

MODEL DE FORMULARE ȘI DOCUMENTE

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)
f

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către
PRIMĂRIA COMUNEI PERIAM, JUDEȚUL TIMIȘ

Ca urmare a anunțului public de aplicare a procedurii privind atribuirea contractului pentru vânzarea imobilului (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat în **C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având Nr. cadastral 403551,

Noi _____ vă
transmitem alăturat coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând un exemplar original.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)

DECLARAȚIE DE PARTICIPARE LA PROCEDURĂ

Subsemnatul _____,
Reprezentant/împuternicit al _____,
declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că la procedura pentru atribuirea contractului de vânzare a bunului imobil (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat în **C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având Nr. cadastral 403551, organizată de primăria comunei Periam la data de _____
particip și depun oferta (se bifează opțiunea corespunzătoare):
☐ în nume propriu;
☐ ca asociat în cadrul asociației _____

Subsemnatul _____,
declar că voi informa _____ imediat autoritatea _____ publică _____ locală, dacă vor _____ interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de vânzare sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de vânzare.

De asemenea, declar că informațiile furnizate, conform documentelor depuse la procedură, sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea locală are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul _____,
autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)

DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE

Subsemnatul _____
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat/la procedura pentru atribuirea contractului prin licitație publică privind vânzarea bunului imobil (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat **în C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având Nr. cadastral 403551, organizată de primăria comunei Periam, declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații că nu mă aflu/ne aflăm în situația de conflict de interese privind regimul contractelor de vânzare de bunuri proprietate publică sau privată.

De asemenea, în situația în care, pe parcursul derulării procedurii de atribuire, apare o situație de conflict de interese, mă oblig să notific în scris, de îndată, autoritatea contractantă.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA OBLIGAȚIILOR
ÎN DOMENIUL PROTECȚIEI MEDIULUI**

Subsemnatul _____
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat/la procedura pentru atribuirea contractului prin licitație publică privind vânzarea bunului imobil (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat **în C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având Nr. cadastral 403551, organizată de primăria comunei Periam, declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații că mă oblig să respect legislația și normele privind protecția mediului, atât cele aflate în vigoare la data depunerii prezentei declarații, cât și cele viitoare.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)

**DECLARAȚIE PRIVIND PRIVIND RESPECTAREA CONDIȚIILOR
SPECIFICE IMPUSE DE NATURA BUNULUI VÂNDUT**

Subsemnatul _____
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat/la procedura pentru atribuirea contractului prin licitație publică privind vânzarea bunului imobil (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat **în C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având nr. cadastral 403551, organizată de primăria comunei Periam, declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații că mă oblig să respect toate condițiile specifice impuse de natura imobilului (teren) vândut.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

OFERTANTUL _____
(denumirea/numele, adresa, telefon, persoana de contact)

DECLARAȚIE

Subsemnatul _____
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat/la procedura pentru atribuirea contractului prin licitație publică privind vânzarea bunului imobil (teren) situat în intravilanul comunei Periam, județul Timiș, evidențiat **în C.F. nr. 403551 Periam** (Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b), având Nr. cadastral 403551, organizată de primăria comunei Periam, declar pe propria răspundere, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații că firma/societatea _____ nu se află în reorganizare judiciară sau faliment.

Data completării:

OFERTANT (semnătura):

ANUNȚ PUBLIC

În conformitate cu prevederile **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, COMUNA PERIAM, având statut de Unitate Administrativ Teritorială-persoană juridică de drept public, identificată prin CIF 4759543, cu sediul în comuna Periam, str. Mureșului, nr. 1 bis, județul Timiș, cod poștal: 307315, tel./fax: 0256-375001/0256-375002, e-mail: office@primariaperiam.ro, face cunoscut că în data de _____.2026, ora ____, în sala de ședințe a primăriei din comuna Periam, str. Mureșului, nr. 1 bis, județul Timiș va avea loc licitația publică în vederea vânzării unui imobil (*teren*) aflat în proprietatea Comunei Periam, patrimoniul privat, vânzare aprobată prin H.C.L. Periam nr. ____ / _____ 2026.

1. Denumirea imobilului scos spre vânzare caracteristici principale: teren în suprafață totală de 778 mp, situat în intravilanul Comunei Periam, evidențiat în C.F. nr. 403551 Periam (*Nr. C.F. vechi: 1177, Nr. topografic: 609-610/a/1/b*), având nNr. cadastral 403551.
2. Prețul minim de pornire a licitației este de 69.815 lei.
3. Destinația vânzării terenului: teren viran.
4. În vederea participării la licitația publică, ofertanții vor achiziționa documentația de participare la licitație achitând contravaloarea acesteia, în cuantum de 500 lei, la casieria primăriei comunei Periam.
5. Data-limită pentru depunerea ofertelor: _____.2026 inclusiv, ora ____, la registratura primăriei comunei Periam.
6. Eventualele oferte depuse după data de _____.2026, ora ____, sunt excluse de la participarea la licitație.
7. Persoanele interesate vor depune într-un exemplar ofertele, după cum urmează:
Un plic exterior format A4 pe care se va indica denumirea obiectului licitației publice pentru care se depune oferta, numele ofertantului și adresa/sediul acestuia și care va conține:
 - a) copie de pe actul de identitate/certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
 - b) copie de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante, pentru persoanele juridice;
 - c) certificat fiscal emis de Administrația Finanțelor Publice de la domiciliul/sediul social al ofertantului;
 - d) certificat fiscal emis de primăria de la domiciliul/sediul social al ofertantului, din care rezultă că nu are datorii la bugetul local;
 - e) dovada achitării contravaloarei caietului de sarcini - 500 lei, a taxei de participare la licitație - 1.000 lei și a garanției de participare la licitație - 6.982 lei prin depunerea unei copii a chitanțelor eliberate de casieria primăriei comunei Periam sau ordin de plată;
 - f) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;
 - g) împuternicirea de reprezentare a unei alte persoane autentificată la notarul public pentru ofertantul, persoană fizică/juridică, care nu poate fi prezent la licitație; persoanele juridice pot fi reprezentate însă și de administrator sau, în lipsa acestuia, de o altă persoană în baza unei împuterniciri scrise în acest sens de către administratorul persoanei juridice.
8. În plicul format A4 se va introduce un plic format A5 care va conține oferta financiară exprimată în lei.
9. Criteriile care vor fi utilizate pentru atribuirea contractului de vânzare sunt cele menționate în caietul de sarcini.
10. Prețul de vânzare adjudecat se va achita în conformitate cu clauzele contractuale.
11. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire de la registratura primăriei comunei Periam, persoană de contact: Viorica-Alina Negrilă, referent de specialitate II în cadrul primăriei comunei Periam, tel.: 0256-375001; e-mail: office@primariaperiam.ro.

12. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: _____.2026, ora ____.
13. Data, ora și locul deschiderii ofertelor: în data de _____.2026, ora ____, în sala de ședințe a primăriei comunei Periam.
14. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: se va respecta procedura prealabilă de a depune o contestație la comisia de licitație în termen de 15 zile de la desemnarea ofertei câștigătoare și în caz de nesoluționare ori atunci când contestatarul este nemulțumit de soluție, se poate depune plângere la instanța competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la comunicarea răspunsului primit din partea comisiei de soluționare a contestațiilor, sub sancțiunea decăderii din termen.
15. Data transmiterii anunțului public către instituțiile abilitate, în vederea publicării: _____.2026.
16. Perioada de valabilitate a ofertelor, de la deschiderea acestora: 30 zile.
17. Limba de redactare a ofertei: română.

Condițiile de participare și documentele necesare participării la licitația publică se regăsesc în documentația de atribuire.

Informații se pot obține la numărul de telefon: 0256-375001 sau la e-mail: office@primariaperiam.ro

PRIMARUL COMUNEI PERIAM,
Cornel DUMITRAȘ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Daciana BRONȚ