



HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 153 din 25.11.2025

privind acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea SC Rețele Electrice Dobrogea S.A, prin SC Instal Ittu SRL asupra terenului în suprafață de 14 mp, parte din imobilul – teren cu nr. cadastral IE 105885, situat în orașul Murfatlar, str. Fântâniței, F.N, lot 3, județul Constanța, pentru construire post de transformare și asupra terenului în suprafață de 13 mp, parte din imobilul – teren cu nr. cadastral IE 102407, situat în orașul Murfatlar, str. Fântâniței, județul Constanța pentru pozarea circuitelor electrice, în scopul realizării investiției „Modernizare L4205 și îmbunătățirea calității serviciului de distribuție în zona Valu lui Traian și Murfatlar, jud. Constanța”

Consiliul Local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 25.11.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18974/18.11.2025 al domnului primar Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate nr. 18.975/18.11.2025 întocmit de Arhitect șef, Cocoș Alexandra;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 3 și 4;
- Certificatul de urbanism nr. 34/31.03.2022 emis de Consiliul Județean Constanța în scopul realizării investiției „Modernizare L4205 și îmbunătățirea calității serviciului de distribuție în zona Valu lui Traian și Murfatlar, jud. Constanța”;
- H.C.L nr. 51 din 28.03.2024 privind acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea SC E-Distribuție Dobrogea S.A, actuală Rețele Electrice Dobrogea S.A asupra unor terenuri intravilane aflate în proprietatea privată a orașului Murfatlar, în vederea realizării obiectivului de investiție „Modernizare L4205 și îmbunătățirea calității serviciului de distribuție în zona Valu lui Traian și Murfatlar, jud. Constanța”

Ținând cont de prevederile:

- Art. 755, art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 554, art. 858 – 861, art. 863 lit. „e” din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, art. 109, art. 111 alin. 1 și art. 130 alin. 2 lit. h din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, art. 196 alin. 1, art. 300 alin. 1, lit. g din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă acordarea în favoarea SC Rețele Electrice Dobrogea S.A, prin SC Instal Ittu SRL a unui drept de uz și servitute asupra terenului în suprafață de 14 mp, parte din imobilul – teren cu nr. cadastral IE 105885, situat în orașul Murfatlar, str. Fântâniței, F.N, lot 3, județul Constanța, pentru construire post de transformare și asupra terenului în suprafață de 13 mp, parte din imobilul – teren cu nr. cadastral IE 102407, situat în orașul Murfatlar, str. Fântâniței, județul Constanța pentru pozarea circuitelor electrice, în scopul realizării investiției „Modernizare L4205 și îmbunătățirea calității serviciului de distribuție în zona Valu lui Traian și Murfatlar, jud. Constanța”, conform Planului de situație, anexă la prezenta hotărâre

Art. 2 Titularul dreptului de uz și servitute legală și executantul lucrărilor vor aduce amplasamentul la forma inițială după finalizarea lucrărilor.

Art. 3 Drepturile de uz si servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal și se exercită fără înscriere în cartea funciară.

Art. 4 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, SC Rețele Electrice Dobrogea S.A, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta hotărâre de consiliu local a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă, la ședință fiind prezenți 17 consilieri locali, din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

Președinte de ședință,
Ibadula Erdin



Contrasemnează
Secretar general,
Ciubuc Iuliana – Florentina

A blue ink signature of Ciubuc Iuliana – Florentina, written in a cursive style.