



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.112 din 18.12.2023

privind aprobarea preluării în proprietatea Comunei Cornetu, județul Ilfov și înscrierea în domeniul public a terenului intravilan în suprafață de 328 mp, identificat cu număr cadastral 53361 (nr. vechi 2512), înscris în CF Cornetu, județul Ilfov nr. 53361 (nr. CF vechi 5118), situat în Tarlaua 4, Parcela 14/3, reprezentând 4,42% din dreptul de proprietate privată asupra terenului în suprafață totală de 7.400 mp a numitului Alexandru Gabriel ION și a JETAV FLIGHT TRAINING COMPANY SRL

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 562 alin. (2) coroborat cu art. 889 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Cornetu, județul Ilfov, în calitate de initiator;
- b) Raportul de specialitate comun al Biroului Contabilitate, Impozite și taxe, Autorizare, Transport local, Evidența patrimoniului, Buget și Compartimentului Analiză și Elaborare Documente Primar și Consiliu Local referitor la preluarea în proprietatea Comunei Cornetu, județul Ilfov și înscrierea în domeniul public a terenului intravilan în suprafață de 328 mp, identificat cu număr cadastral 53361 (nr. vechi 2512), înscris în CF Cornetu, județul Ilfov nr. 53361 (nr. CF vechi 5118), situat în Tarlaua 4, Parcela 14/3, reprezentând 4,42% din dreptul de proprietate privată asupra terenului în suprafață totală de 7.400 mp a numitului Alexandru Gabriel ION și a JETAV FLIGHT TRAINING COMPANY SRL;
- c) Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului intravilan în suprafață de 328 mp, reprezentând 4,42% din dreptul de proprietate privată asupra terenului în suprafață totală de 7.400 mp a numitului Alexandru Gabriel ION și a JETAV FLIGHT TRAINING COMPANY SRL, autenticată prin Încheierea nr. 3390 din 23.11.2023 de către Biroul Individual Notarial "CIUDOESCU GABRIEL CEZAR";
- d) Hotărârea Consiliului Local nr. 17/2010 privind însusirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cornetu, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Cornetu pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, servicii și comerț;
- f) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local Cornetu, județul Ilfov pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecția copilului, activități social-culturale, culte, tineret și sport;
- g) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local Cornetu pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relațiilor cu aceștia,

Luând act de:

a) Referatul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 22342 din 15.12.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă preluarea în proprietatea privată a Comunei Cornetu, județul Ilfov a terenului intravilan în suprafață de 328 mp, identificat cu numărul cadastral 53361 (nr. vechi 2512), înscris în CF Cornetu, județul Ilfov nr. 53361 (nr. CF vechi 5118), situat în Tarlaua 4, Parcela 14/3, reprezentând 4,42% din dreptul de proprietate privată asupra terenului în suprafață totală de 7.400 mp a numitului Alexandru Gabriel ION și a JETAV FLIGHT TRAINING COMPANY SRL.

Art. 2 - Se aprobă trecerea imobilului - teren identificat în art. 1, din proprietatea privată a Comunei Cornetu, județul Ilfov în proprietatea publică a Comunei Cornetu, județul Ilfov.

Art. 3 - Imobilul va fi inventariat în domeniul public al comunei Cornetu, județul Ilfov, completându-se în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 17/30.03.2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cornetu, județul Ilfov.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Cornetu, județul Ilfov: Institutiei Prefectului - județul Ilfov, primarului comunei Cornetu, județul Ilfov, OCPI Ilfov, instituțiilor abilitate și persoanelor interesate.

INIȚIATOR PROIECT:

Viceprimarul comunei Cornetu

Ioan GHEORGHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU

Daniela VASILESCU