



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI  
GHIRODA



Nr. 49211/12.12.2023

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: LAZAR CAIUS FULGER și LAZAR CRISTINA -FULGA, a fost elaborată de B.I.A. DUMITRELE EMILIA ELENA, proiect nr. proiect nr. 20/2022 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 48616/08.12.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ CENTRU DE AFACERI, LOGISTICĂ, SERVICII, PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 403216 Ghiroda**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 695/11.11.2022, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 123 din 08.12.2023, cu condiții;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

**(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:**

**c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;**

**(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:**

**c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;**

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea

**Planului Urbanistic Zonal – (PUZ) "DEZVOLTARE ZONĂ CENTRU DE AFACERI, LOGISTICĂ, SERVICII, PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE", extravilan localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 403216 Ghiroda**

**PRIMAR  
STĂNUȘOIU IONUȚ**