

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
DEMOLARE SI RECONSTRUIRE ȘCOALĂ „STEFAN CIOBOTARASU”, SAT LIPOVAT, COM. LIPOVAT, JUDEȚUL
VASLUI
Sat LIPOVAT, com. LIPOVAT, județul Vaslui

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		Valoare cu TVA RON	
		fara TVA	TVA		
		RON	RON		
0	1	2	3	4	
PARTEA - I -					
CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului	33,539.41	6,372.49	39,911.90	buget local
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor				
	Total capitol 1	33,539.41	6,372.49	39,911.90	
CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	22,271.52	4,231.59	26,503.11	buget de stat
2.2	Echipamente si montaj			0.00	buget de stat
	Total capitol 2	22,271.52	4,231.59	26,503.11	
CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii				
	3.1.1 Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului				buget local
	3.1.3 Alte studii specifice				buget local
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare				
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	41,156.30	7,819.70	48,976.00	buget local
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,206.72	1,559.28	9,766.00	buget de stat
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	32,828.57	6,237.43	39,066.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	12,793.39	2,430.74	15,224.13	buget local
3.7	Consultanta				
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.7.2 Audit financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistenta tehnica				
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului				
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	56,979.76	10,826.15	67,805.91	buget local
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
	3.8.2 Dirigintie de santier	61,008.40	11,591.60	72,600.00	buget local
	3.8.3 Coordonator SSM	0.00	0.00	0.00	buget local

	Total capitol 3	252,973.14	48,064.90	301,038.04	
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii				
	4.1.1 - constructii si instalatii - Instalatii exterioare	168,347.33	31,985.99	200,333.32	buget de stat
	4.1.2 - constructii si instalatii - Cladire scoala	4,016,948.55	763,220.22	4,780,168.77	buget de stat
	4.1.3 - constructii si instalatii - Gospodaria de apa	22,802.58	4,332.49	27,135.07	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	326,039.79	61,947.56	387,987.35	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale				
	Total capitol 4	4,534,138.25	861,486.27	5,395,624.52	
	CAP. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier				
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 2,5 %	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului				
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare				
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	21,319.55	0.00	21,319.55	buget local
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,263.91	0.00	4,263.91	buget local
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,319.55	0.00	21,319.55	buget local
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	426,390.93	81,014.28	507,405.21	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	Total capitol 5	473,293.94	81,014.28	554,308.22	
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice si teste				
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00	
	Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 25%	0.00	0.00	0.00	
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	
	Total capitol 7	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	5,316,216.26	1,001,169.52	6,317,385.78	
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,263,909.39	810,142.78	5,074,052.17	

Data

12.12.2023

BENEFICIAR:
COMUNA LIPOVAT

Intocmit,
CIVIL PROIECT SRL VASLUI
ing. Morosanu Liviu Ionut



Total investitie cu TVA	6,317,385.78
din care:	
Buget de stat	5,978,364.83
Buget local	339,020.95