



Nr. 144305/13.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Călin Badiu, director executiv al Direcției de Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia având în vedere intrarea în vigoare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal am procedat la întocmirea prezentului raport.

Începând cu data de 1 ianuarie 2016 a intrat în vigoare noul Cod fiscal adoptat prin Legea nr. 227/2015. Tot de la 1 ianuarie 2016 a fost abrogată Legea nr. 571/2003.

Principalele modificări aduse de noul Cod fiscal:

S-a introdus anualitatea plății impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport, în sensul că impozitul este datorat pe întregul an fiscal de cel care are în proprietate bunul respectiv la data de 31 decembrie a anului anterior, chiar dacă bunul din proprietate este înstrăinat în anul fiscal curent. De asemenea, în cazul dobândirii unui bun în cursul anului fiscal impozitul aferent se va datora începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În ceea ce privește impozitul pe clădiri, acesta va fi stabilit în funcție de destinația clădirii: rezidențială, nerezidențială sau mixtă.

Prin clădire rezidențială se înțelege construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Clădire nerezidențială: orice clădire care nu este rezidențială.

Clădire cu destinația mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

S-a eliminat impozitarea suplimentară a celor care dețin mai multe clădiri.

În ceea ce privește impozitul pe teren precizez că au fost introduse limite minime și maxime pe ranguri de localități și zone de impozitare.

Proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice potrivit dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024, a fost postat pe site-ul autorității publice, www.apulum.ro, la secțiunea Consultare publică prin Anunțul nr. 123223/2023, a fost afișat la sediul Municipiului Alba Iulia și la sediul Direcției Venituri din Alba Iulia, str. Ardealului, nr. 1-3, jud. Alba, așa cum rezultă din procesul verbal de afișare nr. 123227/2023 și a fost promovat în mass-media locală.

În perioada 27.10.2023 – 11.12.2023 proiectul de hotărâre a parcurs etapa de consultare a populației, iar sugestiile, propunerile și opiniile cu valoare de recomandare, au putut fi depuse în scris la sediul Municipiului Alba Iulia, Camera 8 – Registratură sau în format electronic pe adresele de e-mail office@apulum.ro și calinbadiu@apulum.ro, până la data de 10.11.2023, ora 13,30.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





Precizez că până la data de 10.11.2023 nu au fost formulate în scris sugestii sau opinii din partea cetățenilor cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

Ședința de dezbatere publică a avut loc în data de 12.12.2023 la sediul Municipiului Alba Iulia.

Impozitele și taxele pe anul 2024 sunt actualizate conform modificărilor legislative intervenite și aplicabile până la data întocmirii proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzi aplicabile în anul 2024.

Totodată constat că la calcularea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2024 se vor avea în vedere dispozițiile art. 491 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”.

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, „Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației”.

În alineatul 2 al aceluiași articol se menționează că „Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor”.

Pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice s-a comunicat că rata inflației pentru anul 2022 este de 13,8%.

În acest sens Consiliul local al municipiului Alba Iulia a adoptat Hotărârea nr. 169/2023.

În conformitate cu prevederile art. 1 din HCL nr. 169/2023 „Pentru anul fiscal 2024 orice impozit sau orice taxă locală, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei sume în lei și care constituie venit la bugetul local al municipiului Alba Iulia se indexează cu rata inflației pe anul 2022, respectiv 13,8% aplicată la impozitele și taxele locale stabilite în anul fiscal 2023”.

Potrivit dispozițiilor art. 2 din HCL nr. 169/2023 „Prin excepție de la prevederile art. 1, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației”.

De asemenea, în art. 3 din HCL nr. 169/2023 se stabilește că „În hotărârea privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024, orice impozite sau orice taxe locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume în lei și care constituie venit la bugetul local al municipiului Alba Iulia, vor fi calculate ținându-se cont de rata inflației pe anul 2022, respectiv 13,8% aplicată la impozitele și taxele locale stabilite în anul fiscal 2023. În cazul sumelor menționate în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică dispozițiile art. 2”.

În aceste condiții, în temeiul art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Având în vedere prevederile art. 5 alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Nomenclatura stradala și Planul urbanistic general actualizat;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

Propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2024 în forma propusă de inițiator.

Alba Iulia,

**DIRECTOR EXECUTIV,
CĂLIN BADIU**

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

