

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BLEJOI
PRIMAR
Nr. 23239/8.12.2023

REFERAT DE APROBARE

**La Proiectul de hotărare pentru modificarea H.C.L. nr. 60/2023 privind
aprobarea demarării procedurii de achiziție a unui teren situat în intravilanul comunei
Bleji, sat Bleji, strada Radu Tudoran, nr. 14-16**

După adoptarea Hotărârii nr. 60/2023 privind aprobarea demarării procedurii de achiziție a unui teren situat în intravilanul comunei Bleji, sat Bleji, strada Radu Tudoran, nr. 14-16, în urma demarării actelor necesare întocmirii documentației de achiziție a imobilelor, s-a constatat ca terenul are o cale de acces foarte îngustă. Având în vedere acest inconvenient, s-au purtat discuții cu doamna Malița Silvia-Ioana, moștenitoare a „Conacului Temistocle”, care și-a manifestat intenția de a vinde, alături de imobilele stabilite prin hotărâre, și o suprafață de 1029 m.p., parte din terenul în suprafață de 18845 m.p., cu numărul cadastral 26543. Prin achiziționarea și a acestei suprafețe în plus față de cea stabilită prin H.C.L. nr. 60/2023, s-ar crea o cale de acces mai generoasă, cu o lățime de încă 18 metri.

Așa cum s-a precizat și la adoptarea HCL 60/2023, pentru achiziționarea terenului este necesară întocmirea unui studiu de oportunitate, precum și un raport de evaluare prin care să se stabilească prețul maxim de achiziție, Caietul de sarcini, fișa de date privind achiziționarea imobilului și alte documente. Toate documentele vor fi supuse aprobării consiliului local, după ce acestea vor fi întocmite.

Având în vedere cele mai sus-menționate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Adrian DUMITRU