

OBIECTIV:		MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT ȘI SPORTIVE DIN SATUL SCÂNTEIA (ZONA CÂRPA), COMUNA SCÂNTEIA, JUDEȚUL IAȘI, PRIN AMENAJAREA PARCULUI DE JOACĂ, A TERENULUI DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL și ACHIZIȚIONAREA UNUI TOCĂTOR FORESTIER PENTRU GOSPODĂRIREA DURABILĂ A		
Beneficiar:		COMUNA SCÂNTEIA		
Proiectant:		S.C. iProject Design S.R.L.		
DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii				
Anexa Nr.7				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.500,00	525,00	3.025,00
3.1.1	Studii de teren	2.500,00	525,00	3.025,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	105,00	605,00
3.3	Expertizare tehnica	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	32.000,00	6.720,00	38.720,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	840,00	4.840,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistenta tehnica	8.500,00	1.785,00	10.285,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	420,00	2.420,00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.500,00	1.365,00	7.865,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	76.500,00	16.065,00	92.565,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	370.522,28	77.809,68	448.331,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	38.500,00	8.085,00	46.585,00
4.5	Dotari	79.996,00	16.799,16	96.795,16
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	489.018,28	102.693,84	591.712,12
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.675,40	351,83	2.027,23
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente	1.675,40	351,83	2.027,23
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.955,16	0,00	5.955,16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.860,99	0,00	1.860,99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea	372,20	0,00	372,20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.860,99	0,00	1.860,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.860,99	0,00	1.860,99
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	7.630,56	351,83	7.982,40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	141.798,42	29.777,67	171.576,09
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	18.609,88	3.908,08	22.517,96
	TOTAL CAPITOL 7	160.408,30	33.685,74	194.094,05
TOTAL GENERAL		733.557,15	152.796,42	886.353,56
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		372.197,68	78.161,51	450.359,19
Proiectant,				