

COMUNA IZVOARELE SUCEVEI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 3 la PHCL nr. 38 din 06.05.2026

Devizul general al proiectului

Construire Sală de Sport, Școala Gimnazială Brodina, Comuna Izvoarele Sucevei, Jud. Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	54.997,06	11.549,38	66.546,44
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOL 1	54.997,06	11.549,38	66.546,44
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2 -	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	24.595,75	5.165,11	29.760,86
	TOTAL CAPITOL 2	24.595,75	5.165,11	29.760,86
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3,5	Proiectare	230.000,00	48.300,00	278.300,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	27.300,00	157.300,00
3,6.	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3,7.	Consultanță	275.000,00	57.750,00	332.750,00
3.7.1.1	Scrierea cererii de finantare	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	230.000,00	48.300,00	278.300,00
3.7.2.	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00

3,8	Asistență tehnică	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 3	610000,00	128100,00	738100,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	6.057.163,79	1.272.004,40	7.329.168,19
4.1.1	Construcții și instalații	6.057.163,79	1.272.004,40	7.329.168,19
4.1.2	Construcții și instalații - conexe investiției de bază	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	683.000,00	143.430,00	826.430,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	109.280,00	22.948,80	132.228,80
4,6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	6.849.443,79	1.438.383,20	8.287.826,99
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	18.000,00	3.780,00	21.780,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13.000,00	2.730,00	15.730,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	1.050,00	6.050,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	6.764,73	0,00	6.764,73
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.074,88	0,00	3.074,88
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	614,98	0,00	614,98
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.074,88	0,00	3.074,88
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.054,83	431,51	2.486,35
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 5	31.819,57	5.261,51	37.081,08
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare			
6,2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.767,59	3.941,19	22.708,79
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	18767,59	3565,84	22333,43
Alte cheltuieli neincadrate in Deviz HG 907 / 2016				
	Cheltuieli conexe investiției de baza	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli cu servicii pentru derularea activităților proiectului	0,00	0,00	0,00

	TOTAL Alte cheltuieli neîncadrate în Deviz HG 907 / 2016 (FSE)	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL GENERAL		7.594.623,76	1.592.975,04	9.187.598,80
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6.149.756,60	1.291.448,89	7.441.205,49

Primar,
Leonard-Tiberiu MEHNU

Contabil,
Ancuța GRAMADĂ