

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR (TVA 19% ȘI TVA 21%)- COMUNA PREUTEȘTI
al obiectivului de investiție : "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE VADU MOLDOVEI ȘI PREUTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA"

TVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.123.211,75	213.410,23	1.336.621,98
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	133.877,69	25.436,76	159.314,45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	779.334,06	148.073,47	927.407,53
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7	Consultanță	408.500,00	80.054,18	488.554,18
3.8	Asistență tehnică	70.507,17	14.579,66	85.086,83
	TOTAL CAPITOL 3	1.719.218,92	330.274,07	2.049.492,99
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	43.186.100,59	8.962.577,08	52.148.677,67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	43.186.100,59	8.962.577,08	52.148.677,67

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	50.700,34	10.124,14	60.824,48
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38.140,20	7.737,71	45.877,91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12.560,14	2.386,43	14.946,57
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	475.961,65	0,00	475.961,65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	216.346,20	0,00	216.346,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	43.269,24	0,00	43.269,24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	216.346,20	0,00	216.346,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.605.503,75	337.155,79	1.942.659,54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.000,00	2.730,00	15.730,00
TOTAL CAPITOL 5		2.145.165,74	350.009,93	2.495.175,67
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	114.645,48	21.782,64	136.428,12
TOTAL CAPITOL 6		114.645,48	21.782,64	136.428,12
TOTAL GENERAL		47.210.130,73	9.673.193,72	56.883.324,45
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		43.269.240,79	8.978.864,79	52.248.105,58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	56.883.324,45
buget de stat	55.544.020,38
buget local	1.339.304,07

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	43.186.100,59	0,00	43.186.100,59	43.186.100,59
Valoare investitie	47.210.130,73	0,00	47.210.130,73	47.210.130,73
Cost unitar aferent investiției	18.291,41	0,00	18.291,41	18.291,41
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3.698,30	0,00	3.698,30	3.698,30

Data	3/23/2022
Curs Euro	4,9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art 2 din Ordinul nr 1330/547/2021	2581

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA PREUTEȘTI

Proiectant general:
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.
 Proiectant de specialitate S.C. VAȘGAZ IONEL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - (TVA 19%) COMUNA PREUTEȘTI
al obiectivului de investiție : "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE VADU MOLDOVEI ȘI PREUTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.123.211,75	213.410,23	1.336.621,98
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	133.877,69	25.436,76	159.314,45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	779.334,06	148.073,47	927.407,53
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7	Consultanță	286.541,00	54.442,79	340.983,79
3.8	Asistență tehnică	11.342,21	2.155,02	13.497,23
	TOTAL CAPITOL 3	1.538.094,96	292.238,04	1.830.333,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.325.202,14	1.011.788,41	6.336.990,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.325.202,14	1.011.788,41	6.336.990,55

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	14.901,26	2.831,24	17.732,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13.586,23	2.581,38	16.167,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.315,03	249,86	1.564,89
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	59.221,67	0,00	59.221,67
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.918,94	0,00	26.918,94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.383,79	0,00	5.383,79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.918,94	0,00	26.918,94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		74.122,93	2.831,24	76.954,17
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	114.645,48	21.782,64	136.428,12
TOTAL CAPITOL 6		114.645,48	21.782,64	136.428,12
TOTAL GENERAL		7.097.065,51	1.337.190,33	8.434.255,84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.383.788,37	1.022.919,79	6.406.708,16

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.434.255,84
buget de stat	7.766.429,93
buget local	667.825,91

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	5.325.202,14	0,00	5.325.202,14	5.325.202,14
Valoare investitie	7.097.065,51	0,00	7.097.065,51	7.097.065,51
Cost unitar aferent investiției	2.749,73	0,00	2.749,73	2.749,73
Cost unitar aferent investiției (EURO)	555,96	0,00	555,96	555,96

Data	3/23/2022
Curs Euro	4,9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art 2 din Ordinul nr 1330/547/2021	2581

Beneficiar:

U.A.T. COMUNA PREUTEȘTI

Proiectant general
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.
Proiectant de specialitate S.C. SIGMA-IZ INSTAL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - (TVA 21%) COMUNA PREUTEȘTI
al obiectivului de investiție : "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE VADU MOLDOVEI ȘI PREUTEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	121.959,00	25.611,39	147.570,39
3.8	Asistență tehnică	59.164,96	12.424,64	71.589,60
	TOTAL CAPITOL 3	181.123,96	38.036,03	219.159,99
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	37.860.898,45	7.950.788,67	45.811.687,12
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		37.860.898,45	7.950.788,67	45.811.687,12
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35.799,08	7.517,80	43.316,88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.553,97	5.156,33	29.710,30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.245,11	2.361,47	13.606,58
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	416.739,98	0,00	416.739,98
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	189.427,26	0,00	189.427,26
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37.885,45	0,00	37.885,45
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	189.427,26	0,00	189.427,26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.605.317,88	337.116,75	1.942.434,63
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.000,00	2.730,00	15.730,00
TOTAL CAPITOL 5		2.070.856,94	347.364,55	2.418.221,49
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		40.112.879,35	8.336.189,25	48.449.068,60
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		37.885.452,42	7.955.945,00	45.841.397,42

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	48.449.068,60
buget de stat	47.777.590,45
buget local	671.478,15

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	37.860.898,45	0,00	37.860.898,45	37.860.898,45
Valoare investitie	40.112.879,35	0,00	40.112.879,35	40.112.879,35
Cost unitar aferent investiției	15.541,60	0,00	15.541,60	15.541,60
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3.142,32	0,00	3.142,32	3.142,32

Data	3/23/2022
Curs Euro	4,9459
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	2581

Beneficiar:
U.A.T. COMUNA PREUTEȘTI

Proiectant:
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.
Proiectant de specialitate: S.C. VANGUARD INSTAL S.R.L.

