



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CIOCĂRLIA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție :
"EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA CIOCĂRLIA, JUDEȚUL CONSTANȚA"
ACTUALIZAT ÎN URMA ÎNTOCMIRII PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	149,000.00	31,290.00	180,290.00
	TOTAL CAPITOL 2	149,000.00	31,290.00	180,290.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36,000.00	7,560.00	43,560.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8,250.00	1,732.50	9,982.50
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	840.00	4,840.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	570,084.00	119,717.64	689,801.64
3.5.1	Temă de proiectare	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78,000.00	16,380.00	94,380.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,084.00	2,747.64	15,831.64
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	477,000.00	100,170.00	577,170.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Consultanță	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.8	Asistență tehnică	224,000.00	47,040.00	271,040.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,012,334.00	212,590.14	1,224,924.14
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	9,548,000.00	2,005,080.00	11,553,080.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,548,000.00	2,005,080.00	11,553,080.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	961,000.00	201,810.00	1,162,810.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	961,000.00	201,810.00	1,162,810.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,650,000.00	1,816,500.00	10,466,500.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	8,650,000.00	1,816,500.00	10,466,500.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	4,695.00	985.95	5,680.95
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	4,695.00	985.95	5,680.95
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	19,163,695.00	4,024,375.95	23,188,070.95
Capitolul 5				
5.1	Organizare de santier	95,000.00	19,950.00	114,950.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	95,000.00	19,950.00	114,950.00

5.1.2	Cheltuieli conex organizării santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	118,283.00	0.00	118,283.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	53,765.00	0.00	53,765.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,753.00	0.00	10,753.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 'CSC'	53,765.00	0.00	53,765.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,648,365.39	346,156.73	1,994,522.12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,861,648.39	366,106.73	2,227,755.12
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		22,186,677.39	4,634,362.82	26,821,040.21
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,753,000.00	2,258,130.00	13,011,130.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26,821,040.21
buget de stat	26,190,327.71
buget local	630,712.50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	19,163,695.00	0.00
Valoare investitie	22,186,677.39	0.00
Cost unitar aferent investiției	11,782.62	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,320.19	0.00

Data	9/29/2025
Curs Euro	5.0783
Valoare de referință standard de cost	1883

Beneficiar:
COMUNA CIOCARLIA, JUDETUL CONSTANTA
Primar,
SERBU IONUT

Proiectant:
S.C. MID INSTALL 2003 S.R.L., PITESTI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
TROCIN DUMITRU



[Handwritten signature]

Constrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
DUDA Elena-Ana

[Handwritten signature]



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CIOCÂRLIA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA CIOCÂRLIA, JUDEȚUL CONSTANȚA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	CIOCÂRLIA
Amplasament:	COMUNA CIOCÂRLIA, JUDEȚUL CONSTANȚA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	26,821,040.21
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13,011,130.00
Curs BNR lei/euro din data 29.03.2024	5.0783
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	26,190,327.71
Valoarea finanțată de UAT CIOCÂRLIA (lei inclusiv TVA)	630,712.50

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3,750,070.00
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	6	4,460,370.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	19950	13,586,630.95
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	1	143,000.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0.00
Racorduri individuale	buc.	616	1,248,000.00
Alte capacități (dotari):	-	0	0.00
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1883	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Alte capacități:	-	-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" (euro, fără TVA)	2500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro, fără TVA)	2320.19

Primar,
SERBU IONUT
Semnătura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
TROCIN Dumitru



Constrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
DUDA Elena-Ana