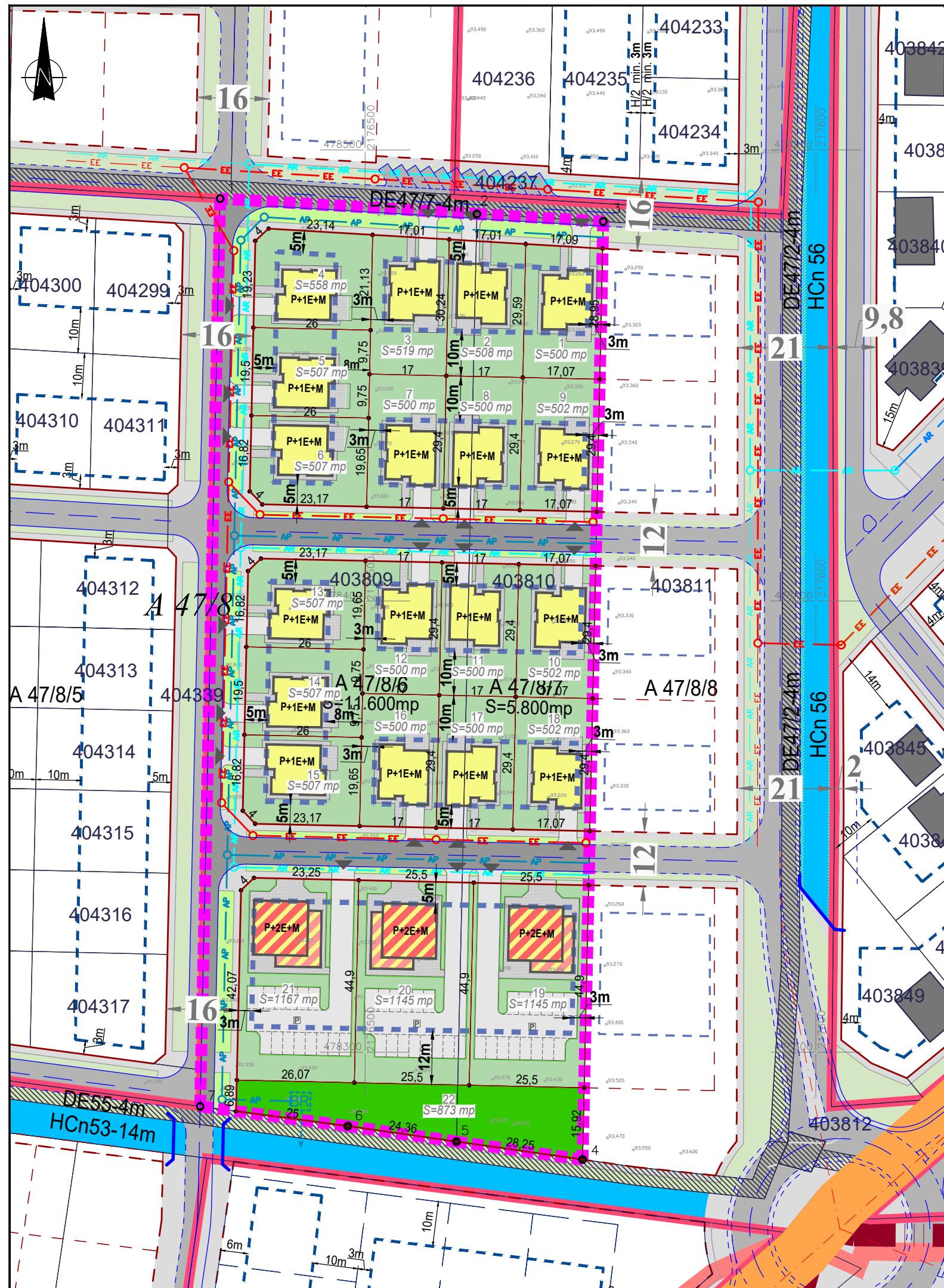




P.U.Z. - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

C.F. nr. 403809 - Bucovat si C.F. nr. 403810 - Bucovat, nr. top. A47/8/6 si A47/8/7, S = 1,74 ha

LEGENDA

Limite

- Limita teritoriala
- Limita intravilan conform PUG aprobat
- Limita PUZ aprobat
- Limita amplasament PUZ (zona reglementata)
- Limita parcele existente
- Limita parcele propuse
- Limita parcele studiu dezvoltare

Utilitati existente

- Retea energie electrica
- Retea alimentare apa

Zonificare/mobilare in parcela

- Curti/gradini
- Alei pietonale
- Suprafete carosabile
- Cladiri servicii si dotari cu locuinte (max. 4 unit. locative)
- Cladiri locuinte individuale (max. 2 unit. locative)

Utilitati propuse

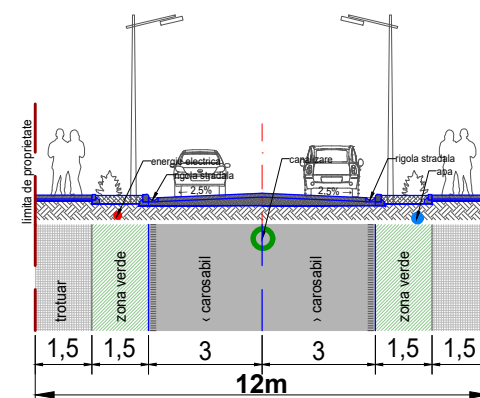
- Retea energie electrica
- Retea alimentare apa
- Retea apa pluviala
- Bazin retentie ape pluviale

Zonificare functionala

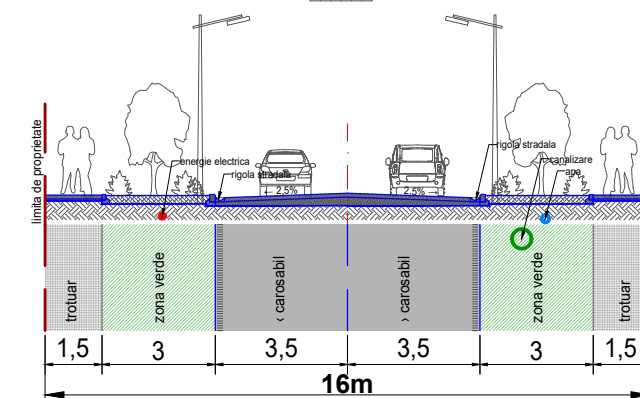
- Zona spatii verzi amenajate
- Zona ape statatoare/curgatoare
- Constructii existente
- Zona cai de comunicatii drum ce exploatare
- Zona cai de comunicatii drum judetean
- Zona implantare constructii, retrageri si alinamente
- Cai de comunicatii - strazi
- Cai de comunicatii - strazi - perspectiva de dezvoltare

-12- Profile stradale propuse

- Accesuri carosabile
- Parcari



Profil transversal tip 12 m scara 1:200



Profil transversal tip 16 m scara 1:200

MSCAD

loc. Timisoara, str. Mircea cel Batran, nr. 6, cod postal 300350
tel: 0256 475 020; fax: 0256 473 021; e-mail: office@mscad.ro

TOPOGRAFIE CADASTRU ARHITECTURA PUZ PUG EVALUARI IMOBILE

Sef proiect	ing. SUTEU Maria	Scara	1:1000
Proiectat	arh. CRASOVAN Marius	Data	Ian. 2026
Desenat	arh. CRASOVAN Marius		
Verificat	arh. DRAGAN Roxana-Snezana		

Titlu proiect		P.U.Z. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	
Amplasament	BUCOVAT, comuna Bucovat, jud. Timis, teren arabil intravilan, C.F. nr. 403809, 403810, nr. top. A47/8/6, A47/8/7, S = 1,74 ha	Proiect nr.	128/2023
Beneficiar	COS ADRIANA LOREDANA, NOVAC AURELIAN REMUS, ROZSA SIMONA BIANCA,	Faza	P.U.Z.
Titlu plansa	MOBILARE URBANA	Plansa nr.	U.04
		rev: 6.1-I	