



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.483 din 31.10.2023

privind stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a" și lit."b", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Indicele prețurilor de consum, comunicat de Direcția Județeană de statistică, care, pentru anul 2022, este de 113,80%,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării unei hotărâri privind stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă redevențele anuale de concesionare directă a terenurilor ocupate de balcoane extinse la parter sau pe coloana blocurilor de locuințe, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)
--	--

A	36
B	34
C	30
D	19

Art.2. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor ocupate de către persoane juridice, cu construcții definitive având destinația de acces - trepte, podețe, windfanguri, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)		
	Alimentație publică	Alimentar și nealimentar	Alte activități
A	176	131	125
B	131	99	82
C	67	51	50
D	35	28	30

Art.3. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor ocupate de către agenții economici cu construcții definitive având destinația de extinderi, după cum urmează:

Zonă de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)		
	Alimentație publică	Alimentar și nealimentar	Alte activități
A	124	92	90
B	92	69	57
C	48	36	35
D	25	19	19

Art.4. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor în vederea realizării de extinderi la locuințele existente, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)
A	36
B	34
C	30
D	19

Art.5. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Art.7. - Începând cu data de 01 ianuarie 2024 se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.395/2019.

Art.8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

Art.9. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN