



Nr. 2804 / 18.05, 2026

## NOTA CONCEPTUALA

pentru obiectivul de investitie:

"Reabilitare loc de joaca – Gradinita ,  
Sat Scortaru, Comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila"

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITIE

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investitie:

"Reabilitare loc de joaca – Gradinita , Sat Scortaru, Comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila"

#### 1.2. Ordonatorul principal de credite:

Consiliul Local al Comunei Tudor Vladimirescu, judetul Braila

#### 1.3. Entitatea achizitoare:

Comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila

#### 1.4. Amplasamentul obiectivului de investitie:

Sat Scortaru, Comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila

#### 2.1. Necesitatea investitiei:

Reabilitarea locului de joaca este de o reala urgenta conform adresei trimise de directorul scolii .  
Referat de necesitate nr.1244/10.03.2026 privind planificarea portofoliului de procese de achizitie publice pentru anul 2026 si a elaborarii strategiei Anuale de Achizitii Publice de catre compartimentul urbanism.

### 4. ANALIZA CERERII DE PIATA / POPULATIEI TINTA SI ESTIMAREA VALORII INVESTITIEI

#### 4.1. Populatia tinta:

Beneficiarii directi ai investitiei sunt prescolarii din localitatea Scortaru -Vechi, care frecventeaza cursurile de la gradinita si au nevoie de o minte sanatoasa intr-un corp sanatos privind activitatile in aer liber la acest loc de joaca.

#### 4.2. Valoarea estimata a investitiei:

Valoarea totala estimata a investitiei este de 286.000 lei fara TVA, finantata integral din bugetul local al Comunei Tudor Vladimirescu.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU  
PRIMAR



Preturile estimative pentru lucrarile de reabilitare au fost realizate in evaluarilor rapide intocmite pe baza antemasuratorilor si a cantitatilor de lucrari estimate si devize ale executantilor de constructii din zona pentru investitii similare.

Structura estimativa a costurilor:

- Lucrari de constructii-montaj (C+M): inclusiv covor cu amortizare pentru cadere, ;
- Dotari locuri de joaca: leagane, tobogane, balansoare, banci;
- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica: PT, DTAC, DE, verificare tehnica, asistenta tehnica.

## 5. STANDARDE SI REGLEMENTARI TEHNICE RELEVANTE

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice;
- Reglementarile tehnice in vigoare privind constructiile sportive;
- Standardele europene privind gazonul sintetic pentru terenuri sportive multifunctionale.

## 6. CONCLUZII

Realizarea obiectivului de investitie "Reabilitare loc de joaca- Gradinita , Sat Scortaru, Comuna Tudor Vladimirescu, judetul Braila" este necesara si oportuna, raspunzand unei nevoi reale a comunitatii locale. Valoarea estimata a investitiei este de 286,000 lei fara TVA, finantata din bugetul local.

Prezenta Nota Conceptuala a fost elaborata in conformitate cu prevederile art. 3 din HG nr. 907/2016 si se supune aprobarii Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu.

Intocmit,  
Compartiment Tehnic,

Numele si prenumele: \_\_\_\_\_  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Avizat,  
Primar,

Numele si prenumele: \_\_\_\_\_  
Semnatura: \_\_\_\_\_