

TABLOUL***indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, cu rata inflației de 7,32%*****I. Impozitul și taxa pe clădiri**

Art. 1 ^{456 - (2)⁵} În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

^{456 - (2)⁶} În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

^{456 - (2)⁷} Reducerea prevăzută la alin. (2)⁵ și (2)⁶ se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2)⁵ și (2)⁶. În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

^{456 - (2)⁸} Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2)⁵ și (2)⁶, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 2 ^{457 - (1)} Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,10% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3 ^{457 - (2)} Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea stabilită pentru anul 2026		Valoarea stabilită pentru anul 2027	
	Valoarea impozabilă lei/m ²		Valoarea impozabilă lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606	2873	1723
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535	862	574
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	574	503
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	359	216

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decăt cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art. 4 ^{457 - (6)} Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Art. 5 ^{457 - (6)¹} Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

^{457 - (6)²} În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 6 ^{458 - (1)} Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,0% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

Art. 7 ^{458 - (3)} Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 8 ^{458 - (4)} În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 9 ^{459 - (1)} În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca, cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

Art. 10 ^{459 - (3)} În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 11 ^{460 - (1)} Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 12 ^{460 - (2)} Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 13 ^{460 - (3)} Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 14 ^{460 - (4)} În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 15 ^{460 - (5)} Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 16 ^{460 - (6)} Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la

primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art. 17 ^{460 - (7)} Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

Art. 18 ^{460 - (8)} În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 19 ^{460 - (9)} În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art. 20 ^{460 - (10)} Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (2) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Art. 21 ^{462 - (2)} Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, persoanele fizice beneficiază de o bonificație de **10%**, iar persoanele juridice beneficiază de o bonificație de **5%**.

Art. 22 ^{464 - (2⁵)} În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

^{464 - (2⁶)} În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

^{464 - (2⁷)} Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

^{464 - (2⁸)} Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 22 ^{464 - (3)} Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

Art. 23 ^{464 - (5)} În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă -

parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

II. Impozitul și taxa pe teren

Art. 1 ^{465 - (1)} Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 2 ^{465 - (2)} În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localități pentru anul 2027 (lei/ha)	
A	IV – Pantelimon	1272 (711-1788)
B	V – Runcu/ Pantelimon de Jos/Nistorești/Călugăreni	898 (427-1068)

Art. 3 ^{465 - (3)} În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):

Categorie de folosință	Nivelul stabilit pentru anul 2026				Nivelul stabilit pentru anul 2027			
	A	B	C	D	A	B	C	D
Tip teren								
Arabil	75	56	51	41	80	60	55	44
Pășune	56	51	41	36	60	55	44	39
Fânețe	56	51	41	36	60	55	44	39
Vie	122	94	75	51	131	101	80	55
Livadă	143	122	94	75	153	131	101	80
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	80	60	55	44
Teren cu apă	41	36	22	X	44	39	24	X
Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Art. 4 ^{465 - (5)} Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Art. 5 ^{465 - (7)} În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Categorie teren (Pantelimon)	Nivelul stabilit pentru anul 2026	Nivelul stabilit pentru anul 2027
Teren cu construcții	60	64
Arabil	112	120
Pășune	54	58
Fânețe	54	58

Vie	129	138
Livadă	129	138
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	26	28
Teren cu apă	10	11
Drumuri și căi ferate	X	X
Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	X	X

Art. 6 ^{466 - (9)} În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art. 7 ^{467 - (2)} Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, persoanele fizice beneficiază de o bonificație de **10%**, iar persoanele juridice beneficiază de o bonificație de **5%**.

Art. 8 ^{467 - (4)} În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 1 ^{469 - (2)¹} În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

^{(2)²} În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

⁽³⁾ Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2)¹ și (2)², se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 2 ^{470 - (1)} Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 3 ^{470 - (2)} În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO2 peste 50g/Km
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	20,93	20,18	18,89	17,71	17,39
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu	23,72	22,86	21,36	20,07	19,75

	capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³					
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ , inclusiv	31,87	30,59	28,65	26,94	26,40
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ , inclusiv	98,95	95,09	88,86	83,49	81,89
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ , inclusiv	196,29	185,45	165,38	162,27	160,77
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	342,35	319,06	315,95	311,23	295,67
7.	Autobuze, autocare, microbuze	33,48	32,20	30,16	28,33	27,80
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	41,85	40,25	37,67	35,42	34,77

Art. 4 ^{470 - (3)¹} În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la art. (2).

^{470 - (3)²} În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

Art. 5 ^{470 - (5)} În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutate brută încărcată maximă admisă	Nivelul stabilit pentru anul 2026		Nivelul stabilit pentru anul 2027	
	Impozit (în lei/an)		Impozit (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	210	0	214
Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	210	579	214	591
Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	586	825	598	842
Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	825	1588	842	1621
Masa de cel puțin 18 tone	825	1511	842	1543
Vehicule cu 3 axe				
Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	210	367	214	375
Masa de cel puțin de 17 tone, mai mică de 19 tone	367	756	375	772

Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	756	982	772	1003
Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	982	1511	1003	1543
Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1511	2352	1543	2401
Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1511	2352	1543	2401
Masa de cel puțin 26 tone	1511	2352	1543	2401
Vehicle cu 4 axe				
Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	982	994	1003	1015
Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	994	1554	1015	1587
Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1554	2467	1587	2519
Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2467	3661	2519	3738
Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2467	3661	2519	3837
Masa de cel puțin 32 tone	2467	3661	2519	3738

Art. 6 ^{470 - (6)} În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxima admisă	Nivelul stabilit pentru anul 2026		Nivelul stabilit pentru anul 2027	
	Impozit (în lei/an)		Impozit (în lei/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
2+1 axe				
Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	93	0	95
Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	93	220	95	225
Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	220	511	225	522
Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	511	661	522	675
Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	1193	675	1218
Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1193	2036	1218	2079
Masa de cel puțin 28 tone	1193	2122	1218	2167
2+2 axe				
Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	204	477	208	487
Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	477	785	487	801

Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	785	1151	801	1175
Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	1151	1391	1175	1420
Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1391	2280	1420	2328
Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	2280	3169	2328	3236
Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	3169	4809	3236	4910
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	3169	4809	3236	4910
Masa de cel puțin 38 tone	3169	4809	3236	4910
2+3 axe				
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2522	3509	2575	3583
Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3509	4744	3583	4844
Masa de cel puțin 40 tone	3509	4744	3583	4844
3+2 axe				
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2227	3093	2274	3158
Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3093	4278	3158	4368
Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	4278	6329	4368	6462
Masa de cel puțin 44 tone	4278	5329	4368	5441
3+3 axe				
Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1266	1532	1293	1564
Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1532	2290	1564	2338
Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2290	3643	2338	3720
Masa de cel puțin 44 tone	2290	3643	2338	3720

Art. 7 ^{470 - (7)} În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 5, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa total maxim autorizată	Nivelul stabilit pentru anul 2026	Nivelul stabilit pentru anul 2027
Până la 1 tonă	12	13
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54	58
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80	86
Peste 5 tone	96	103

Art. 8 ^{470 - (8)} În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apa	Nivelul stabilit pentru anul 2026 -lei/an-	Nivelul stabilit pentru anul 2027 -lei/an-
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33	35
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89	96
Bărci cu motor	326	350
Nave de sport și agrement	1634	1754
Scutere de apă	326	350
Remorchere și împingătoare	X	X
Pâna la 500 CP, inclusiv	868	932
Peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1413	1516

Peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2171	2330
Peste 4000 CP	3474	3728
Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	281	302
Ceamuri, șlepuri și baraje fluviale	X	X
Cu capacitate de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	281	302
Cu capacitate de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	435	467
Cu capacitate de încărcare de peste 3000 de tone, inclusiv	761	817

Art. 8 ⁴⁷² - (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 1 ⁴⁷⁴ - (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism	Nivelul stabilit pentru anul 2027 -lei-
Până la 150 m	7
Între 151 și 250m	8
Între 251 și 500m	11
Între 501 și 750 m	14
Între 751 și 1.000 m	16
Peste 1.000 m	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește suprafața de 1.000 mp

Art. 2 ⁴⁷⁴ - (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 3 ⁴⁷⁴ - (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 4 ⁴⁷⁴ - (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 17 lei.

Art. 5 ⁴⁷⁴ - (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 6 ⁴⁷⁴ - (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 5 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 7 ⁴⁷⁴ - (7) Pentru taxele prevăzute la art. 5 și 6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la art. 5, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită

orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 8 ⁴⁷⁴ - (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 9 ⁴⁷⁴ - (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 10 ⁴⁷⁴ - (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 2 lei.

Art. 11 ⁴⁷⁴ - (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art. 12 ⁴⁷⁴ - (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 13 ⁴⁷⁴ - (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 14 ⁴⁷⁴ - (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 5 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 15 ⁴⁷⁴ - (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 5 lei, pentru fiecare racord.

Art. 16 ⁴⁷⁴ - (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 5 lei.

Art. 17 ⁴⁷⁵ - (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

Art. 18 ⁴⁷⁵ - (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de consiliul local și sunt de 80 lei.

Art. 19 ⁴⁷⁵ - (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 1.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 8.000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m².

V. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 1 ⁴⁷⁷ - (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 2 ⁴⁷⁸ - (5) Cota taxei este de 3%.

VI. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 1 ^{478 - (2)} Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a)** în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 27 lei;
- b)** în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 17 lei.

VII. Impozitul pe spectacole

Art. 1 ^{480 - (2)} Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 2 ^{481 - (1)} Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determina după cum urmează:

- a)** 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b)** 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

VIII. Alte taxe locale

Denumire	Nivelul stabilit pentru anul 2026	Nivelul stabilit pentru anul 2027
Taxa pentru indemnizația producerii de divorț pe cale administrativă	500 lei	500 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	17 lei	19 lei

IX. Majorarea impozitelor și taxelor locale

Art. 1 ^{489 - (1)} Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

Art. 2 ^{489 - (2)} Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

Art. 3 ^{489 - (4)} Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu 100%, începând cu al treilea an.

Art. 4 ^{489 - (5)} Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 100% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

X. Sancțiuni

Art. 1 ^{493 - (1)} Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 2 ^{493 - (2)} Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- a)** depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471

alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Art. 3 ^{493 - (3)} Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de 100 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de 300 lei.

Art. 4 ^{493 - (4)} Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 1500 lei.

Art. 5 ^{493 - (4)¹} Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

Art. 6 ^{493 - (5)} În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Art. 7 ^{493 - (6)} Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Art. 8 ^{494 - (1)} Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale.

Art. 9 ^{494 - (2)} Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

Art. 10 ^{494 - (3)} Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

Art. 11 ^{494 - (4)} Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

TAXE SPECIALE

Denumire	Valoare stabilită pentru anul 2027
Taxa specială pentru închirierea căminului cultural din Pantelimon (nuntă/botez)	500 lei/eventiment
Taxa specială pentru închirierea căminului cultural din Pantelimon pentru desfășurarea altor evenimente sau activități	50 lei/oră
Taxa specială pentru închirierea căminului cultural din Pantelimon de Jos/Nistorești (nuntă/botez)	100 lei/eventiment
Taxa specială pentru închirierea căminului cultural din Pantelimon de Jos/Nistorești pentru desfășurarea altor evenimente sau activități	30 lei/oră
Taxa specială de garanție pentru bunurile aflate în cămin	250 lei
Pomeni și parastase	Gratuit
Taxa specială pentru închirierea sălilor mici ale căminelor culturale	50 lei/eventiment
Taxa specială pentru desfacere de produse ce fac obiectul comerțului în zone publice (comerț stradal)	50 lei/zi
Taxa specială pentru oficierea unei căsătorii în zilele libere de sâmbătă sau sărbători legale	200 lei
Taxa specială pentru oficierea căsătoriei în zile lucrătoare ale săptămânii	100 lei
Taxa specială pentru certificatul de înregistrare pentru vehiculul lent (talon)	50 lei
Taxa specială pentru tablă cu număr de înregistrare autovehicule lente cum sunt: tractor, combină, stivuitor, buldoexcavator (2 buc)	100 lei
Taxa specială pentru tablă cu număr de înregistrare vehicule lente cu tracțiune animală cum sunt: căruța, straf (2 buc)	50 lei
Taxa specială pentru tablă cu număr de înregistrare autovehicule lente cum sunt moped, cvadriciclu (ATV), cu capacitatea cilindrică până în 50 cc (1 buc)	50 lei
Taxa specială pentru emiterea/vizarea autorizației de funcționare/acordul de funcționare al agenților economici	500/100 lei
Taxa specială pentru avizul orarului de funcționare al agenților economici	50 lei
Taxă pubelă	100 lei/buc
Taxa specială de salubritate la nivelul comunei Pantelimon pentru utilizatorii persoane fizice, este de 10,00 lei/persoană/lună și include colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor precum și taxa de mediu, calculată conform prevederilor Legii nr. 384/2013 privind aprobarea O.G.nr. 31/2013 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul de Mediu	

Mențiune: cuantumul taxelor speciale nu se vor indexa cu rata inflației.

INIȚIATOR PROIECT:
 PRIMARUL COMUNEI PANTELIMON
 Costel ARMĂȘESCU
 AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PANTELIMON
Melania POPIEA
cu atribuții delegate specifice secretarului general