



**Anexa nr. 2 (care modifică și înlocuiește
Anexa nr. 2.2 la Normele metodologice)**

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

“CONSTRUIRE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN
COMUNELE RĂDĂȘENI ȘI CORNU LUNCII”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de
transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

ASOCIAȚIA DE DEVOLTARE INTERCOMUNITARĂ RĂDĂȘENI-CORNU LUNCII

7. Amplasament*

UAT COMUNA CORNU LUNCII

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

41 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;



3. Număr gospodării conectate

2.072 gospodării

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1.950,00	2.482,94
Consumatori non-casnici	20,00	111,73
Total	1.970,00	2.594,67

5. Tip racord:

SNT

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	1	5.050.408,35
Conductă racord	m	15	99.683,49
Rețea distribuție gaze naturale	m	52.849,00	24.154.963,32
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1950	6.197.701,62
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	20	285.348,20
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1970	8.322.626,03
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	39.342.965,17	8.022.737,61	47.365.702,78
Construcții-montaj	36.674.505,30	7.579.025,01	44.253.530,31
Solicitată de la bugetul de stat	38.358.744,29	7.829.798,14	46.188.542,42
Finanțată de la bugetul local	984.220,88	192.939,47	1.177.160,35
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 2.072 gospodării

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5,0952 data 02.03.2026

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	39.342.965,17	2.653.921,01
Valoarea unitară	18.987,92	3.726,62
Valoarea standard de cost	31.653,76	6.212,46

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

39.342.965,17 lei, din care construcții-montaj 36.674.505,30 lei

b) Valoare cu TVA

47.365.702,78 lei cu TVA, din care construcții-montaj 44.253.530,31 lei

10. Numărul de gospodării conectate

2.072 gospodării

11. Numărul de branșamente

1.970 branșamente

12. Durata estimată de realizare a investiției (luni)

41 luni



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "CONSTRUIRE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE
RĂDĂȘENI ȘI CORNU LUNCII"

Defalcarea pe
surse de finanțare



buget de stat
buget local
concesionar

buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar
buget local

buget local
concesionar

buget local
concesionar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	9.678,35	2.032,45	11.710,80
1.2.a	Buget de stat	9.678,35	2.032,45	11.710,80
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția medului și aducerea la starea inițială	46.720,88	9.811,38	56.532,26
1.3.a	Buget local	46.720,88	9.811,38	56.532,26
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	56.399,23	11.843,84	68.243,07
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	14.107,11	2.962,49	17.069,60
2.1.a	Buget de stat	14.107,11	2.962,49	17.069,60
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	14.107,11	2.962,49	17.069,60
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	107.500,00	20.425,00	127.925,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.039.947,78	197.590,08	1.237.537,86
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	298.468,87	56.709,09	355.177,96
3.5.4.a	Buget de stat	298.468,87	56.709,09	355.177,96
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.5.a	Buget de stat	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	481.478,91	91.480,99	572.959,90
3.5.6.a	Buget de stat	481.478,91	91.480,99	572.959,90
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.7	Consultanță	135.000,00	27.702,81	162.702,81
3.7.a	Buget local	135.000,00	27.702,81	162.702,81
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	478.000,00	99.946,40	577.946,40
3.8.a	Buget local	478.000,00	99.946,40	577.946,40
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.790.947,78	351.489,29	2.142.407,07

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	36.555.882,52	7.554.847,80	44.110.730,32
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	32.299.608,27	6.661.030,21	38.960.638,48
4.1.1.a	Buget de stat	32.299.608,27	6.661.030,21	38.960.638,48
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	4.256.274,25	893.817,59	5.150.091,84
4.1.2.a	Buget de stat	4.256.274,25	893.817,59	5.150.091,84
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		36.555.882,52	7.554.847,80	44.110.730,32

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	68.116,44	13.429,76	81.546,20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48.116,44	9.370,88	57.487,32
5.1.1.a	Buget de stat	48.116,44	9.370,88	57.487,32
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20.000,00	4.058,88	24.058,88
5.1.2.a	Buget local	20.000,00	4.058,88	24.058,88
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	437.419,56	0,00	437.419,56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	183.372,53	0,00	183.372,53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	36.674,51	0,00	36.674,51
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	183.372,53	0,00	183.372,53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	34.000,00	0,00	34.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	323.130,80	67.857,47	390.988,27
5.3.a	Buget de stat	323.130,80	67.857,47	390.988,27
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	500,00	3.000,00
TOTAL CAPITOL 5		831.166,80	81.787,23	912.954,03
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	94.461,73	19.836,96	114.298,69
6.2.a	Buget de stat	94.461,73	19.836,96	114.298,69
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		94.461,73	19.836,96	114.298,69
TOTAL GENERAL		39.342.965,17	8.022.737,61	47.365.702,78
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		36.674.505,30	7.579.025,01	44.253.530,31

buget de stat
buget local
concesionar

buget local
concesionar

buget local

buget de stat

buget de stat

buget de stat

buget local

buget de stat
buget local
concesionar
buget local

buget local
concesionar

buget de stat
buget local
concesionar

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	47.365.702,78
buget de stat	46.188.542,42
buget local	1.177.160,35
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	32.299.608,27	4.256.274,25	36.555.882,52	36.555.882,52
Valoare investiție	34.762.185,33	4.580.779,84	39.342.965,17	39.342.965,17
Cost unitar aferent investiției	16.777,12	2.210,80	18.987,92	18.987,92
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3.292,73	433,90	3.726,63	3.726,63

Data	02.03.2026
Curs Euro	5,0952
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	2072

Beneficiar:
UAT COMUNA CORNU LUNCII



Proiectant general:
S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L.
Proiectant de specialitate:
S.C. VANGAZ INSTAL S.R.L.