



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR

Nr. 54238 / 06.12.2023

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe

Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani, care vor să își edifice o locuință.

Potrivit acestei legi, "beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului". În caz contrar, i se retrage dreptul de folosință gratuită. În urma cercetărilor efectuate, Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003, a constatat că beneficiarii unor parcele de teren aparținând domeniului privat al comunei Chiajna, nu și-au îndeplinit obligația prevăzută de art. 6, alin. (1) din Legea nr. 15/2003, respectiv, că în termen de un an de zile de la primirea terenului sa înceapă construirea unei locuințe, astfel încât se dispune retragerea dreptului de a beneficia de atribuirea în folosință gratuită a unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Așadar, ca urmare a:

- Notei justificative nr. 53622 / 04.12.2023, întocmită de către Comisia pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 prin care se constată faptul că numita nu a îndeplinit obligațiile legale prevăzute de lege privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe;

Având în vedere cele de mai sus, propun anularea repartiției pentru beneficiara Trandafir Cristina, domiciliată în Str. 1 Decembrie 1918, nr. 167, Com. Chiajna, Sat Roșu, Jud. Ilfov.

**Compartimentul Registru Agricol si Cadastru,
Elena Ilioiu**