



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
NR. 8624/04.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor
aparținând domeniului privat al comunei Chiajna**

Având în vedere prevederile:

- art. 693 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: -“Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare”.
- art. 693-702, din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

Apreciem că proiectul de hotărâre menționat mai sus îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul consiliului local.

În concluzie, propunem spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Chiajna proiectul privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Chiajna în favoarea proprietarilor de construcții amplasate pe acestea.

Secretar General al UAT Chiajna,
NAE IONEL FLORIN

Sef Serviciu Juridic,
Autoritate Tutelara si Asistenta Sociala
IVAN RAISSA ELENA

Sef Birou Registrul Agricol
si Cadastru
ILIOIU ELENA