



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 49219/12.12.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: BANAC MARIAN, a fost elaborată de SC SIGN A SRL, proiect nr. SGN 348/2021 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 37174/05.09.2023, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENTIALA – CASE INSIRUITE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 405004 Ghiroda**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 519/07.09.2020, eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 83 din 06.09.2023, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea

Planului Urbanistic Zonal – (PUZ) "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENTIALA – CASE INSIRUITE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 405004 Ghiroda

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**