



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Nr. 8407/03.03.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor aparținând
domeniului privat al în comuna Chiajna**

Având în vedere prevederile:

- art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; -“Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare”, instituirea dreptului de folosință asupra bunurilor aflate în domeniul privat al comunei Chiajna este reglementată exclusiv de Codul civil.

- art. 693 -702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de cererile cetățenilor, beneficiari ai Legii nr. 15/2003 în baza căreia, au primit în folosință gratuită teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Chiajna, proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Chiajna precum și aprobarea contractului cadru prevăzut în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

PRIMAR,
MIRCEA MINEA