

SC ALFAVAR HOLDING SRL
J2015008517407 ;CIF RO 34763589

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare și asfaltare drumuri de interes local în comuna Bătrâni, județul Prahova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	25,000.00	1,539.34	26,539.34
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17,618.44	3,699.79	21,318.23
3.3	Expertizare tehnică	25,000.00	4,160.00	29,160.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	338,301.10	65,662.81	403,963.91
3.5.1	Temă de proiectare	4,404.51	924.95	5,329.46
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79,281.18	15,449.13	94,730.31
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,000.00	4,620.00	26,620.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23,590.20	4,953.94	28,544.14
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	209,025.21	39,714.79	248,740.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	44,045.10	9,049.47	53,094.57
3.7	Consultanță	88,090.20	17,690.54	105,780.74
3.8	Asistență tehnică	103,567.65	20,906.52	124,474.17
	TOTAL CAPITOL 3	641,622.49	122,708.47	764,330.96
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	9,285,033.33	1,835,530.38	11,120,563.71
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,309,674.70	630,575.44	3,940,250.14
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5,975,358.63	1,204,954.94	7,180,313.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,285,033.33	1,835,530.38	11,120,563.71
Capitolul 5				
5.1	Organizare de şantier	49,487.14	10,392.30	59,879.44
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	49,487.14	10,392.30	59,879.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	101,633.78	0.00	101,633.78
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10,062.54	0.00	10,062.54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	46,226.14	0.00	46,226.14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,345.10	0.00	45,345.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	898,520.08	188,689.22	1,087,209.30
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	12,000.00	2,356.20	14,356.21
TOTAL CAPITOL 5		1,061,641.00	201,437.72	1,263,078.73
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,988,296.82	2,159,676.57	13,147,973.40
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,334,520.47	1,845,922.68	11,180,443.15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,147,973.40
buget de stat	11,000,000.00
buget local	2,147,973.40

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,309,674.70	5,975,358.63
Valoare investitie	3,916,807.48	7,071,489.34
Cost unitar aferent investiţiei	769,057.03	1,388,472.28
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	155,849.92	281,374.84

Data	10/20/2021
Curs Euro	4.9346
Valoare de referinţă standard de cost	5.093

Beneficiar:
 UAT BĂTRÂNI
 STOICA FLORIN NICOLAE

