



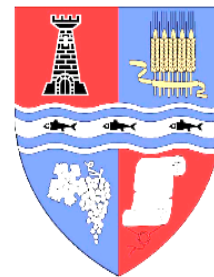
**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



Nr. 20228/06.12.2023

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii terenului intravilan proprietate privată a
Comunei Sântandrei, identificat cu nr. cad. 2546, înscris în CF nr. 2546, cu suprafața de 4.393 mp,
din domeniul privat în domeniu public al Comunei Sântandrei**

Potrivit prevederilor Codului administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 129 alin. (2) lit. c), Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Comuna Sântandrei cunoaște o dezvoltare accentuată în domeniul imobiliar, cu precădere rezidențial. În acest context, pentru a contribui la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor comunei, primăria își propune amenajarea de noi parcuri și zone de agrement.

În vederea realizării acestui obiectiv a fost identificat terenul cu nr. cad. **2546, înscris în CF nr. 2546, cu suprafața de 4.393 mp, domeniu privat al comunei**, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul localității Sântandrei. Prin PUG pe acest teren era prevăzut a se amenaja un parc însă, datorită lipsei de finanțare, acest lucru nu s-a materializat încă. Primăria intenționează să acceseze fonduri europene pentru amenajarea unor spații verzi, cu dotările aferente, care să deservească locuitorii comunității.

După cum se observă, terenul cu nr. cad. **2546, înscris în CF nr. 2546, cu suprafața de 4.393 mp, face parte din domeniul privat al comunei**, ori, legislația în vigoare arată că: ***Piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement*** - aparțin domeniului public al comunei, orașului, municipiului.

Raportat la cele precizate anterior, în scopul realizării obiectivului propus, se impune ca terenul identificat cu nr. cad. 2546 să fie trecut din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sântandrei,

Față de cele mai sus menționate, în baza art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUN:

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii terenului intravilan proprietate privată a Comunei Sântandrei, identificat cu nr. cad. 2546, înscris în CF nr. 2546, cu suprafața de 4.393 mp, din domeniul privat în domeniu public al Comunei Sântandrei.

**PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ**