

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin PUZ pentru „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ÎN LA3 (SI DETALIERE POSIBILITATI DE EDIFICARE ÎN ZONA COASTA CURATĂ) PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ”, județul Alba, municipiul Alba Iulia, str. Coasta Curata, 4A, nr. CF. 114876, beneficiar PASCA IOSIF, conform Avizului de oportunitate nr. 15 din 2025

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații	-	-	-
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	2500 RON 900 RON	PASCA IOSIF	24 luni
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice			
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	2.000 RON	PASCA IOSIF	24 luni
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	300.000 RON 100.000 RON	PASCA IOSIF	24 luni
5	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	6.000 RON	PASCA IOSIF	24luni
	TOTAL	11800 RON		

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR: PASCA IOSIF
Întocmit, Proiectant: SC. BARBIERI PROIECT S.R.L

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2026

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER