

H O T Ă R Ă R E

**Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin
Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „LUCRĂRI DE CONSOLIDARE,
IZOLAȚII TERMICE, AMENAJĂRI INTERIOARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE
DIN SEDIU JUDECĂTORIE ÎN SEDIU PRIMĂRIE, CONSILIUL LOCAL BĂNEASA,
JUDEȚUL CONSTANȚA. AMENAJARE PARCARE EXTERIOARĂ, REFACERE ZIDURI
SPRIJIN ȘI LUCRĂRI DE CAPTARE ȘI EVACUARE A APELOR PLUVIALE”**

Consiliul local al Comunei Băneasa, județul Constanța, întrunit în ședință ordinară, legal constituită, la data de2021;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr.2828/01.04.2021 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”LUCRĂRI DE CONSOLIDARE, IZOLAȚII TERMICE, AMENAJĂRI INTERIOARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU JUDECĂTORIE ÎN SEDIU PRIMĂRIE, CONSILIUL LOCAL BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA. AMENAJARE PARCARE EXTERIOARĂ, REFACERE ZIDURI SPRIJIN ȘI LUCRĂRI DE CAPTARE ȘI EVACUARE A APELOR PLUVIALE”;
- b) referatul Administratorului public nr. 2731/30.03.2021 prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”LUCRĂRI DE CONSOLIDARE, IZOLAȚII TERMICE, AMENAJĂRI INTERIOARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU JUDECĂTORIE ÎN SEDIU PRIMĂRIE, CONSILIUL LOCAL BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA. AMENAJARE PARCARE EXTERIOARĂ, REFACERE ZIDURI SPRIJIN ȘI LUCRĂRI DE CAPTARE ȘI EVACUARE A APELOR PLUVIALE”;
- c) H.C.L. nr. 19/26.02.2019 privind aprobarea Temei de proiectare și a Notei conceptuale, a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție pentru lucrarea publică „LUCRARI DE CONSOLIDARE JUDECATORIE IN SEDIU PRIMARIE BANEASA”, faza de proiectare DALI;
- d) prevederile GHIDULUI DE DEPUNERE PRIVIND PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSTRUCȚII DE INTERES PUBLIC SAU SOCIAL, SUBPROGRAMUL ”ALTE OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC SAU SOCIAL ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR”;
- e) Raportul de specialitate al administratorului public înregistrat sub nr...../.....2021;
- f) Raportul de specialitate al Biroului Financiar-Contabil, Resurse Umane înregistrat sub nr./.....2021;
- g) Raportul de specialitate al Compartimentului Monitorizare Si Control Servicii Comunitare de Utilitati Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat nr./.....2021;
- h) Raportul de specialitate al Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Protecție Civila, Protecția Mediului, Achiziții Publice, înregistrat sub nr./.....2021;
- i) Raportul de specialitate al Biroului Asistentă Socială, Registru agricol, Relații publice, Secretariat registratura, arhiva înregistrat sub nr...../.....2020;
- j) avizul comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

- k) avizul comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei;
- l) avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”, S.A;
- b) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. a), art 298 și art. 300, alin. (1), lit. e), din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de :

- a) prevederile art. 139 alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 140 alin.(1) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- c) prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI”-S.A., pe bază de protocol a amplasamentului, a unui imobil compus din: teren în suprafață totală de 2619 mp., și construcții în suprafață totală de 449 mp., situat pe str. Trandafirilor, nr. 11, Comuna Băneasa, județul Constanța, aflat în proprietatea publică a Comunei Băneasa, identificat potrivit Cărții funciare nr. 101305, nr. cadastral 101305, și planului de amplasament și delimitare a bunului imobil, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Denumirea obiectivului de investiții: ”LUCRĂRI DE CONSOLIDARE, IZOLAȚII TERMICE, AMENAJĂRI INTERIOARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SEDIU JUDECĂTORIE ÎN SEDIU PRIMĂRIE, CONSILIUL LOCAL BĂNEASA, JUDEȚUL CONSTANȚA. AMENAJARE PARCARE EXTERIOARĂ, REFACERE ZIDURI SPRIJIN ȘI LUCRĂRI DE CAPTARE ȘI EVACUARE A APELOR PLUVIALE”, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Consiliul Local al Comunei Băneasa, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Băneasa, județul Constanța a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.5. Consiliul Local al Comunei Băneasa se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Băneasa, domnul Coliș Paul, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.7. Secretarul general al comunei, va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei, Compartimentului Monitorizare si Control Servicii Comunitare de Utilitati Publice, Administrarea Domeniului Public si Privat, Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Protectie Civila, Protectia Mediului, Achizitii Publice, Biroului Financiar-Contabil, Resurse Umane, pentru ducerea la îndeplinire, Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., Instituției Prefectului –Județul Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
BLAGAN ELEONOR

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NICOLAE LUCICA

Nr.
Băneasa,2021