



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA ZĂBALA



---

Nr. înregistrare: 139/ 14.01.2026

---

**Proces Verbal de Inventariere**  
**Incheiat azi 14.01.2026**

Azi data de mai sus, în baza Dispoziției nr. 159/ 28.11.2025 a Primarului comunei Zăbala, comisia de inventariere formată din:

- Kónya Brigitta Szende – Președinte
- Bogyó-Palloska Izabella - Membru
- Vlad Sorin – Marian – Membru

Am procedat la finalizarea inventarierii anuale a bunurilor aflate în patrimoniului instituției.

Inventarierea a început în data de 05. Decembrie 2025 și s-a terminat la data de 13. Ianuarie 2026, la următoarele gestiuni: administrația (magazine primărie, birouri primărie); Cămine culturale (Zăbala; Pava; Surcea; Tamașfalău; Peteni); Rețea alimentare apă și canalizare; cu respectarea prevederilor Ordinului M.F. nr. 2861/2009.

Cu ocazia confruntării datelor din inventarierea scriptica cu cele din inventarierea factica s-au constatat următoarele:

**ACTIVE FIXE NECORPORALE**

208 Alte active fixe necorporale - 55,000 lei

**ACTIVE FIXE CORPORALE**

211 Terenuri si amenajari la terenuri – 39,944,229.37 lei

212 Construcții – 39,374,354.11 lei

213 Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații – 2,806,053.46 lei

**214** Mobilier, aparatura birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active fixe corporale – 797,970.82 lei

**231** Active fixe corporale în curs de execuție - 30,446,738.11 lei

#### **MATERIALE CONSUMABILE**

**302** Materiale consumabile – 63,226.67 lei

**345** Produse finite – 2,537.70 lei

#### **MATERIALE DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR**

**303** Materiale de natura obiectelor de inventar – 844,040.28 lei

#### **CREANȚE ALE BUGETULUI LOCALE**

**464** Creanțe ale bugetului locale - 5,515,805 lei

#### **CHELTUIELILOR SALARIALE**

Salarii – 232,890 lei

#### **CASERIE**

**531** Casa – 0 lei

Toate valorile materiale și bănești aflate în gestiunea inventariată au fost trecute în listele de inventar anexate, în mod corect fără omisiuni.

**Rezultatele inventarierii:** nu s-au constatat diferențe între soldurile scriptice și cele factice, respectiv nu s-au constatat plusuri sau minusuri în gestiune.

#### **COMISIA DE INVENTARIERE**

Kónya Brigitta Szende – Președinte

Bogyó-Palloska Izabella - Membru

Vlad Sorin – Marian – Membru

| Unitatea                        |                                                                                                                 | LISTĂ DE INVENTARIERE                       |             |               |   |           |               |   |             |                    |          |          |           |                 | Gestiunea            | Pagin<br>a           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|---------------|---|-----------|---------------|---|-------------|--------------------|----------|----------|-----------|-----------------|----------------------|----------------------|
| Comuna Zăbala                   |                                                                                                                 | Data 31.12.2025                             |             |               |   |           |               |   |             |                    |          |          |           |                 | Loc de<br>depozitare | 1                    |
| Active fixe în curs de execuție |                                                                                                                 |                                             |             |               |   |           |               |   |             |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| Nr.<br>crt                      | Denumirea bunurilor inventariate                                                                                | Codu<br>l sau<br>numa<br>rul<br>de<br>inven | CANTITATI   |               |   |           |               |   | Pret        | VALOAREA CONTABILA |          |          |           | Valoar<br>ea de | Deprecierea          | Motiv<br>ul<br>(cod) |
|                                 |                                                                                                                 |                                             | Stocuri     |               |   | Diferente |               |   | Unitar      | Valoarea           | Diferent |          | inven     | Valoa<br>rea    |                      |                      |
|                                 |                                                                                                                 |                                             | Faptic<br>e | Scripti<br>ce |   | Faptime   | Script<br>ice |   | - lei -     | - lei -            |          | Plu<br>s | Min<br>us |                 |                      |                      |
| 0                               | 1                                                                                                               | 2                                           | 3           | 4             | 5 | 6         | 7             | 8 | 9           | 10                 | 11       | 12       | 13        | 14              |                      |                      |
| 1                               | Casă mortuară Zăbala (Pava)                                                                                     |                                             |             |               |   |           |               |   | 119655.19   |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| 2                               | Casă mortuară Tămașfalău                                                                                        |                                             |             |               |   |           |               |   | 93100.00    |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| 3                               | Modernizare drumuri de interes local în com. Zăbala, jud.Cov                                                    |                                             |             |               |   |           |               |   | 26672427.72 |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| 4                               | Modernizare drum de acces și exploatare agricolă                                                                |                                             |             |               |   |           |               |   | 89928.66    |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| 5                               | Construire garaj P                                                                                              |                                             |             |               |   |           |               |   | 6712.04     |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
| 6                               | Elaborarea PUG și al RLU al Comunei Zăbala, județul Covasna                                                     |                                             |             |               |   |           |               |   | 274700.00   |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
|                                 | Lucrări de intervenții în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Șc.Gimnazială nr.1 Zăbala |                                             |             |               |   |           |               |   | 116321.56   |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
|                                 | Înființare sistem de canalizare menajeră în loc. Surcea, Com. Zăbala, Jud. CV                                   |                                             |             |               |   |           |               |   | 201590.92   |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
|                                 | Înființare sistem de canalizare menajeră în loc. Tămașfalău, jud.Cov                                            |                                             |             |               |   |           |               |   | 285842.92   |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
|                                 | Avize pt.înființare sist.de canal.menajeră în loc Surcea, com.Zăbala, jud. Covasna                              |                                             |             |               |   |           |               |   | 6172.83     |                    |          |          |           |                 |                      |                      |
|                                 | Avize pt.înființare sist.de canal.menajeră în loc. Tămașfalău, com.Zăbala, jud. Covasna                         |                                             |             |               |   |           |               |   | 8422.83     |                    |          |          |           |                 |                      |                      |

[illegible]

[illegible]

## Notă de constatare

Comisia numită prin dispoziția 159/28.11.2025 pentru inventarierea bunurilor aflate în patrimoniul Comunei Zăbala pe anul 2025, am constatat următoarele referitor cu investițiile în curs de execuție:

- La investiția **Casa mortuară Tămașfalău** lucrarea a fost terminată, dar nu există proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- La investiția **Casa mortuară Sat. Zăbala Pava** lucrarea a fost terminată în proporție de 75%;
- Lucrarea de investiție pentru **Modernizare drum de acces și de exploatație agricolă în Com. Zăbala, județul Covasna** încă nu este începută, sumele au fost plătite pentru avize și proiectare;
- La investiția **Modernizare drumuri de interes local în comuna Zăbala, județul Covasna**, lucrarea este începută, procentul de realizare este de 98%;
- La investiția **Construire Garaj P** demersurile făcute pentru obținerea autorizației, procentul de terminare este de 1%;
- La investițiile **Avize pentru obținerea PUG și la Elaborarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului local de Urbanism al Comunei Zăbala, județul Covasna** lucrarea este începută, procentul de realizare este de 87%;
- La investiția **Lucrări de intervenții în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la Școala Gimnazială nr.1 Zăbala**, lucrarea a fost începută, procentul de realizare este de 84%;
- La investiția **Înființarea sistem de distribuție gaze naturale în UAT Zăbala, județul Covasna**, s-a elaborat studiul de fezabilitate, procentul de realizare fiind de 1%;
- La investiția **Avize pentru înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în UAT Zăbala, județul Covasna**, procentul de realizare este de 100% din planul aprobat pentru anul 2024;
- La investiția **Avize pentru înființarea sistemului de alimentare cu apă în localitățile Tămașfalău și Surcea, comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 1%;
- La investiția **Înființare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tămașfalău, comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 15%.
- La investiția **Înființare sistem de canalizare menajeră în localitatea Surcea, comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 8%,

- La investiția **Avize pentru înființare sistem de canalizare menajeră în localitatea Surcea, Comuna Zăbala, Județul Covasna**, procentul de realizare este de 10% din planul aprobat pentru anul 2024;
- La investiția **Avize pentru înființare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tămașfalău, Comuna Zăbala, Județul Covasna**, procentul de realizare este de 15% din planul aprobat pentru anul 2024;
- La investiția **Modernizare drum comunal DC13A între DC10 și DC13, în Comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 5%.
- La investiția **Modernizare drum comunal DC13 între limită UAT Zăbala și Surcea, în Comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 7%.
- La investiția **Modernizare drum comunal DC9 între Peteni și limită UAT Zăbala, în Comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 7%.
- La investiția **Instalare și montare sistem de încălzire centrală la cabana Gyárpusztá** lucrarea este începută, procentul de realizare este de 50%.
- La investiția **Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural Castel Thury Banyai din sat Tamașfalău, Comuna Zăbala, Județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 4%.
- La investiția **Piste pentru biciclete în localitatea Zăbala, comuna Zăbala, județul Covasna** lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 10%.
- La investiția **Piste pentru biciclete în localitatea Zăbala, comuna Zăbala, județul Covasna** (chelt.neeligibile), procentul de realizare este de 9% din planul aprobat pentru anul 2024;
- La investiția **Construire pod peste Pârâul Zăbala în comuna Zăbala, județul Covasna**, lucrarea nu este începută, procentul de realizare este de 30%.
- La investiția **Achiziționare teren pentru utilități in loc Tamașfalău** procentul de realizare este de 99% .
- La investiția **Lucrări de branșare la rețea publică de canalizare în com Zăbala** procentul de realizare este de 30% .
- La investiția **Înființare a unei capacități de producție a energiei electrice din sursă solară** , procentul de realizare este de 1%

Zăbala

Data

09.01.2026

**Comisia de inventariere**

Kónya Brigitta Szende

Bogyó Pallocska Izabella

Vlad Sorin Marian

Unitatea  
Comuna Zăbala  
Stocuri

# LISTĂ DE INVENTARIERE

Data 31.12.2025

| LISTA DE INVENTARIERE |                                  |                             |     |                                                          |            |        |            |          |          |      |                                 |          |                |    | Gestiunea              |             | Pagina |  |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----|----------------------------------------------------------|------------|--------|------------|----------|----------|------|---------------------------------|----------|----------------|----|------------------------|-------------|--------|--|
| Comuna Zăbala         |                                  |                             |     |                                                          |            |        |            |          |          |      |                                 |          |                |    |                        |             | a      |  |
| Stocuri               |                                  |                             |     |                                                          |            |        |            |          |          |      |                                 |          |                |    | Loc de                 |             | 1      |  |
| Data 31.12.2025       |                                  |                             |     |                                                          |            |        |            |          |          |      |                                 |          |                |    | depozitare             |             |        |  |
| Nr. crt               | Denumirea bunurilor inventariate | Codul sau număr de inventar | U/M | CANTITATI                                                |            |        |            |          |          |      | VALOAREA CONTABILA              |          |                |    | Valoar ea de invent ar | Deprecierea |        |  |
|                       |                                  |                             |     | Stocuri                                                  |            |        | Diferente  |          |          |      | Unitar                          | Valoarea | Diferente      |    |                        | Motivul     |        |  |
|                       |                                  |                             |     | Faprice                                                  | Script ice | Fapice | Script ice | - lei -  | - lei -  | Plus |                                 |          | Minus          |    |                        |             |        |  |
| 0                     | 1                                | 2                           | 3   | 4                                                        | 5          | 6      | 7          | 8        | 9        | 10   | 11                              | 12       | 13             | 14 |                        |             |        |  |
| 1                     | Agregat 0-4 mm                   |                             | to  | 33.24                                                    |            |        |            | 133.1    | 4424.24  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 2                     | Boltar cofrag                    |                             | buc | 350.00                                                   |            |        |            | 4.75     | 1662.50  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 5                     | Izolator gard electric           |                             | buc | 1300.00                                                  |            |        |            | 0.5      | 650.00   |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 6                     | Lemne de foc FAG                 |                             | ms  | 123.00                                                   |            |        |            | 357      | 43911.00 |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 8                     | Pachet nou nascuti               |                             | buc | 2.00                                                     |            |        |            | 1000.00  | 2000.00  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 10                    | Piatra conc. 0-63 mm             |                             | to  | 6.01                                                     |            |        |            | 133.1    | 799.93   |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 11                    | Placute PVC nr case              |                             | buc | 550.00                                                   |            |        |            | 4.40     | 2420.00  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 13                    | Tub beton armat                  |                             | buc | 3.00                                                     |            |        |            | 2,250.00 | 6750.00  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 14                    | Tub riflat 400x6 m               |                             | buc | 1.00                                                     |            |        |            | 609.00   | 609.00   |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| 15                    | Produse finite                   |                             | mc  | 15.00                                                    |            |        |            | 169.18   | 2537.70  |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
|                       |                                  |                             |     |                                                          |            |        |            | Total    | 65764.37 |      |                                 |          |                |    |                        |             |        |  |
| Numele si prenumele   |                                  |                             |     | Comisia de inventariere                                  |            |        |            |          |          |      | Gestionar (Resp. mijloace fixe) |          | Contabil       |    |                        |             |        |  |
| Semnatura             |                                  |                             |     | Kónya Brigitta Szende Wlad Sorin Marian Bogyó P Izabella |            |        |            |          |          |      | Sziyarto Janos Nimrod           |          | Matyas Katalin |    |                        |             |        |  |

