



PRIMARIA COMUNEI COSTEIU
COSTEIU NR . 282 A
COD POSTAL 307125
TEL. / FAX 0256/326500
e-mail: primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 11256 din 07.12.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea participării Comunei Coșteiu în cadrul ”Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire publică în vederea creșterii eficienței energetice, clădire administrativ culturală, localitatea Coșteiu, comuna Coșteiu, județul Timiș”

Doamnelor și domnilor consilieri,

Administrația Fondului pentru Mediu lansează sesiunea de înscriere în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, în perioada 11 decembrie 2023, ora: 10:00 – 31 decembrie 2023, ora: 23:59 sau până la epuizarea bugetului. Scopul programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv:

a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul condiționat al clădirii;

b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz;

c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală, eoliană, biomasa);

d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);

e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare;

f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate;

g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice de iluminat, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade etc.).

Amplasamentul se află în intravilanul Comunei Coșteiu, județ Timiș, strada Rozelor, Nr. 282A, CF nr. 414175 –Coșteiu. Clădirea administrativă, corp C1 are o formă neregulată în plan. Pe amplasament se află și C2 – construcție care nu face obiectul acestei lucrări. Construcția clădirii C1 a început în anul 1980 dar fără finalitate în vremurile de atunci. După o perioadă în care clădirea nu a fost folosită, în jurul anilor 2000 s-au continuat lucrările pentru ca C1 să poată deservi activitățile actuale și anume, parterul clădirii deservește Căminul cultural Coșteiu iar etajul clădirii deservește Primăria Comunei Coșteiu cu părți comune: hol parter, hol etaj scară exterioară acces etaj și pod, podul, acoperișul, fundațiile, împrejurimile, terenul construit și neconstruit, racordările apă-canal, conform CF 414175 Coșteiu.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Coșteiu în cadrul "Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice" pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire publică în vederea creșterii eficienței energetice, clădire administrativ culturală, localitatea Coșteiu, comuna Coșteiu, județul Timiș”.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Local Coșteiu adoptarea proiectului în forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR,
Ec. Petru Carebia

Avizat juridic,
Av. Rusu Ana-Maria