

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investitie
CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE - SCOALA
CORP C2, COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI

ANEXA LA HEC NR. 2/16

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	neeligibil		eligibil	
					BUGET LOCAL		BUGET DE STAT	
					Valoare (fara T.V.A.) lei	Valoare cu TVA lei	Valoare (fara T.V.A.) lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții								
Total capitolul 2		-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1.	Studii	24,000.00	5,040.00	29,040.00	24,000.00	29,040.00	-	-
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	12,100.00	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	14,000.00	2,940.00	16,940.00	14,000.00	16,940.00	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	-	-
3.3.	Expertiză tehnică	5,882.35	1,235.29	7,117.64	5,882.35	7,117.64	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,428.57	510.00	2,938.57	2,428.57	2,938.57	-	-
3.5.	Proiectare	134,850.00	28,318.50	163,168.50	133,612.71	161,671.38	1,237.29	-
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	50,000.00	10,500.00	60,500.00	48,762.71	59,002.88	1,237.29	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	20,850.00	4,378.50	25,228.50	20,850.00	25,228.50	-	-
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor	4,000.00	840.00	4,840.00	4,000.00	4,840.00	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	60,000.00	12,600.00	72,600.00	60,000.00	72,600.00	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	7,350.00	42,350.00	35,000.00	42,350.00	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	59,000.00	12,390.00	71,390.00	-	-	-	59,000.00
3.7.	Consultanță	59,000.00	12,390.00	71,390.00	-	-	-	59,000.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	29,834.43	6,265.23	36,099.66	29,834.43	36,099.66	-	-
3.8.	Asistență tehnică	7,600.00	1,596.00	9,196.00	7,600.00	9,196.00	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,600.00	966.00	5,566.00	4,600.00	5,566.00	-	-
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	3,630.00	-	-
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	19,234.43	4,039.23	23,273.66	19,234.43	23,273.66	-	-
3.8.2.	Dirigența de șantier	3,000.00	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	-	-
3.8.3.	coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	630.00	-	630.00	630.00	630.00	-	-
Total capitolul 3		294,495.35	61,109.02	355,604.38	234,258.06	282,717.25	-	60,237.29
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1.	Construcții și instalații	1,798,690.64	377,725.03	2,176,415.67	557,992.81	675,171.30	1,240,697.83	-
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	827,068.83	173,684.45	1,000,753.28	-	-	827,068.83	-
4.1.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II + III - CONEXE + COMPLEMENTARE	971,621.81	204,040.58	1,175,662.39	557,992.81	675,171.30	413,629.00	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36,784.90	7,724.83	44,509.73	-	-	36,784.90	-
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	36,784.90	7,724.83	44,509.73	-	-	36,784.90	-
4.2.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	274,774.34	57,702.61	332,476.95	-	-	274,774.34	-
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I	274,774.34	57,702.61	332,476.95	-	-	274,774.34	-
4.3.2.	CHELTUIELI ELIGIBILE TIP II - CONEXE	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	21,809.81	4,580.06	26,389.87	-	-	21,809.81	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		2,192,059.69	447,732.53	2,579,792.22	557,992.81	675,171.30	1,574,066.88	-
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1.	Organizare de șantier	6,411.48	1,346.41	7,757.89	-	-	6,411.48	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,411.48	1,346.41	7,757.89	-	-	6,411.48	-
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,181.72	-	21,181.72	21,181.72	21,181.72	-	-
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,209.46	-	9,209.46	9,209.46	9,209.46	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,841.89	-	1,841.89	1,841.89	1,841.89	-	-
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,209.44	-	9,209.44	9,209.44	9,209.44	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	920.94	-	920.94	920.94	920.94	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	157,530.42	33,081.39	190,611.81	-	-	157,530.42	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	12,100.00	-	-
Total capitolul 5		195,123.62	36,527.80	231,651.41	31,181.72	33,281.72	163,941.90	-
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 6		-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț								
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4.	12,003.48	2,520.73	14,524.21	12,003.48	14,524.21	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	269,901.02	56,679.22	326,580.24	-	-	269,901.02	-
Total capitolul 7		281,904.50	59,199.95	341,104.45	12,003.48	14,524.21	269,901.02	-
TOTAL GENERAL		2,903,583.16	604,569.30	3,508,152.46	835,436.07	1,005,694.48	2,068,147.05	-
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,841,887.02	386,796.27	2,228,683.29	557,992.81	675,171.30	1,283,894.21	-

Data:

În preturi luna septembrie

1 euro = 4.9768

Beneficiar/investitor

UAT COMUNA RADOVANU, JUDETUL CALARASI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



SECRETAR

[Signature]