



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
COMUNA CHIAJNA  
PRIMAR  
Nr. 54231 / 06.12.2023

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință.

Potrivit acestei Legi, “beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului”. În caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită.

În urma cercetărilor efectuate, Comisia de aplicare a legii nr. 15/2003, a constatat că beneficiarul unei parcele de teren aparținând domeniului privat al Comunei Chiajna, nu și-a îndeplinit obligația prevăzută de art. 6, alin. (1) din legea nr. 15/2003, respectiv, ca în termen de un an de zile de la primirea terenului să înceapă construirea unei locuințe, astfel încât se dispune retragerea dreptului de a beneficia, de atribuirea în folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a raportului comisiei nr. 53622 /04.12.2023, întocmit de către Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003, prin care se constată că numita Trandafir Cristina nu a îndeplinit obligațiile legale prevăzute de lege, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe.

Propun Consiliului Local adoptarea proiectului de Hotărâre în forma prezentă.

**Primar,  
Mircea Minea**