		lei	lei	lei	lei	lei	lei	iei	lei	lei

Anexa nr. 7/HG 907-2016

PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/ C10/I1.3, componenta 10 – Fondul local, Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiţie:

”Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară cu Grădiniță Crițț, Sat Crițț, Comuna Bunești, Județul Brașov”

nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanţată prin P.N.R.R./ C10/ I3			Valoare finanţată de COMUNA BUNESTI			Valoare totală Investiţie (PNRR + COMUNA BUNESTI)		
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	iei	lei	lei
0	1	2	4	5	7	9	10	12	14	15
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului									
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenăjari pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului									
2.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică									
3.1	**Studii de teren**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertiza tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.500,00**	**855,00**	**5.355,00**	**4.500,00**	**855,00**	**5.355,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.650,00**	**883,50**	**5.533,50**	**4.650,00**	**883,50**	**5.533,50**
	Certificat de performanță energetică și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	4.650,00	883,50	5.533,50	4.650,00	883,50	5.533,50
	Certificat de performanță energetică pentru recepția la terminarea lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	**60.000,00**	**11.400,00**	**71.400,00**	**83.000,00**	**15.770,00**	**98.770,00**	**143.000,00**	**27.170,00**	**170.170,00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	1.000,00	190,00	1.190,00	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DALI şi deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentaţii tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor /autorizaţiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**17.000,00**	**3.230,00**	**20.230,00**	**17.000,00**	**3.230,00**	**20.230,00**
3.7	**Consultanţă**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**154.500,00**	**29.355,00**	**183.855,00**	**154.500,00**	**29.355,00**	**183.855,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00	145.000,00	27.550,00	172.550,00	145.000,00	27.550,00	172.550,00
	3.7.2. Audit financiar	0,00	0,00	0,00	9.500,00	1.805,00	11.305,00	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.000,00**	**6.650,00**	**41.650,00**	**35.000,00**	**6.650,00**	**41.650,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pt. participare proiectant la fazele incluse în PCLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Asistenţa tehnică prin diriginte de şantier	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	Total capitolul 3	**60.000,00**	**11.400,00**	**71.400,00**	**303.650,00**	**57.693,50**	**361.343,50**	**363.650,00**	**69.093,50**	**432.743,50**
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiţia de bază									
4.1	**Construcţii şi instalaţii**									
	4.1.1 Construcţii si instalatii	1.427.883,92	299.855,62	1.727.739,54	606.739,81	127.415,36	734.155,17	2.034.623,73	427.270,98	2.461.894,71

	4.1.3	Rezistenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.4	Instalatii securitate la incendiu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.5	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.6	Instalatii termice si climatizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.1.7	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.1		**1.427.883,92**	**299.855,62**	**1.727.739,54**	**606.739,81**	**127.415,36**	**734.155,17**	**2.034.623,73**	**427.270,98**	**2.461.894,71**
4.2	**Montaj utilaje şi echipamente tehnologice**										
	4.2.1	Montaj utilaje si echipamente -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj**										
	4.3.1	Instalatii Sanitare	904,40	189,92	1.094,32	0,00	0,00	0,00	904,40	189,92	1.094,32
	4.3.2	Instalatii de Ventilatie	24.076,00	5.055,96	29.131,96	0,00	0,00	0,00	24.076,00	5.055,96	29.131,96
	4.3.3	Instalatii Termice	105.716,08	22.200,38	127.916,46	0,00	0,00	0,00	105.716,08	22.200,38	127.916,46
	4.3.4	Instalatii Electrice	18.635,00	3.913,35	22.548,35	0,00	0,00	0,00	18.635,00	3.913,35	22.548,35
	4.3.5	Instalatii detectie, semnalizare, avertizare incendiu	1.933,00	405,93	2.338,93	0,00	0,00	0,00	1.933,00	405,93	2.338,93
	4.3.6	Dotari statii incarcare	160.000,00	33.600,00	193.600,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	33.600,00	193.600,00
	total cap. 4.3		**311.264,48**	**65.365,54**	**376.630,02**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**311.264,48**	**65.365,54**	**376.630,02**
4.4	**Utilaje fără montaj şi echipamente de transport**										
	4.4.1	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.4		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotări**										
	4.5.1	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.5.5	Ob. 5: Demolarea constructiilor existente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.5		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**										
	4.6.1	Active corporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4		**1.739.148,40**	**365.221,16**	**2.104.369,56**	**606.739,81**	**127.415,36**	**734.155,17**	**2.345.888,21**	**492.636,52**	**2.838.524,73**
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	**Organizare de şantier**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.811,69**	**1.294,22**	**8.105,91**	**6.811,69**	**1.294,22**	**8.105,91**
	5.1.1	Lucrări de construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	6.811,69	1.294,22	8.105,91	6.811,69	1.294,22	8.105,91
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**19.449,28**	**0,00**	**19.449,28**	**19.449,28**	**0,00**	**19.449,28**
	5.2.1	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de construcții	0,00	0,00	0,00	8.840,58	0,00	8.840,58	8.840,58	0,00	8.840,58
	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00	1.768,12	0,00	1.768,12	1.768,12	0,00	1.768,12
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	8.566,54	0,00	8.566,54	8.566,54	0,00	8.566,54
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare - Taxa timbru arhitect	0,00	0,00	0,00	274,04	0,00	274,04	274,04	0,00	274,04
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**170.000,00**	**32.300,00**	**202.300,00**	**170.000,00**	**32.300,00**	**202.300,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**	**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
	Total capitolul 5		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**206.260,97**	**35.494,22**	**241.755,19**	**206.260,97**	**35.494,22**	**241.755,19**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL		**1.799.148,40**	**376.621,16**	**2.175.769,56**	**1.116.650,78**	**220.603,08**	**1.337.253,86**	**2.915.799,18**	**597.224,25**	**3.513.023,42**
	Din care C+M		**2.034.623,73**	**427.270,98**	**2.461.894,71**	**606.739,81**	**127.415,36**	**734.155,17**	**2.641.363,54**	**427.270,98**	**3.068.634,52**

Proiectant General,

Beneficiar,
COMUNA BUNESTI