

CARTE FUNCİARĂ NR. 68444
COPIE

Carte Funciară Nr. 68444 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Scobinti, Loc. Badeni, Intravilan conf. PUG sat Badeni

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68444		1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20336 / 04/08/2024		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scobinti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 68444 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 35265.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 272 din 10.01.2024, emisa de Primaria Com. Scobinti.);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA SCOBINTI , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68444	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilag	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	62	700/2	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	646.643,936 658.862,178	2	646.667,965 658.816,18	51.896
2	646.667,965 658.816,18	3	646.686,871 658.829,531	23.145
3	646.686,871 658.829,531	4	646.670,69 658.860,506	34.947
4	646.670,69 658.860,506	5	646.659,877 658.861,478	10.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ≈ (m)
5	646.659,877 658.861,478	1	646.643,936 658.862,178	15.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

PRIMĂRIA SCOBINȚI
JUDEȚUL IAȘI

INTRARE Nr. 11303
IEȘIRE

Zila 20 Luna 10 Anul 2020

CERERE

Subsemnatul AMARȚEI VASILE, nascut la
data de 03.01.1999 in localitatea HÂRLĂU, cu
domiciliul in SAT ZAGAVIA, COM. SCORBINȚ, JUDEȚUL IASI,
indeplinesc conditiile prevazute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Solicit atribuirea in folosinta gratuita a unui teren in suprafata de 1000 mp pentru construirea unei locuinte proprietate personala, pe durata existentei constructiei.

Ma oblig sa incep constructia pana la data de, dar nu mai tarziu de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexez urmatoarele documente justificative:

- a) copie de pe certificatul de nastere persoana singura, sot/sotie;
- b) copie de pe actul de identitate persoana singura, sot/sotie;
- c) copie de pe certificatul de casatorie, unde este cazul;
- d) declaratie pe proprie raspundere ca nu detin si sotul/sotia nu detine sau ca nu am detinut si sotul/sotia nu a detinut in proprietate o locuinta ori un teren destinat construirii unei locuinte;
- e) declaratia parintilor mei si declaratia parintilor sotului/sotiei, pe proprie raspundere, ca nu detin sau ca nu au detinut in proprietate un teren in suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si 5.000 mp in mediul rural, indiferent de localitatea in care este situat terenul.

Declar ca am luat cunostinta de prevederile art. 326 din Noul Cod penal.

stant,

Data 20.10.2020

ROUMANIE ROMANIA ROMANIA
CERTIFICAT DE NAȘTERE

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NX Nr. 555679

Serie/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND COPILUL

Dates concernant l'enfant
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal

Code personnel/Personal number

1990103226202
 S A A L L Z Z N N N N C

Numele de familie Nom/Surname	AMARITEI		
Prenumele Prénom/First name	VASILE		
Sexul Sexe/Sex	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/Annee/Year	Luna/Mois/Month
masculin	1990	IANUARIE	3/febr.
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth	Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County
	HIRIBU		IASI

DATE PRIVIND PARINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATA Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	AMARITEI
	Prenumele Prénom/First name	CONSTANTIN
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	AMARITEI
	Prenumele Prénom/First name	MARIA

Act de naștere nr.

Acte de naissance no.

Birth document nmb.

înregistrat la

enregistré à

registered at

Mențiuni

Mentions/Mentions

25

din

15.01.1999

(ziua, luna, anul/jour, mois, année/day, month, year)

IASI

(Județul/Département/County)

(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
 (Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)

Semnătura

Signature/Signature

L.S.

Eliberat de

Delivré par/Issued by

PRIMĂRIA ORĂȘULUI HIRIBU

Data
 Date/Date

19990208
 A A A A L L Z Z



DECLARATIE

Subsemnatul(a) AMARITEI VASILE, nascut(a) la
data de 03.01.1999, fiul/fiica lui CONSTANTIN AMARITEI si al
PETCU MARIA, CNP 1990103226202,
identificat(a) cu CI/BI seria MZ, nr. 644455, domiciliat(a) in
SAT ZAGAVIA, COM. SCOBINTI, JUD. PASI, declar pe proprie
raspundere ca nu detin sau ca nu am detinut in proprietate o locuinta ori un
teren destinat construirii unei locuinte.

Declar ca am luat cunostinta de prevederile art. 326 din Noul Cod penal.

Declarant,
(nume, prenume, semnatura)
AMARITEI VASILE

Data 20.10.2020

DECLARATIE

Subsemnatii PETCU MARIA, nascut(a) la
data 17.03.1976, CNP 2760317220015, identificat(a) cu CI/BI
seria MZ, nr. 601342, domiciliat(a) in
JUD. IASI, COM. SCOBINTI, SAT. ZABAVIA si
nascut(a) la data
de....., CNP, identificat(a) cu
CI/BI seria....., nr....., domiciliat(a) in
..... declaram pe proprie
raspundere ca nu detinem sau ca nu am detinut in proprietate, in ultimii 10 ani,
un teren in suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si 5.000 mp in mediul
rural, indiferent de localitatea in care este situat terenul.

Declaram ca am luat cunostinta de prevederile art. 326 din Noul Cod penal.

Dam prezenta declaratie pentru a-i servi fiului/fiicei nostru/noastre
AMARITIEI VASILE la dosarul depus la Legea nr. 15/2003.

Declaranti,
(nume, prenume, semnatura)

.....

.....

Data

DECLARATIE

Subsemnatii AMARITEI DUMITRU CONSTANTIN, nascut(a) la
data....., CNP....., identificat(a) cu CI/BI
seria MZ....., nr. 649348....., domiciliat(a) in
JUD. IASI, COM. SCOBINTI, SAT. ZAGALIA..... si
....., nascut(a) la data
de....., CNP....., identificat(a) cu
CI/BI seria....., nr....., domiciliat(a) in
..... declaram pe proprie
raspundere ca nu detinem sau ca nu am detinut in proprietate, in ultimii 10 ani,
un teren in suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si 5.000 mp in mediul
rural, indiferent de localitatea in care este situat terenul.

Declaram ca am luat cunostinta de prevederile art. 326 din Noul Cod penal.

Dam prezenta declaratie pentru a-i servi fiului/fiicei nostru/noastre
AMARITEI VASILE..... la dosarul depus la Legea nr. 15/2003.

Declaranti,
(nume, prenume, semnatura)

.....

.....

Data



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România tel./fax:0232720310

Cod:707445 e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr. 3656 26.03.2026

Referat aprobare

Având în vedere :

-cererea d-nului Amariței Vasile din data de 20.10.2020, domiciliat în sat.Zagavia,com.Scobinți,jud.Iași prin care solicită acordarea unui lot de teren pentru construirea unei case de locuit în com.Scobinti,conform Legii nr.15/2003;

- prevederile art.nr.5 din Legea nr.15 /2003,publicată ;
- prevederile legii 50 /1991,privind autorizarea executării lucrărilor în construcții republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Primariei Scobinti ;
- prevederile legii 52/2003,privind transparenta decizionala ;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din Cadrul Consiliului Local Scobinti ;
- prevederile art.129,OUG nr.57/2019 ,privind aprobarea Codului administrativ;

În temeiul art.196 ,alin 1 ,lit a).din OUG nr.57/2019 ,privind aprobarea Codului administrativ;

Solicit consiliului local Scobinți,aprobarea proiectului de hotărâre ce are ca obiect atribuirea unui lot de 1000 mp teren,înscris în cartea funciară 68444 a UAT Scobinți,în intravilan conform PUG,sat.Bădeni,comuna Scobinți,T62-A700/2,având următoarele vecinătăți : **N** - NC63972(DE653), **E** - NC68454(teren C.L.F.F. Scobinti), **S** – NC68445(Candalea Gheorghe), **V** – NC68563(DE), conform extras CF 68444 pentru construirea unei case de locuit în com.Scobinti,conform Legii nr.15/2003- domnului Amariței C.Vasile ,domiciliat în sat Zagavia,comuna Scobinți,județul Iași. .

r : Hritcu Gheorghe