



100205794974

ANEXA NR. 1 la HCC 19 / 14-04-2026

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

Dosarul nr. 15453 / 03-04-2026

**INCHEIERE Nr. 15453****Registrator: CRISTINA MOCANU****Asistent: IONEL BIG**

Asupra cererii introduse de COMUNA FORASTI privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.2290/03-04-2026 emis de Primaria comunei Forasti;

tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 33277, inscris in cartea funciara 33277 UAT Forasti avand proprietarii: COMUNA FORASTI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.3 in favoarea COMUNA FORASTI, sub B.3 din cartea funciara 33277 UAT Forasti;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA FORASTI

BOICO MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Falticeni, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

08-04-2026

Registrator,

CRISTINA MOCANU

Asistent Registrator,

IONEL BIG

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33277 Forasti

Nr. cerere	15453
Ziua	03
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100205724974



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Adresa: Jud. Suceava, UAT Forasti, Loc. Oniceni

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33277	3.200	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33277-C1	Jud. Suceava, UAT Forasti, Loc. Oniceni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Dispensar uman Oniceni, parter, Sd 143 mp, an 1973
A1.3	33277-C3	Jud. Suceava, UAT Forasti, Loc. Oniceni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:369.5 mp; S. construita desfasurata:747.26 mp; Dispensar medical (P+E) - s desfasurata:747.26. Anul edificarii 2026

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
263 / 07/01/2021		
Act Normativ nr. 1170, din 23/07/2004 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. ANEXA 40 completata - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Forasti, din 23/07/2004 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 13, din 04/01/2021 emis de Primaria Comunei Forasti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA FORASTI, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
15453 / 03/04/2026		
Act Administrativ nr. 2290, din 03/04/2026 emis de Primaria comunei Forasti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA FORASTI	A1.3

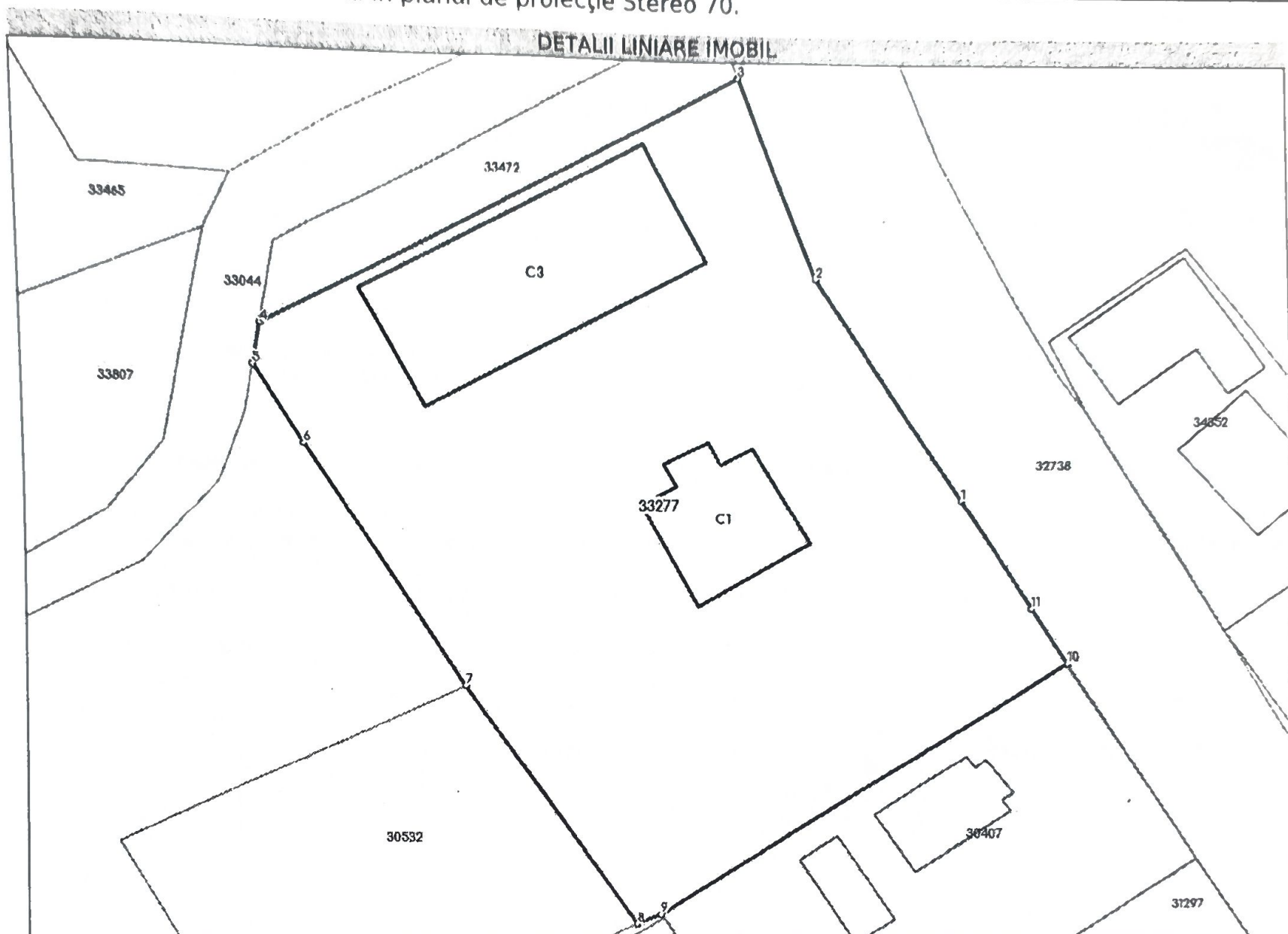
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33277	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.200	-	-	-	delimitat de gard plasa si limita naturala

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33277-C1	construcții administrative si social culturale	143	Cu acte	S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Dispensar uman Oniceni, parter, Sd 143 mp, an 1973
A1.2	33277-C2	construcții anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, parter, Sd 28 mp, an 1999
A1.3	33277-C3	construcții administrative si social culturale	369,5	Cu acte	S. construita la sol:369.5 mp; S. construita desfasurata:747.26 mp; Dispensar medical (P+E) - s desfasurata:747.26. Anul edificarii 2026

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.026
2	3	20.095
3	4	50.121
4	5	3.872
5	6	8.464
6	7	27.481
7	8	28.003
8	9	2.449
9	10	44.914
10	11	6.192
11	1	12.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,

08-04-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

IONEL BIG

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

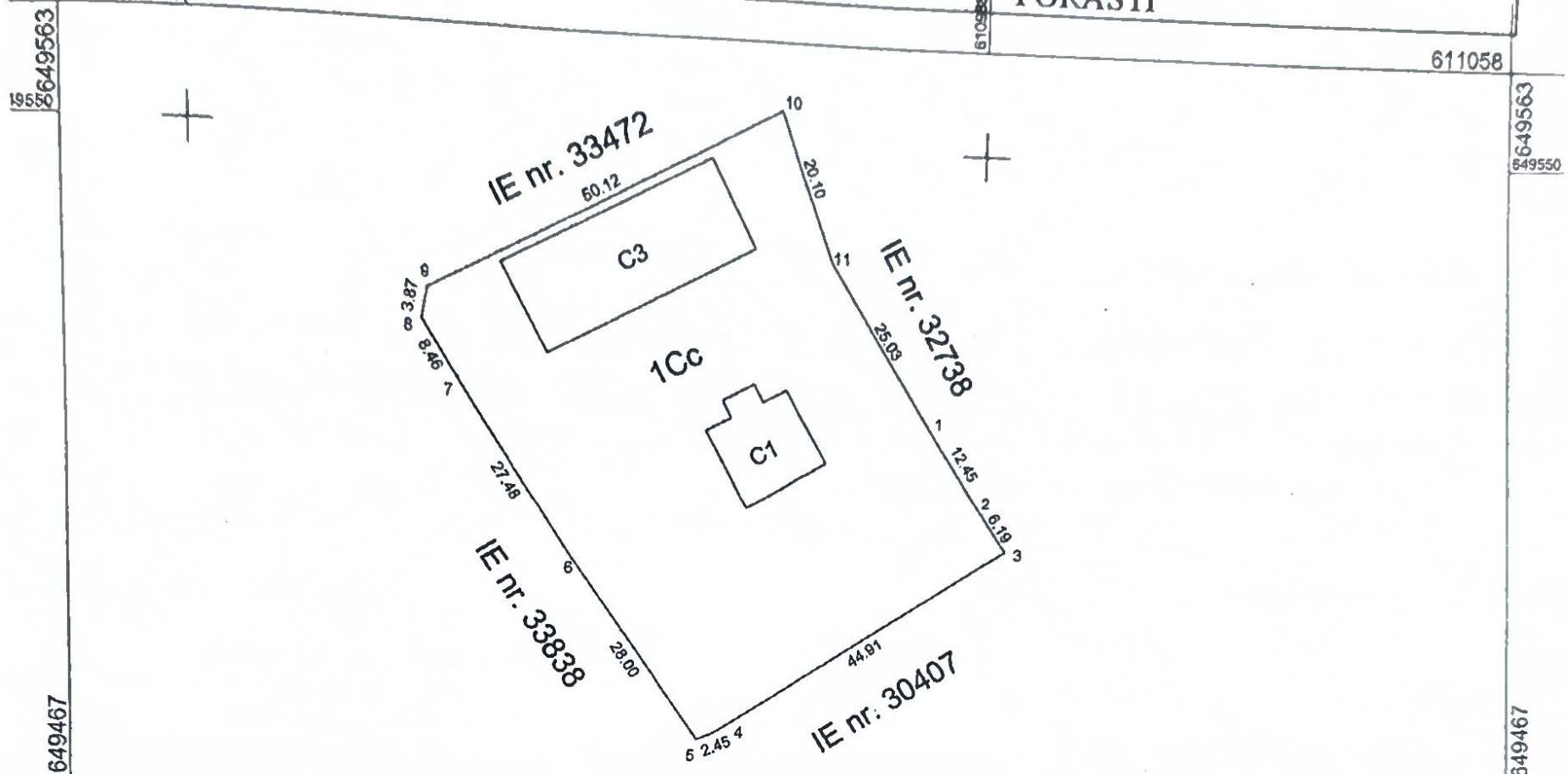
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

(Anexa Nr. 16 la regulament)

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33277	3200 mp	Intravilan Localit. Oniceni, com. Forasti, judetul Suceava
Carte Funciară nr. 33277		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
610873		FORASTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3200mp	Teren imprejmuit cu gard. TEREN INTRAVILAN
Total		3200mp	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	143 mp	S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Dispensar uman Oniceni, (P) Anul edificarii 1973
C3	CAS	369.5 mp	S. construita la sol:369.5 mp; Dispensar medical (P+E) - s desfasurata :747.26 mp. Anul edificarii 2026
Total		512.5 mp	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3200mp			
Suprafața din act = 3200 mp			

Executant PFA Boico Mihai

Seria : RO-SV-F, Nr: 247

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

DE
AUTORIZARE

Seria RO-SV-F Nr. 247

Boico Mihai

Mihai Boico
Digitally signed by Mihai Boico

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ionela Pintilie
Digitally signed by Ionela Pintilie
Date: 2026.04.08 12:04:24 +03'00'

Stampila BCPI

Semnătură și stampilă
Data: 03.04.2026