare a cererii adresate de **DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL BUCUREȘTI PRIN SC ELCAS PRODIMPX SRL REPREZENTATĂ DE NIȚĂ MARIAN** cu sediul în municipiul București, b-dul Mărășești, nr. 4-6, telefon/fax 0758010119, înregistrată la nr. 18526 din 06.08.2025.

Pentru imobilul teren situat în județul Brașov, comuna Bunești pe DE 1470 extravilan sau identificat prin plan de încadrare în zonă; plan de situație;

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 34090/1998, faza PUG, aprobată cu Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 110/1999, Hotărârea Consiliului Local nr. 2/1999 și HCL nr.60/21.12.2023 de prelungire a valabilității PUG.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- Imobilul se află situat în extravilanul com. Bunești, conform PUG com. Bunești.
- Drept de proprietate asupra imobilului: **COMUNA BUNEȘTI**, conf. Aviz Primăria Bunești nr.5026/05.09.2025.
- **Nu a fost prezentat titlu de proprietate pentru terenul menționat.**
- Restricții asupra imobilului teren și / sau construcție; respectiv servituți înregistrate; zonă de utilitate publică sau alte restricții: -
- Imobilul se află în zona de protecție a ariilor naturale protejate ROSPA 0099 Podișul Hârtibaciu și ROSCI 0027 Sighișoara-Târnava Mare.

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Folosința actuală a imobilului este teren situat în extravilanul comunei Bunești, drum de exploatare DE 1470 conform PUG al comunei Bunești și aviz Primăria Bunești nr.5026/05.09.2025.
- Destinația zonei stabilită prin PUG aprobat: zonă teren extravilan fără reglementări de urbanism..
- Reglementări fiscale: conform Codului Fiscal.
- Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local sau județean cu privire la zona în care se află imobilul -

3. REGIMUL TEHNIC:

Se solicită certificat de urbanism pentru autorizare lucrări de execuție instalație de protecție catodică cu anozii galvanici SRMP.

Documentația tehnică va fi întocmită de unități specializate și verificată de verificatori de proiecte atestați în conformitate cu prevederile Anexei 1 din Legea 50/1991 Legea autorizării construcțiilor și HG 742/2018 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

Dreptul de acces și construire pe terenul terților se va face cu acordul notarial al acestora sau conform art.14 și 17 din Legea 123/2012 Legea energiei și gazelor naturale.

Se vor respecta toate condițiile din avize și acorduri precum și prescripțiile tehnice în vigoare.

Se vor respecta distanțele minime impuse față de traseele altor instalații sau construcții existente în zonă.

Se va prezenta acordului administratorului drumului-Primăria com. Bunești pentru lucrări în zona drumului local.

Se va prezenta proiect de refacere domeniu public drum local întocmit de proiectanți autorizați.

SE VOR PREZENTA TITLURILE DE PROPRIETATE PENTRU TOATE TERENURILE AFECTATE DE EXECUȚIA LUCRĂRILOR.

NEADUCEREA TERENULUI LA STAREA ÎNȚIALĂ ÎN URMA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE SĂPĂTURĂ LES CONSTITUIE CONTRAVENȚIE POTRIVIT LEGII 50/1991.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE INSTALAȚIE DE PROTECȚIE CATODICĂ CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P.FIȘER-MÂNĂSTIREA BUNEȘTI

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire / de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, Brașov, str. Politehnicii, nr. 3 Brașov – conf. Legii 137/1995, republicată și Legea 294/2003. Tel: 0268.419.013.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE, privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., (2 exemplare originale):

[x] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D. [] P.U.Z. [] P.U.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) (avize de amplasament):

[x] Electrica SA Brașov;

[x] Romgaz;

d.2) avize și acorduri privind:

[x] protecția mediului;

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- [x] Dovada titlului asupra imobilului;
- [x] M.Ap.N. - Statul Major General;
- [x] ANANP (Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate).;
- [x] Aviz administrator drum
- [x] Primăria Bunești

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

- [x] studiu topografic vizat O.C.P.I.

d.5) Alte:

- [x] Deviz general;

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

- taxă autorizație de construire;
- taxă formular autorizație de construire;

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRESEDINTE,
Adrian - Ioan VEȘTEA

L.S.

SECRETAR GENERAL,
Maria DUMBRĂVEANU



ARHITECT ȘEF,
Alexandra SĂLIȘTEAN

Achitat taxa de : ... 11. lei, conform Chitanței nr. din 08.08.2025

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **se prelungește valabilitatea**

CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de Faceți clic sau atingeți aici pentru a introduce text. până la data de Faceți clic sau atingeți

aici pentru a introduce text.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

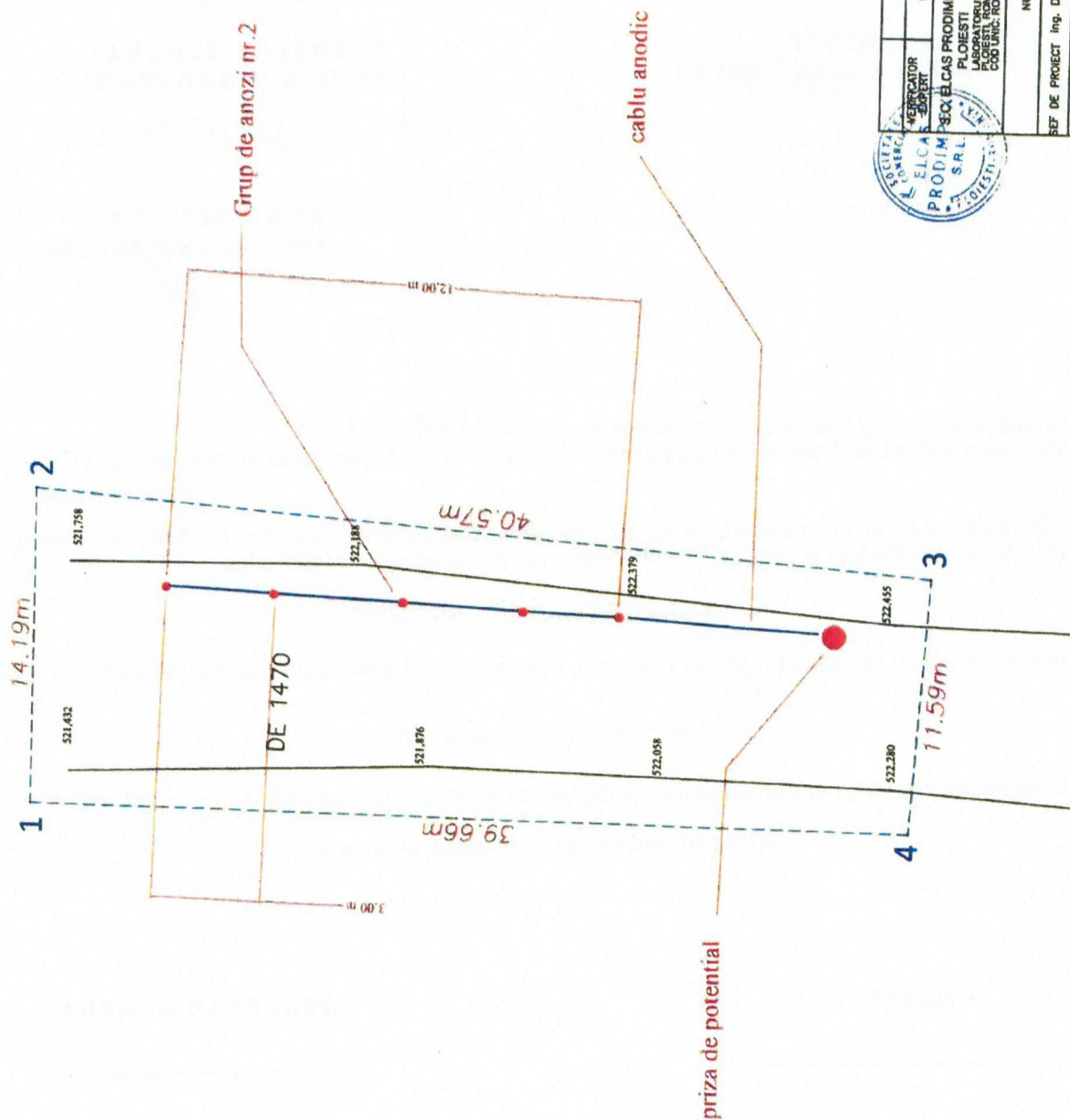
T

PRESEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ST

ARHITECT ȘEF,



LEGENDA

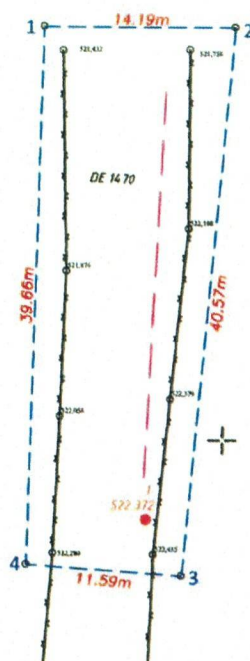
- Priza de potential
Grup de anodi nr.2
Cablu anodic

APROBATOR SOFERT	NUME	SEMNATURA	REFRAT DE VERIFICARE NR. / DATA	PROIECT NR. 24.12.101
SC. ELIAS PRODIMPEX S.R.L.	SC. ELIAS PRODIMPEX S.R.L.		CLIENT	
POLESTI	POLESTI		S.C. DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	
POLESTI ROMANIA	POLESTI ROMANIA		BUCURESTI	
DOB UNIC: 020768712	NR. 14/24 / 08-04-2019			
NUME	SEMNATURA	SCARA	Proiectare si executie Instalatie de Protectie Catodica cu Anodi Galvanici cu Bureta IUD.BRASOV	D.T.A.C.
ing. DAN CRISTIAN		1:500		
ing. DAN NICOLAE				
ing. DAN CRISTIAN		DATA	S.R.M.P. FISER-Manastirea Buresi Grup de anodi m.2	DESEN NR. 24.12.101
		07.2025		

Plan topografic
Judetul: Brasov
Unitatea Administrativ Teritoriala: Bunesti
Adresa: jud. Brasov, loc. Bunesti
Beneficiar: SC ENGIE ROMANIA S.R.L
Contractor: SC ELCAS PRODIMPEX S.R.L
Scara 1:500
Sistem de coordonate Stereo 70

511700

511700



511650

511650

LEGENDA
● priza de potential
--- priza anodica galvanica propusa

INVENTAR DE COORDONATE ZONA STUDIATA		
Pct.	Nord(x)	Est(Y)
1	511680.383	508036.312
2	511680.383	508050.497
3	511639.957	508047.126
4	511640.732	508035.564
S=516mp		

511600

Numele, prenumele executantului
Taulescu Sorin Stefan
Semnatura, stampila

Data
22.07.2025

511600

508050

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Imobil situat in UAT Bunesti, Judetul Brasov

Amplasament studiat



Întocmit,
Taulescu Sorin Stefan
Semnatura si stampila

.....
Data executiei: 22.07.2025

Plan incadrare zona
-
plan cadastral



scara 1:2000

Plan de proiectie: Stereografic 1970

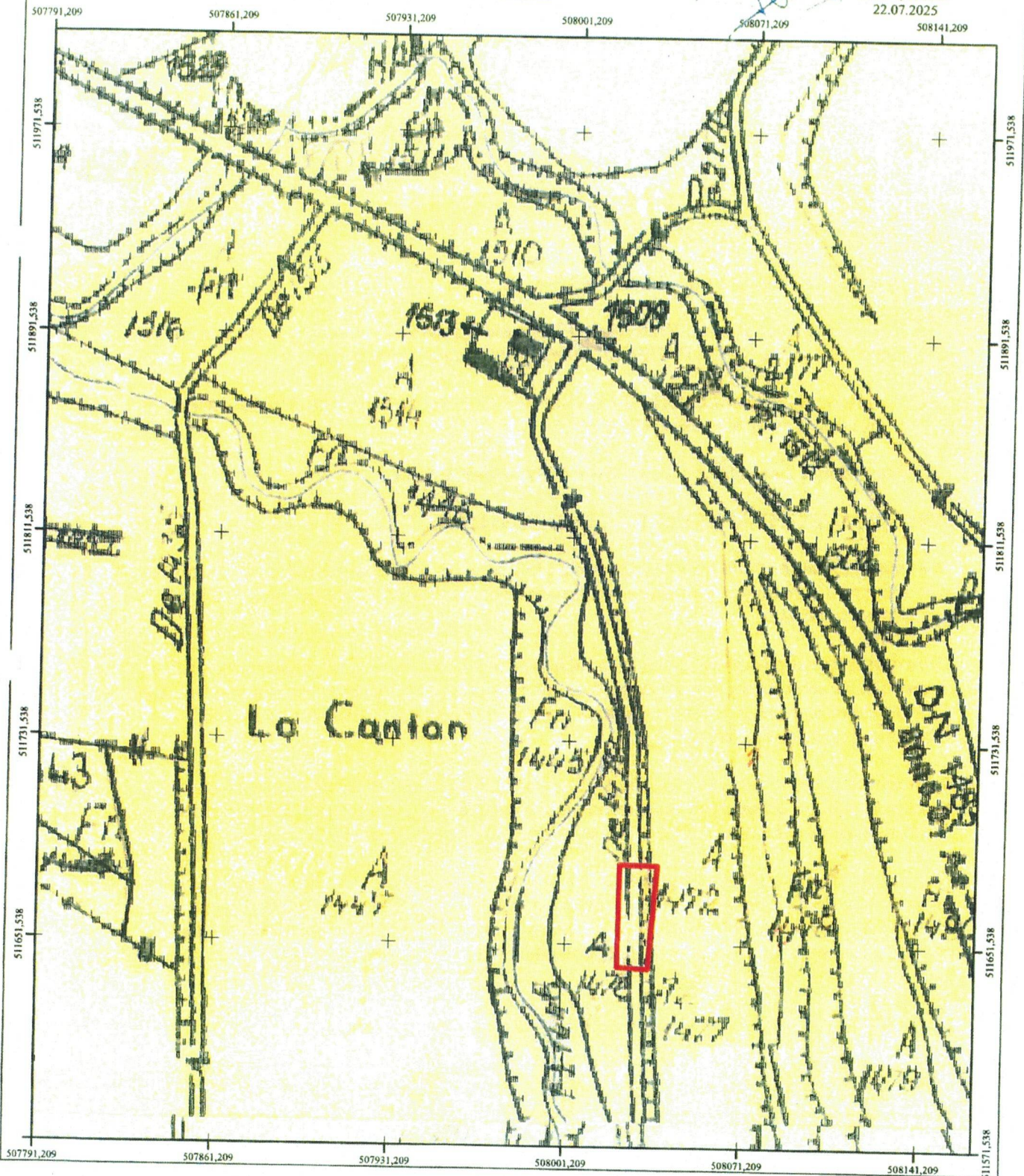
0 15 30 60 Meters

Numele si prenumele executantului:

..... Paulescu Sorin-Stefan

.....
Semnatura si stampila:

Data executiei:
22.07.2025





S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr Reg Com : J29/3667/1992

C U I RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



MEMORIU TEHNIC

PENTRU OBIECTIVUL:

PROIECTARE si EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI, S.P.C. - S.R.M.P. FISER – Manastirea Bunesti, com. Bunesti, jud. Brasov.

Proiect: 24.02.01.1. / 30.05.2024

1.DATE DE RECUNOASTERE A INVESTITIEI.

1.1.Denumirea Obiectivului: Proiectare si Executie Instalatie de Protectie Catodica cu Anozii Galvanici, S.R.M.P. FISER –Manastirea Bunesti, jud. Brasov.

1.2.Beneficiarul Lucrarii: DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L. Bucuresti, bld. Marasesti, nr. 4 – 6, sect. 4, corp B, telefon 021.9376

1.3.Proiectantul Lucrarilor: S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

2.NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI.

Majoritatea metalelor si aliajelor de importanta practica sufera sub actiunea mediului un proces de distrugere prin coroziune, ca urmare a desfasurarii unor procese chimice sau electrochimice la interfata metal / mediu.

Coroziunea este reactia dintre metal si mediul in care se afla in contact, care conduce la modificari masurabile ale caracteristicilor si la antrenarea unor deteriorari ireversibile. Aceasta reactie poate fi electrochimica, chimica sau fizico-chimica, **reactia electrochimica fiind caracteristica tuturor conductelor subterane.**

Solul prin compozitie mineralogica, structura, porozitate, compactitate, umiditate, activitate bacteriana, poluare, actioneaza in mod diferit asupra conductei ingropate. La acestea se pot adauga caracteristicile materialului conductei, procedurile de protectie si conditiile de instalare.

Conductele metalice aflate permanent in contact cu atmosfera sau cu solul sufera o serie de degradari prin diferite forme de coroziune, ce fac sa se reduca mult durata previzibila de exploatare apreciata la circa 40 de ani. Pentru a se ajunge la o asemenea durata de exploatare in deplina siguranta se recurge la aplicarea unui **sistem duplex** de protectie contra coroziunii,



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr Reg Com : J29/3667/1992

CUI RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



In aceste conditii pentru protectia anticoroziva activa a retelei de distributie a gazelor naturale din **zona FISER – Manastirea Bunesti, zona de retea aferenta Manastirii BUNESTI**, se impune executia unei instalatii de protectie catodica cu anodi galvanici.

Drept urmare pentru constructia instalatiei de protectie catodica se vor executa:

- ingropare grup anodi galvanici si conexiunea la conducta de protejat;

3. Pentru dimensionarea instalatiei de protectie catodica au fost luate in considerare urmatoarele elemente:

- densitatea de curent catodic de protectie necesar;
- regimul de presiune al retelelor studiate – R.P.;
- Amplasamentul conductei;
- Programul de inlocuire al conductelor din otel;
- Stadiul izolarii electrice a retelelor g.n. cu racorduri electroizolante;
- Tipul si starea izolatiei conductei studiate;
- Configuratia retelei g.n. – OL care urmeaza a fi protejata catodic.
- Rezistivitatea solului in zona de amplasare a bateriilor de anodi sa fie cat mai mica ($<400\Omega$);
- Sa existe posibilitatea de a efectua sapatura pentru pozarea bateriilor de anodi astfel incat distanta dintre acestea si conducta de gaz sa fie de minim 3m;
- Se va urmarii ca bateriile de anodi reactivi sa fie pozitionate cat mai centrat pe retea;
- Spatiul de amplasare a instalatiei de protectie catodica – s-a cautat sa fie spatiu public.

Caracteristicile retelei g.n. – OL care va fi echipata cu sistem de protectie catodica sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Localitate	Lungime retea g.n.- OL(m)	Diametrul mediu(feet)	Suprafata retea (m ²)	Regim de presiune	Tip izolatie	Intensitatea curentului necesar (A)	Nr. necesar de baterii de anodi reactivi
FISER zona de retea aferenta Manastirii BUNESTI	2448	2"	307	RP	Bitum	10	2
TOTAL							2



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com. J29/3667/1992

CUI RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



Anozii galvanici trebuie sa fie ingropati cu backfill (bentonita; gips...etc) – fiecare anod va fi introdus intr-un sac cu backfill – pentru reducerea rezistentei de contact cu solul si pentru distribuirea curentului debitat cat mai uniform pe fiecare anod.

Santul practicat va avea urmatoarele dimensiuni **H – 1,5 m; L – 12 m si l – 0,40m.**

Anozii reactivi care intra in componenta bateriei de anodi- obligatoriu minim 5 (cinci) anodi vor fi prevazuti cu cabluri electrice de sectiune minim 25 mm² (cablul intre anozii reactivi pozati in paralel).

Pe toata lungimea bateriei de anodi, deasupra acesteia, in paralel cu ea, va fi pozat un tub cu un tub de PVC (diametrul minim 40 mm) care pe generatoarea inferioara va fi prevazut cu fante (taieturi). In ambele capete tubul de PVC va fi prevazut cu rasuflatori. Rolul acestui tub este ca in conditii de seceta bateria de anodi sa poata fi irigata cu apa, in vederea scaderii rezistentei de dispersie acesteia.

Dupa pozarea in sant a anozilor reactivi si uscarea acoperirilor de protectie sau de izolare a contactelor electrice (rasina; mastic), bateria de anodi se va iriga cu apa din abundenta – minim 3000 litri/amplasament. Dupa patrunderea apei in backfill si in sol, santul poate fi astupat si terenul adus in starea initiala.

Cablurile electrice aduse la suprafata solului vor fi fi marcate si adunate intr-o cutie de conexiuni.

Cutia de conexiuni va fi fixata pe sol prin intermediul unui soclu de beton. Ansamblul cutie soclu va avea inaltimea fata de sol de 1,5m. Cutia de conexiuni trebuie sa aiba urmatoarele dimensiuni: H=400mm; L=300mm, A=150mm. Aceasta va fi pozata cat mai aproape de conducta de gaz (circa 1m)

6. RESPONSABILITATI pe linie de MEDIU

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. in calitatea sa de proiectant si executant al lucrarilor de executie instalatie de protectie catodica cu anodi galvanici descrisa la punctul nr.1, ii revin urmatoarele obligatii:

- a. sa respecte cu strictete pe teritoriul beneficiarului / unitatii administrativ teritoriale prevederile legislatiei de mediu in vigoare;
 1. O.U.G. nr. 195/2005 – privind protectia mediului;
 2. Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului;
 3. Legea nr. 104/2011 – privind calitatea aerului inconjurator;
 4. O.U.G. nr. 92/2021 – privind regimul deseurilor;
 5. Legea nr. 17/2023 – pentru aprobarea O.U.G. nr. 92/2021 – privind regimul deseurilor;
 6. Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare;
 7. H.G. nr. 856/2002 – privind evidenta gestiunii deseurilor;



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com. J29/3667/1992

C.U.I. RO 2706712

Banca Transilvania

Website www.elcas.eu



7. Responsabilitati privind securitatea si sanatatea in munca;

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. se angajeaza ca pe timpul desfasurarii activitatilor specifice protectiei catodice sa respecte dispozitiile:

1. Legii nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
2. Legii 53/2003 Codul Muncii;
3. H.G. 300/2006 privind cerintele minime de Securitate si sanatate in santierele temporare si mobile;
4. H.G. 1425/2006 cu modificarile si completarile ulterioare;
5. O.U.G. 99/2000 masurile ce pot fi aplicate pe timpul temperaturilor extreme.

Raspunderea pentru nerespectarea reglementarilor in domeniul securitatii si sanatatii in munca revine in integralitate S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Masuri speciale de protectie.

Pe toata perioada lucrarilor, S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. in calitate de executant lucrari va urmarii in mod special:

1. protejarea partilor componente ale sistemului de distributie gaze naturale;
2. protejarea partilor componente ale retelelor celorlalti distribuitori de utilitati publice (apa; canal; electricitate; telefonie; fibra optica...etc)
3. protejarea proprietatilor invecinate santierului;
4. executarea sapaturilor la santurile cu pereti verticali si mai adanci de 1.30m se face obligatoriu cu sprijinirea malurilor, iar pentru accesul in sant se vor utiliza in mod obligatoriu scari. In functie de natura solului si mediului de munca sprijinirea malurilor se va realiza si in cazul santurilor cu adancime mai mica de 1,30m.

Executarea lucrarilor de sapaturi pentru traseele de cabluri se va face atat cu mijloace manuale cat si mecanice. Sapaturile manuale sunt obligatorii acolo unde exista incertitudini legate de traseele de cabluri sau conducte existente.

Personalul executant este obligat ca in cazul identificarii de instalatii subterane tertie (cabluri, conducte, etc.) sa anunte seful de lucrare, continuarea lucrarilor fiind permisa numai dupa identificarea instalatiei respective cu aprobarea sefului de lucrare si a beneficiarului.

Instalatiile electrice nu vor fi puse in functiune fara verificarea si atestarea calitatii acestora de catre un laborator autorizat.

8. IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI

Instalatia de protectie catodica cu anodi galvanici nu este poluanta. Aceasta este constituita din grup de anodi galvanici montati ingropat si cabluri electrice.

Prin aplicarea protectiei catodice, conductele metalice ingropate vor avea o durata de viata mai mare, fara a afecta negativ mediul inconjurator.

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 4245 / 2025

Întocmit astăzi, 24/10/2025, privind cererea 20883 din 21/10/2025
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. **Beneficiar:** DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.
2. **Executant:** Taulescu Sorin-Ștefan
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Obținere Autorizație de Construire în scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI SRMP FISER, COMUNE BUNESTI, JUD.BRASOV.
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV conform avizului de începere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
02_ACTE	21.10.2025	act administrativ	Taulescu Sorin - Stefan
03_HARTI SI	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Stefan
1071	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	ELCAS PRODIMPES SRL
04_DXF	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Stefan
01_DOCUMEN	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Stefan

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 4245 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Ridicare topografică în scopul:
„PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI SRMP FISER, COMUNA BUNESTI, JUD.BRASOV.” conform Certificatului de urbanism nr. 480 din 16.09.2025 emis de Consiliul Județean Brașov.
Planul topografic întocmit la scara 1:500 conține reprezentarea reliefului prin puncte cotate și detaliile topografice existente în teren reprezentate prin semne convenționale.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Rodica Bodriug

508050

Plan topografic

Judetul: Brasov

Unitatea Administrativ Teritoriala: Bunesti

Adresa: jud. Brasov, loc. Bunesti

Beneficiar: SC ENGE ROMANIA S.R.L

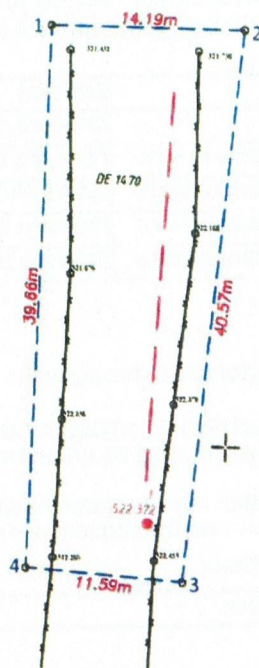
Contractor: SC ELCAS PRODIMPX S.R.L

Scara 1:500

Sistem de coordonate Stereo 70

511700

511700

**LEGENDA**

- priza de potential
- priza anodica galvanica propusa

511650

511650

20883 / 21.10.2025

Prezentul document

receptionat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție

Nr. 4245 / 2025

Rodica Bodriug

Digitally signed by Rodica Bodriug
Date: 2025.10.24 13:47:04 +03'00'**CERTIFIC
AMPLASAMENTUL****INVENTAR DE COORDONATE ZONA
STUDIATA**

Pct.	Nord(x)	Est(Y)
1	511680.383	508036.312
2	511680.383	508050.497
3	511639.957	508047.126
4	511640.732	508035.564
S=516mp		

511600

511600

Numele, prenumele executantului

Taulescu Sorin Stefan

Semnatura, stampila

Data
03.10.2025**TAULESC
U SORIN-
STEFAN**Digitally signed by TAULESCU SORIN-
STEFAN
DN: serial=20251024134704, o=ENGE ROMANIA S.R.L.,
ou=PRODIMPX S.R.L., cn=TAULESCU SORIN-
STEFAN, c=RO
Date: 2025.10.24 13:47:04 +03'00'
Adobe Acrobat version: 2019.008.20071

508050

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

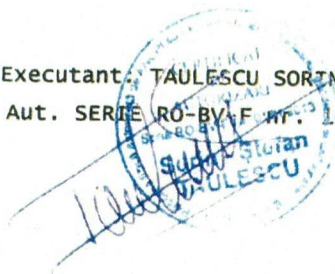
$$2 \cdot S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	511680.383	508036.312
2	511680.383	508050.497
3	511639.957	508047.126
4	511640.732	508035.564

S=516mp

Executant: TAULESCU SORIN-STEFAN
Aut. SERIE RO-BV-F nr. 164/2013



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului in care se desfasoara lucrarea: loc. Bunesti, jud. Brasov

Tipul lucrarii: Intocmire documentatie tehnica topografica pentru *Obtinere Autorizatie de Construire in scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI SRMP FISER, COMUNE BUNESTI, JUD.BRASOV.*

2. Suprafata planului supus receptiei: 516 mp.

Scurtă prezentare a scopului intocmirii lucrarii si a situatiei tehnice: Scopul lucrarii este *Obtinere Autorizatie de Construire pentru PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI SRMP FISER, COMUNE BUNESTI, JUD.BRASOV.*

3. Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei, etc.

5.1. Documentare:

- In baza certificatului de urbanism nr. 480/16.09.2025 se doreste *Obtinere Autorizatie de Construire in scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI SRMP FISER, COMUNE BUNESTI, JUD.BRASOV.*

5.2. *Obiectul lucrarii:* Ridicare în plan a elementelor de planimetrie și altimetrie a zonei studiate și întocmirea planului topografic cu puncte de cota la scara 1:500.

5.3. *Localizarea și identificarea imobilului:* Imobilul este amplasat in loc. Bunesti, jud. Brasov, DE 1470.

5.4. *Descriere generală a construcției:* - Nu e cazul.

4. Operatiuni de specialitate realizate

6.1. Aparatura și metodele folosite pentru ridicarea topografica

6.1.1. Aparatura

In prima faza, la efectuarea măsurătorilor s-au folosit 2 echipamente din categoria Sistemelor Satelitare de Navigatie Globala (GNSS) și anume **GPS1200**, produs de compania **Leica Geosystems**. Specificațiile tehnice ale acestui echipament sunt următoarele:

- receptoare cu dublă frecvență (L1+L2);
- recepționează semnal de la NAVSTAR-GPS si GLONASS;
- acuratețe pentru RTK: *orizontal 10mm+1ppm, vertical 20mm+1ppm*

In cea de-a doua faza, constand in ridicarea topografica a detaliilor, s-a folosit Statia totala **Leica TPS405** cu urmatoarele specificatii tehnice:

- *acuratete unghiulara 5"*,
- *compensare electronica biaxiala,*
- *distanța maximă de măsurare 3500m;*

6.1.2. Metode

•masuratori GNSS

Folosind "serviciul ROMPOS RTK" s-a aplicat metoda de **poziționare absoluta diferențială** - o metodă ce **combină poziționarea absolută și relativă**; este asemănătoare, ca procedeu, cu poziționarea absolută cu deosebirea că eroarea care afectează distanța de la satelit la receptor este calculată, transmisă și aplicată în timp real, ca o **corecție diferențială** - primita prin internet de la serverul Rompos.

Poziționarea absolută diferențială este o tehnică de poziționare prin care se determină poziția receptorului mobil, pe baza ⁽¹⁾observațiilor directe spre sateliți și a unor ⁽²⁾corecții (diferențiale) transmise (în timp real), fara a fi nevoie stationarea pe un punct fizic cunoscut

•masuratori clasice

Ca metoda de ridicare topografica clasica s-a folosit **metoda drumuirii constransa pe puncte cunoscute combinata cu radieriera punctelor de detaliu**; intregul set de date rezultat in urma fazei de teren, a fost supus prelucrarilor topografice de tipul **"calculul drumuirii"** folosindu-se in aceasta etapa de birou aplicatia software TopoSys 7

6.2. Sistemul de coordonate

Prin utilizarea **parametrilor de transcalcul avizati ANCPI** si implementati in aplicatia **Transdat**, am transformat coordonate elipsoidale (lat, lon) pe elipsoidul GRS80, sistemul ETRS89 ale punctelor determinate, în coordonate specifice proiecției Stereografic 1970, elipsoid Krasovski 42

6.3. Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

- Numarul total al punctelor incadrate in RGR si RGI: 2
- Modul de determinare : 2 puncte determinate GNSS.
- Punctele sunt materializate la sol prin buloane metalice.

6.4. Precizii obtinute:

Prima sesiune de inregistrari GNSS (punctele 1000, 2000)

GNSS 1000

Quality:	Sd. Lat: 0.0156 m	Sd. Lon: 0.0107 m	Sd. Hgt: 0.0256 m
	Posn. Qlty: 0.0189 m	Sd. Slope: 0.0106 m	

GNSS 2000

Quality:	Sd. Lat: 0.0094 m	Sd. Lon: 0.0087 m	Sd. Hgt: 0.0220 m
	Posn. Qlty: 0.0128 m	Sd. Slope: 0.0208 m	

6.5. Starea punctelor geodezice vechi:

- Metodele folosite, au permis determinarea coordonatelor punctelor noi in mod **relativ la rețeaua națională GNSS (Clasa A)**, fapt pentru care nu a fost necesara stationarea fizica pe anumite puncte geodezice vechi.

6.6. Calculul suprafeței:

Datele calculului suprafeței:			Formule și calcule
Punct	Coordonate absolute		
	X	Y	
===== Pct. Nord (X) Est (Y) ===== 1 511680.383 508036.312 2 511680.383 508050.497 3 511639.957 508047.126 4 511640.732 508035.564 =====			$2S = \sum X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1})$$2S = \sum Y_i(X_{i+1} - X_{i-1})$$S = 516 \text{ mp}$

Data întocmirii
02.10.2025

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

[Signature]
Ștefan
BOLESCU



Nr. 18506 din 16.09.2025

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 480 din 16.09.2025

În scopul

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE INSTALAȚIE DE PROTECȚIE CATODICĂ CU ANOZI GALVANICI SRMP FIȘER, COMUNE BUNEȘTI, JUD. BRAȘOV

Ca urmare a Cererii adresate de DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL BUCUREȘTI prin SC ELCAS PRODIMPX SRL reprezentată de Niță Marian cu sediul în municipiul București, b-dul Mărășești, nr. 4-6, tel. 0758010119 înregistrată la nr. 18506 din 2025-08-06.

Pentru imobilul teren situat în județul Brașov, comuna Bunești pe DE 1470 extravilan sau identificat prin plan de încadrare în zonă; plan de situație;

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. 34090/1998, faza PUG, aprobată cu Hotărârea Consiliului Județean Brașov nr. 110/1999, Hotărârea Consiliului Local nr. 2/1999 și HCL nr. 60/21.12.2023 de prelungire a valabilității PUG.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. Regimul juridic:

1. Imobilul teren pe care se propune realizarea investiției este proprietatea comunei Bunești-domeniu privat conform avizului Primăriei Bunești nr. 4734/18.08.2025. **Nu a fost prezentat titlu de proprietate pentru terenul menționat.**
2. Imobilul teren nu se află în zone de protecție ale monumentelor istorice sau de arhitectură. Terenul afectat de executarea lucrărilor se află în interiorul ariilor naturale protejate ROSPA 0099 Podișul Hârtibaciu și ROSCI 0027 Sighișoara-Târnava Mare.
3. Suprafața terenului pentru care se solicită certificat de urbanism este de 12mp.
4. Sarcini-

2. Regimul economic:

1. Folosința actuală: teren situat în extravilanul comunei Bunești, drum de exploatare DE 1470 conform PUG al comunei Bunești și aviz Primăria Bunești nr. 4734/18.08.2025.
2. Destinația terenului: teren extravilan fără reglementări de urbanism.
3. Reglementări fiscale: Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal (Titlul IX, Impozite și taxe locale).

3. Regimul tehnic:

Se solicită certificat de urbanism pentru autorizare lucrări de execuție instalație de protecție catodică cu anozii galvanici SRMP. Documentația tehnică va fi întocmită de unități specializate și verificată de verficatori de proiecte atestați în conformitate cu prevederile Anexei 1 din Legea 50/1991 Legea autorizării construcțiilor și HG 742/2018 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor. Dreptul de acces și construire pe terenul terților se va face cu acordul notarial al acestora sau conform art. 14 și 17 din Legea 123/2012 Legea energiei și gazelor naturale.

Se vor respecta toate condițiile din avize și acorduri precum și prescripțiile tehnice în vigoare.

Se vor respecta distanțele minime impuse față de traseele altor instalații sau construcții existente în zonă.

Se va prezenta acordului administratorului drumului-Primăria com. Bunești pentru lucrări în zona drumului local.

Se va prezenta proiect de refacere domeniu public drum local întocmit de proiectanți autorizați.

Se vor prezenta titlurile de proprietate pentru toate terenurile afectate de execuția lucrărilor.

Neaducerea terenului la starea inițială în urma executării lucrărilor de săpătură LES constituie contravenție potrivit Legii 50/1991.

Prezentul certificat **poate fi utilizat în scopul declarat pentru:**

PROIECTARE ȘI EXECUȚIE INSTALAȚIE DE PROTECȚIE CATODICĂ CU ANOZI GALVANICI SRMP FIȘER, COMUNE BUNEȘTI, JUD. BRAȘOV

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Brașov, str. Politehnicii, nr. 3, Brașov

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE, privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătura cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENT

- a) certificatul de urbanism;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune astfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică - D.T., după caz

☒ D.T.A.C ☐ D.T.A.D ☐ D.T.O.E ☐ PUZ ☐ PUD

■ Avize solicitate pentru proiect autorizare - DTAC

▲ Avize solicitate pentru

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura

Altele (avize amplasament)

■ Electrica SA Brașov; ■ Romgaz;

d2) Avize și acorduri privind

■ Protecția mediului;

d3) Avizele/acordurile specifice administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

■ Dovada titlurilor asupra terenurilor; ■ M.Ap.N. - Statul Major General; ■ Avizul administratorului drumului;

4) Studii de specialitate

■ Studiu topografic vizat OCPI;

Alte avize/acorduri

■ Primăria Bunești; ■ Proprietari terenuri; ■ ANANP (Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate);

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Autorizația de Construire/Desființare; Formular Cerere AC/AD;

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate **12** luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE,
ADRIAN-IOAN VEȘTEA

SECRETAR,
Maria DUMBRĂVEANU

ARHITECT ȘEF,
Alexandra SĂLIȘTEAN

L.S.

Șef serviciu: -

Întocmit: -

Achitat taxa de 11 lei, conform chitanței/OP nr. _____

din 08.08.2025

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com. J29/3667/1992

C.U.I. RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



MEMORIU TEHNIC

PENTRU OBIECTIVUL:

PROIECTARE si EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI, S.P.C. - S.R.M.P. FISER – Manastirea Bunesti, com. Bunesti, jud. Brasov.

Proiect: 24.02.01.1. / 30.05.2024

1.DATE DE RECUNOASTERE A INVESTITIEI.

1.1.Denumirea Obiectivului: Proiectare si Executie Instalatie de Protectie Catodica cu Anodi Galvanici, S.R.M.P. FISER –Manastirea Bunesti, jud. Brasov.

1.2.Beneficiarul Lucrarii: DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L. Bucuresti, bld. Marasesti, nr. 4 – 6, sect. 4, corp B, telefon 021.9376

1.3.Proiectantul Lucrarilor: S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

2.NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI.

Majoritatea metalelor si aliajelor de importanta practica sufera sub actiunea mediului un proces de distrugere prin coroziune, ca urmare a desfasurarii unor procese chimice sau electrochimice la interfata metal / mediu.

Coroziunea este reactia dintre metal si mediul in care se afla in contact, care conduce la modificari masurabile ale caracteristicilor si la antrenarea unor deteriorari ireversibile. Aceasta reactie poate fi electrochimica, chimica sau fizico-chimica, reactia electrochimica fiind caracteristica tuturor conductelor subterane.

Solul prin compozitie mineralogica, structura, porozitate, compactitate, umiditate, activitate bacteriana, poluare, actioneaza in mod diferit asupra conductei ingropate. La acestea se pot adauga caracteristicile materialului conductei, procedurile de protectie si conditiile de instalare.

Conductele metalice aflate permanent in contact cu atmosfera sau cu solul sufera o serie de degradari prin diferite forme de coroziune, ce fac sa se reduca mult durata previzibila de exploatare apreciata la circa 40 de ani. Pentru a se ajunge la o asemenea durata de exploatare in deplina siguranta se recurge la aplicarea unui sistem duplex de protectie contra coroziunii,

**S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.**

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr Reg Com J29/3667/1992

CUI RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



In aceste conditii pentru protectia anticoroziva activa a retelei de distributie a gazelor naturale din zona **FISER – Manastirea Bunesti**, zona de retea aferenta Manastirii BUNESTI, se impune executia unei instalatii de protectie catodica cu anodi galvanici.

Drept urmare pentru constructia instalatiei de protectie catodica se vor executa:

- ingropare grup anodi galvanici si conexiunea la conducta de protejat;

3. Pentru dimensionarea instalatiei de protectie catodica au fost luate in considerare urmatoarele elemente:

- densitatea de curent catodic de protectie necesar;
- regimul de presiune al retelelor studiate – R.P.;
- Amplasamentul conductei;
- Programul de inlocuire al conductelor din otel;
- Stadiul izolarii electrice a retelelor g.n. cu racorduri electroizolante;
- Tipul si starea izolatiei conductei studiate;
- Configuratia retelei g.n. – OL care urmeaza a fi protejata catodic.
- Rezistivitatea solului in zona de amplasare a bateriilor de anodi sa fie cat mai mica ($<400\Omega$);
- Sa existe posibilitatea de a efectua sapatura pentru pozarea bateriilor de anodi astfel incat distanta dintre acestea si conducta de gaz sa fie de minim 3m;
- Se va urmarii ca bateriile de anodi reactivi sa fie pozitionate cat mai centrat pe retea;
- Spatiul de amplasare a instalatiei de protectie catodica – s-a cautat sa fie spatiu public.

Caracteristicile retelei g.n. – OL care va fi echipata cu sistem de protectie catodica sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Localitate	Lungime retea g.n.- OL(m)	Diametrul mediu(feet)	Suprafata retea (m ²)	Regim de presiune	Tip izolatie	Intensitatea curentului necesar (A)	Nr. necesar de baterii de anodi reactivi
FISER zona de retea aferenta Manastirii BUNESTI	2448	2"	307	RP	Bitum	10	2
TOTAL							2



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel./Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr Reg Com : J29/3667/1992

CUI RO 2706712

Banca Transilvania

Website www.elcas.eu



Anozii galvanici trebuie sa fie ingropati cu backfill (bentonita; gips...etc) – fiecare anod va fi introdus intr-un sac cu backfill – pentru reducerea rezistentei de contact cu solul si pentru distribuirea curentului debitat cat mai uniform pe fiecare anod.

Santul practicat va avea urmatoarele dimensiuni **H – 1,5 m; L – 12 m si l – 0,40m.**

Anozii reactivi care intra in componenta bateriei de anozii- obligatoriu minim 5 (cinci) anozii vor fi prevazuti cu cabluri electrice de sectiune minim 25 mm² (cablul intre anozii reactivi pozati in paralel).

Pe toata lungimea bateriei de anozii, deasupra acesteia, in paralel cu ea, va fi pozat un tub cu un tub de PVC (diametrul minim 40 mm) care pe generatoarea inferioara va fi prevazut cu fante (taieturi). In ambele capete tubul de PVC va fi prevazut cu rasuflatori. Rolul acestui tub este ca in conditii de seceta bateria de anozii sa poata fi irigata cu apa, in vederea scaderii rezistentei de dispersie acesteia.

Dupa pozarea in sant a anozilor reactivi si uscarea acoperirilor de protectie sau de izolare a contactelor electrice (rasina; mastic), bateria de anozii se va iriga cu apa din abundenta – minim 3000 litrii/amplasament. Dupa patrunderea apei in backfill si in sol, santul poate fi astupat si terenul adus in starea initiala.

Cablurile electrice aduse la suprafata solului vor fi marcate si adunate intr-o cutie de conexiuni.

Cutia de conexiuni va fi fixata pe sol prin intermediul unui soclu de beton. Ansamblul cutie soclu va avea inaltimea fata de sol de 1,5m. Cutia de conexiuni trebuie sa aiba urmatoarele dimensiuni: H=400mm; L=300mm, A=150mm. Aceasta va fi pozata cat mai aproape de conducta de gaz (circa 1m)

6. RESPONSABILITATI pe linie de MEDIU

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. in calitatea sa de proiectant si executant al lucrarilor de executie instalatie de protectie catodica cu anozii galvanici descrisa la punctul nr.1, ii revin urmatoarele obligatii:

a. sa respecte cu strictete pe teritoriul beneficiarului / unitatii administrativ teritoriale prevederile legislatiei de mediu in vigoare;

1. O.U.G. nr. 195/2005 – privind protectia mediului;
2. Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului;
3. Legea nr. 104/2011 – privind calitatea aerului inconjurator;
4. O.U.G. nr. 92/2021 – privind regimul deseurilor;
5. Legea nr. 17/2023 – pentru aprobarea O.U.G. nr. 92/2021 – privind regimul deseurilor;
6. Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare;
7. H.G. nr. 856/2002 – privind evidenta gestiunii deseurilor;



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti Str. Laboratorului Nr 29A

Tel /Fax +40 244 599775

+40 244 590202

Email: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992

C.U.I. RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



7. Responsabilitati privind securitatea si sanatatea in munca;

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. se angajeaza ca pe timpul desfasurarii activitatilor specifice protectiei catodice sa respecte dispozitiile:

1. Legii nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
2. Legii 53/2003 Codul Muncii;
3. H.G. 300/2006 privind cerintele minime de Securitate si sanatate in santierele temporare si mobile;
4. H.G. 1425/2006 cu modificarile si completarile ulterioare;
5. O.U.G. 99/2000 masurile ce pot fi aplicate pe timpul temperaturilor extreme.

Raspunderea pentru nerespectarea reglementarilor in domeniul securitatii si sanatatii in munca revine in integralitate **S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.**

Masuri speciale de protectie.

Pe toata perioada lucrarilor, **S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.** in calitate de executant lucrari va urmarii in mod special:

1. protejarea partilor componente ale sistemului de distributie gaze naturale;
2. protejarea partilor componente ale retelelor celorlalti distribuitori de utilitati publice (apa; canal; electricitate; telefonie; fibra optica...etc)
3. protejarea proprietatilor invecinate santierului;
4. executarea sapaturilor la santurile cu pereti verticali si mai adanci de 1.30m se face obligatoriu cu sprijinirea malurilor, iar pentru accesul in sant se vor utiliza in mod obligatoriu scari. In functie de natura solului si mediului de munca sprijinirea malurilor se va realiza si in cazul santurilor cu adancime mai mica de 1,30m.

Executarea lucrarilor de sapaturi pentru traseele de cabluri se va face atat cu mijloace manuale cat si mecanice. Sapaturile manuale sunt obligatorii acolo unde exista incertitudini legate de traseele de cabluri sau conducte existente.

Personalul executant este obligat ca in cazul identificarii de instalatii subterane tert (cabluri, conducte, etc.) sa anunte seful de lucrare, continuarea lucrarilor fiind permisa numai dupa identificarea instalatiei respective cu aprobarea sefului de lucrare si a beneficiarului.

Instalatiile electrice nu vor fi puse in functiune fara verificarea si atestarea calitatii acestora de catre un laborator autorizat.

8. IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI

Instalatia de protectie catodica cu anodi galvanici nu este poluanta. Aceasta este constituita din grup de anodi galvanici montati ingropat si cabluri electrice.

Prin aplicarea protectiei catodice, conductele metalice ingropate vor avea o durata de viata mai mare, fara a afecta negativ mediul inconjurator.



LEGENDA

- Priza de potential
- Grup de anozii nr.1
- Cablu anodic

Grup de anozii nr.1

cablu anodic

priza de potential

DE 1470

12.00 m

3.00 m



PROIECT NR.	REFERAT DE VERIFICARE NR. / DATA
24 L2.1.01	
CLIENT	SC. DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L. BUCURESTI
PROIECT NR.	24 L2.1.01
D.T.A.C.	Proiectare si executie Instalatiile de Protectie Catodica cu Anozii Galvanici.com.BunestiJUD.BRASOV
DESEN NR.	S.R.M.P. FISER-Manastirea Bunesti
DATA	07/2025
SCARA	1:500
SEMANTURA	
NUME	DAN CRISTIAN
ING.	DAN CRISTIAN
PROIECTAT	ing. DAN NICOLAE
DESEINAT	ing. DAN CRISTIAN

508200

508225

508250



Plan topografic
Judetul: Brasov
Unitatea Administrativ Teritoriala: Bunesti
Adresa: jud. Brasov, loc. Bunesti
Beneficiar: SC ENGIE ROMANIA S.R.L
Contractor: SC ELCAS PRODIMPEX S.R.L
Scara 1:500
Sistem de coordonate Stereo 70

510950

510950

9
533.657

17
532.979

2
532.278

10
533.954

15
532.891

16
533.09

11
534.467

3
533.354

14
533.477

13
533.605

12
534.728

510925

510900

INVENTAR DE COORDONATE ZONA STUDIATA		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	510953.251	508208.876
2	510953.251	508232.539
3	510898.952	508232.539
4	510898.952	508208.876
S=1285mp		

LEGENDA

- priza de potential
- priza anodica galvanica existenta
- - - priza anodica galvanica propusa

Numele, prenumele executantului
Taulăscu, Sorin Stelian
Semnatura, stampila

Stampila circulară de autorizare profesională a inginerului Taulăscu, Sorin Stelian, nr. 10002/2012, eliberată de Consiliul Județean al Inginerilor din România, județul Brașov.

508225

508250

510875

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Imobil situat in UAT Bunesti, Judetul Brasov

Amplasament studiat

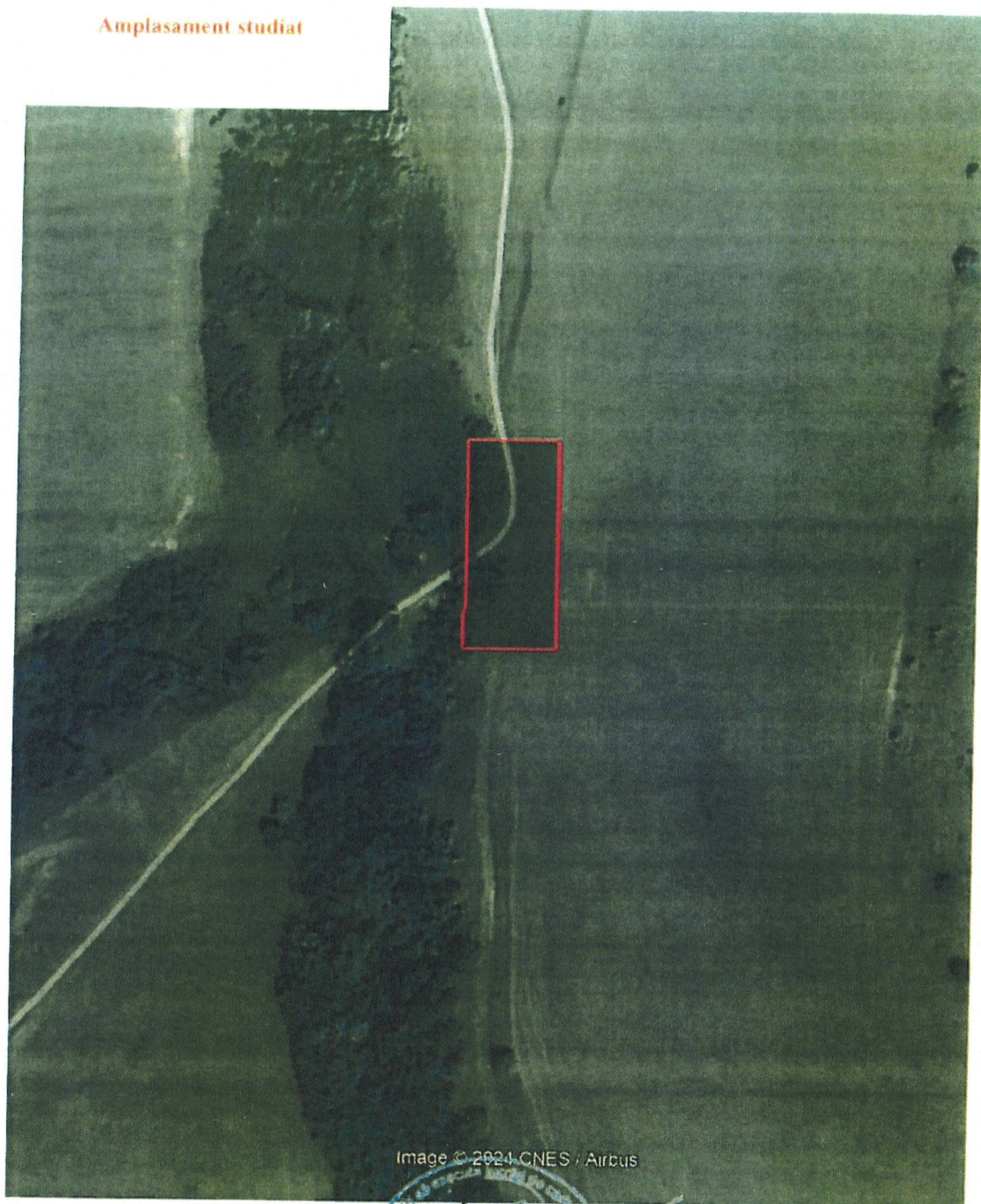


Image © 2024 CNES / Airbus



Data executiei: 18.11.2024

Plan incadrare zona
-
plan cadastral



scara 1:2000
Plan de proiectie: Stereografic 1970

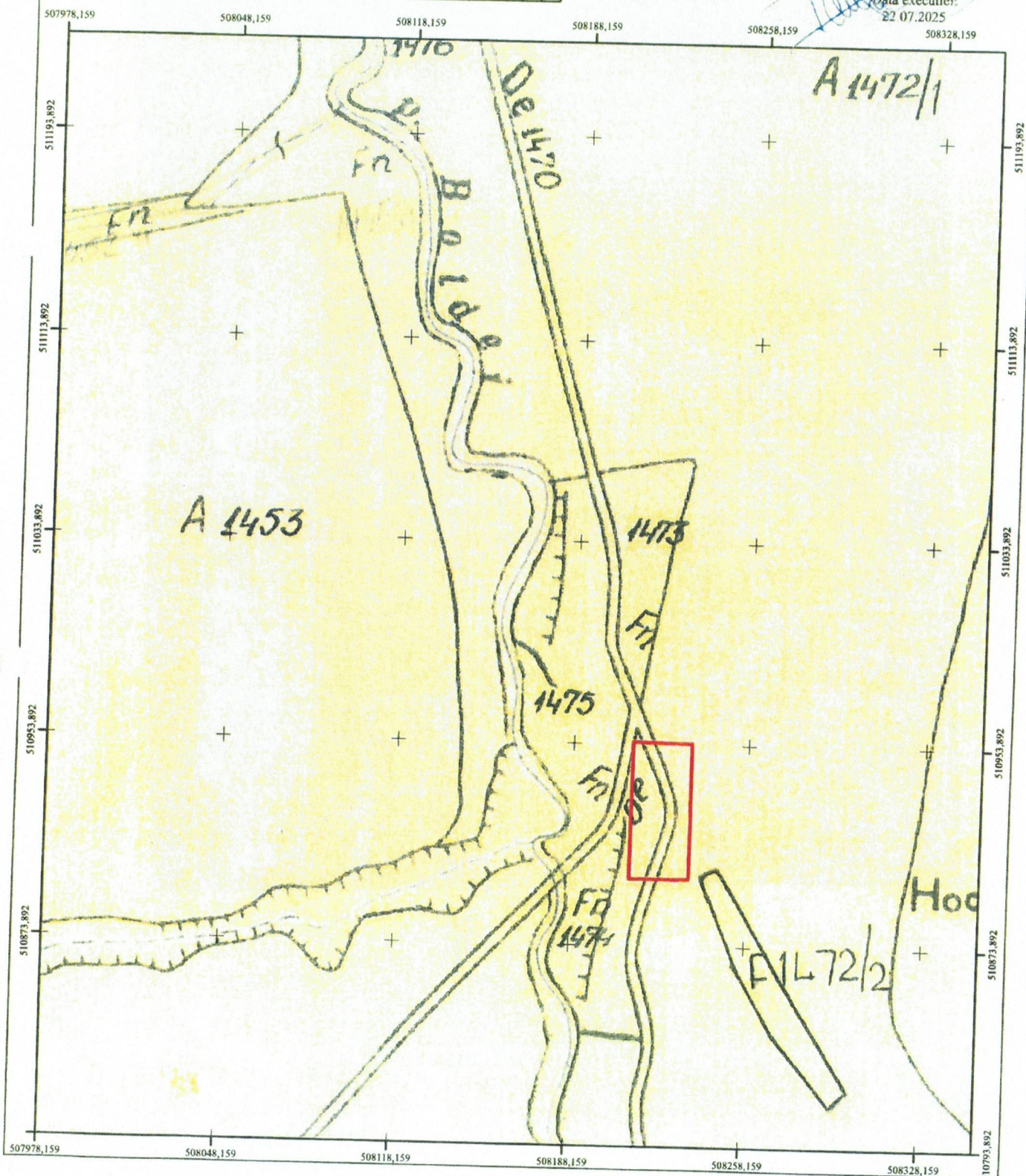
0 15 30 60 Meters

Numele si prenumele executantului:

..... Taulescu Sorin-Stefan

..... Semnatura si stampila:

..... Data executiei: 22.07.2025



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 4197 / 2025

Întocmit astăzi, **03/11/2025**, privind cererea **20884** din **21/10/2025**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.

2. Executant: Taulescu Sorin-Ștefan

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Obținere Autorizație de Construire în scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P. FISER - MANASTIREA BUNESTI.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1070	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	ELCAS PRODIMPEX SRL
03_HARTI SI	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Ștefan
02_Harti si	03.11.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin-Ștefan
04_DXF	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Ștefan
01_DOCUMENT	21.10.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin - Ștefan
02_ACTE	21.10.2025	act administrativ	Taulescu Sorin - Ștefan
01_adresa	03.11.2025	înscris sub semnatura privata	Taulescu Sorin-Ștefan

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 4197 au fost recepționate 1 propuneri:

* Ridicare topografică în scopul:

„PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P. FISER - MANASTIREA BUNESTI.” - conform Certificatului de Urbanism nr. 479/16.09.2025 emis de Consiliul Județean Brașov.

Planul topografic întocmit la scara 1:500 conține reprezentarea reliefului prin puncte cotate, limitele suprafeței studiate și detaliile topografice existente în teren reprezentate prin semne convenționale.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Adrian-Cosmin Ghimbasan

Plan topografic
 Judetul: Brasov
 Unitatea Administrativ Teritoriala: Bunesti
 Adresa: jud. Brasov, loc. Bunesti
 Beneficiar: SC ENGIE ROMANIA S.R.L
 Contractor: SC ELCAS PRODIMPEX S.R.L
 Scara 1:500
 Sistem de coordonate Stereo 70



INVENTAR DE COORDONATE ZONA STUDIATA		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	510953.251	508208.876
2	510953.251	508232.539
3	510898.952	508232.539
4	510898.952	508208.876
S=1285mp		

LEGENDA

● priza de potential

— priza anodica galvanica existenta

20884/21.10.2025
 PV 4197/2025

Semnat digital de
 Adrian-Cosmin
 Ghimbasan
 Data: 2025.11.03
 10:35:46 +02'00'

Digitally signed by TAULESCU SORIN-STEFAN
 DN: serialNumber=201011308TS147,
 sn=TAULESCU, givenName=SORIN-STEFAN,
 c=RO, o=ANCP, ou=Certificat de autorizare
 Seria RO-BV-F Nr.0164/20.02.2013 Categoria B,
 cn=TAULESCU SORIN-STEFAN
 Date: 2025.11.03 09:31:51 +02'00'

**CERTIFIC
 AMPLASAMENTUL**



Numele, prenumele executantului
 Taulăscu Sorin-Stefan
 Semnatura, stampila

Data
 28.10.2025

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

$$2 \cdot S = \sum_{i=1}^n X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

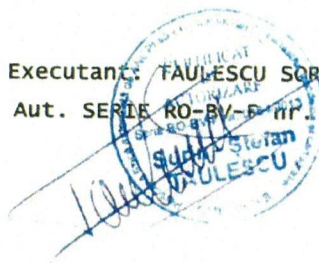
Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	510953.251	508208.876
2	510953.251	508232.539
3	510898.952	508232.539
4	510898.952	508208.876

S=1285mp

Executant: FAULESCU SCRIIN-STEFAN

Aut. SERIE RO-BV-P nr. 164/2013



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului in care se desfasoara lucrarea: loc. Bunesti, jud. Brasov
2. Tipul lucrarii: Intocmire documentatie tehnica topografica pentru *Obtinere Autorizatie de Construire in scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P. FISER - MANASTIREA BUNESTI.*
3. Suprafata planului supus receptiei: 1285 mp.
4. Scurtă prezentare a scopului intocmirii lucrarii si a situatiei tehnice: Scopul lucrarii este *Obtinere Autorizatie de Construire penrtu PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P. FISER - MANASTIREA BUNESTI.*
5. Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei, etc.

5.1. Documentare:

- In baza certificatului de urbanism nr. 479/16.09.2025 se doreste *Obtinere Autorizatie de Construire in scopul PROIECTARE SI EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU ANOZI GALVANICI S.R.M.P. FISER - MANASTIREA BUNESTI.*

5.2. *Obiectul lucrarii:* Ridicare în plan a elementelor de planimetrie și altimetrie a zonei studiate și întocmirea planului topografic cu puncte de cota la scara 1:500.

5.3. *Localizarea și identificarea imobilului:* Imobilul este amplasat in loc. Bunesti, jud. Brasov, DE 1470.

5.4. *Descriere generală a construcției:* - Nu e cazul.

6. Operatiuni de specialitate realizate

6.1. Aparatura și metodele folosite pentru ridicarea topografica

6.1.1. Aparatura

In prima faza, la efectuarea măsurătorilor s-au folosit 2 echipamente din categoria Sistemelor Satelitare de Navigatie Globala (GNSS) și anume **GPS1200**, produs de compania **Leica Geosystems**. Specificațiile tehnice ale acestui echipament sunt următoarele:

- receptoare cu dublă frecvență (L1+L2);
- recepționează semnal de la NAVSTAR-GPS si GLONASS;
- acuratețe pentru RTK: **orizontal 10mm+1ppm, vertical 20mm+1ppm**

In cea de-a doua faza, constand in ridicarea topografica a detaliilor, s-a folosit Statia totala **Leica TPS405** cu urmatoarele specificatii tehnice:

- acuratete unghiulara 5",
- compensare electronica biaxiala,
- distanta maxima de masurare 3500m;

6.1.2. Metode

•masuratori GNSS

Folosind "serviciul ROMPOS RTK" s-a aplicat metoda de **poziționare absoluta diferențială** - o metodă ce **combina poziționarea absolută și relativă**; este asemănătoare, ca procedeu, cu poziționarea absolută cu deosebirea că eroarea care afectează distanța de la satelit la receptor este calculată, transmisă și **aplicată în timp real**, ca o **corecție diferențială** - primita prin internet de la serverul Rompos.

Poziționarea absoluta diferențială este o tehnică de poziționare prin care se determină poziția receptorului mobil, pe baza ⁽¹⁾observațiilor directe spre sateliți și a unor ⁽²⁾corecții (diferențiale) transmise (în timp real), fara a fi nevoie stationarea pe un punct fizic cunoscut

•masuratori clasice

Ca metoda de ridicare topografica clasica s-a folosit metoda drumuirii constransa pe puncte cunoscute combinata cu radieriera punctelor de detaliu; intregul set de date rezultat in urma fazei de teren, a fost supus prelucrarilor topografice de tipul "calculul drumuirii" folosindu-se in aceasta etapa de birou aplicatia software TopoSys 7

6.2. Sistemul de coordonate

Prin utilizarea parametrilor de transcalcul avizati ANCPI si implementati in aplicatia Transdat, am transformat coordonate elipsoidale (lat, lon) pe elipsoidul GRS80, sistemul ETRS89 ale punctelor determinate, in coordonate specifice proiectiei Stereografic 1970, elipsoid Krasovski 42

6.3. Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite:

- Numarul total al punctelor incadrate in RGR si RGI: 2
- Modul de determinare : 2 puncte determinate GNSS.
- Punctele sunt materializate la sol prin buloane metalice.

6.4. Precizii obtinute:

Prima sesiune de inregistrari GNSS (punctele 1000, 2000)

GNSS 1000

Quality:	Sd. Lat: 0.0156 m	Sd. Lon: 0.0107 m	Sd. Hgt: 0.0256 m
	Posn. Qlty: 0.0189 m	Sd. Slope: 0.0106 m	

GNSS 2000

Quality:	Sd. Lat: 0.0094 m	Sd. Lon: 0.0087 m	Sd. Hgt: 0.0220 m
	Posn. Qlty: 0.0128 m	Sd. Slope: 0.0208 m	

6.5. Starea punctelor geodezice vechi:

- Metodele folosite, au permis determinarea coordonatelor punctelor noi in mod relativ la rețeaua națională GNSS (Clasa A), fapt pentru care nu a fost necesara stationarea fizica pe anumite puncte geodezice vechi.

6.6. Calculul suprafeței:

Punct	Coordonate absolute		Formule și calcule
	X	Y	
<pre> ===== Pct. Nord (X) Est (Y) ===== 1 510953.251 508208.876 2 510953.251 508232.539 3 510898.952 508232.539 4 510898.952 508208.876 ===== </pre>			$2S = \sum X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1})$ $2S = \sum Y_i(X_{i+1} - X_{i-1})$ $S = 1285 \text{ mp}$

Data întocmirii
02.10.2025

Semnătura și stampila
(persoană autorizată)

.....

