

lei lei lei lei lei lei lei lei lei

PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/ C10/I1.3, componenta 10 – Fondul local, Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ teritoriale

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Școala primară cu grădiniță Viscri - sat Viscri, comuna Bunești, județul Brașov”

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin P.N.R.R./ C10/ I3			Valoare finanțată de COMUNA BUNESTI			Valoare totală Investiție (PNRR + COMUNA BUNESTI)		
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1	2	4	5	7	9	10	12	14	15
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Bransament apa, rețele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.650,00	883,50	5.533,50	0,00	0,00	0,00	4.650,00	883,50	5.533,50
	Certificat de performanță energetică și auditul energetic al clădirilor	4.650,00	883,50	5.533,50	0,00	0,00	0,00	4.650,00	883,50	5.533,50
	Certificat de performanță energetică pentru recepția la terminarea lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	153.000,00	29.070,00	182.070,00	0,00	0,00	0,00	153.000,00	29.070,00	182.070,00
3.5.1.	Tema de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	55.000,00	10.450,00	65.450,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.5.	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	154.500,00	29.355,00	183.855,00	154.500,00	29.355,00	183.855,00
3.7.1.	Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	145.000,00	27.550,00	172.550,00	145.000,00	27.550,00	172.550,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	9.500,00	1.805,00	11.305,00	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pt. participare proiectant la fazele incluse în PCLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Asistență tehnică prin diriginte de șantier	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00

Total capitolul 3		167.150,00	31.758,50	198.908,50	206.500,00	39.235,00	245.735,00	373.650,00	70.993,50	444.643,50
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații									
4.1.1	Instalatii termice interioare	106.031,89	22.266,70	128.298,59	0,00	0,00	0,00	106.031,89	22.266,70	128.298,59
4.1.2	Inst vent recuperare caldura	3.485,53	731,96	4.217,49	0,00	0,00	0,00	3.485,53	731,96	4.217,49
4.1.3	Instalatii termice camera tehn	62.498,52	13.124,69	75.623,21	0,00	0,00	0,00	62.498,52	13.124,69	75.623,21
4.1.4	Instalatii sanitare	69.368,25	14.567,33	83.935,58	0,00	0,00	0,00	69.368,25	14.567,33	83.935,58
4.1.5	Instalatii electrice	100.912,51	21.191,63	122.104,14	0,00	0,00	0,00	100.912,51	21.191,63	122.104,14
4.1.7	Inst de. Semnal avert incend	29.612,02	6.218,52	35.830,54	0,00	0,00	0,00	29.612,02	6.218,52	35.830,54
total cap. 4.1		371.908,72	78.100,83	450.009,55	0,00	0,00	0,00	371.908,72	78.100,83	450.009,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice									
4.2.1	Montaj utilaje instalatii vent	969,66	203,63	1.173,29	0,00	0,00	0,00	969,66	203,63	1.173,29
4.2.2	Montaj utilaje instalatii sanitare	357,71	75,12	432,83	0,00	0,00	0,00	357,71	75,12	432,83
4.2.3	Montaj utilaje inst termice	24.682,19	5.183,26	29.865,45	0,00	0,00	0,00	24.682,19	5.183,26	29.865,45
4.2.4	Montaj utilaje instalatii electrice	1.013,89	212,92	1.226,81	0,00	0,00	0,00	1.013,89	212,92	1.226,81
4.2.5	Montaj utilaje inst detectie	9.514,66	1.998,08	11.512,74	0,00	0,00	0,00	9.514,66	1.998,08	11.512,74
4.2.6	Arhitectura	674.773,57	128.206,98	816.476,02	324.419,83	68.128,16	82.435,08	999.193,40	196.335,14	898.911,10
4.2.7	Dotari statii incarcare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap 4.2		711.311,68	135.879,98	860.687,13	324.480,83	68.128,16	82.435,08	1.035.731,51	204.008,15	943.122,21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale									
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	220.700,00	46.347,00	267.047,00	97.194,50	20.410,85	117.605,35	317.894,50	66.757,85	384.652,35
total cap. 4.3		220.700,00	46.347,00	267.047,00	97.194,50	20.410,85	117.605,35	317.894,50	66.757,85	384.652,35
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport									
4.4.1	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări									
4.5.1	Dotari	146.135,00	30.688,35	176.823,35	85.865,00	18.031,65	103.896,65	232.000,00	48.720,00	280.720,00
4.5.5	Ob. 5: Demolarea constructiilor existente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.5		146.135,00	30.688,35	176.823,35	85.865,00	18.031,65	103.896,65	232.000,00	48.720,00	280.720,00
4.6	Active necorporale									
4.6.1	Active corporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		1.450.055,40	291.016,16	1.754.567,03	507.540,33	106.570,66	303.937,07	1.957.595,73	397.586,82	2.355.182,55
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier									
5.1.1	Lucrări de construcții și instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	17.573,93	0,00	17.573,93	17.573,93	0,00	17.573,93
5.2.1	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de construcții	0,00	0,00	0,00	7.988,15	0,00	7.988,15	7.988,15	0,00	7.988,15
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	1.597,63	0,00	1.303,71	1.597,63	0,00	1.303,71
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	7.988,15	0,00	7.988,15	7.988,15	0,00	7.988,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare - Taxa timbru arhitect	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	127.137,80	24.156,18	151.293,98	127.137,80	24.156,18	151.293,98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitolul 5		0,00	0,00	0,00	154.711,73	26.056,18	180.767,91	154.711,73	26.056,18	180.767,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	TOTAL	1.617.205,40	322.774,66	1.953.475,53	868.752,06	171.861,84	1.040.613,90	2.485.957,46	494.636,51	2.980.593,95
	Din care C+M	1.407.640,23	213.980,81	1.621.621,04	421.675,33	88.539,01	510.214,34	1.829.315,56	302.519,82	2.131.835,38

Proiectant General,

Beneficiar,
COMUNA BUNESTI