



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
Compartiment Registru agricol, cadastru, Compartiment financiar contabil

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principala, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

NR2299/9.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

LA PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 11/9.04.2021

**Privind declanșarea procedurilor de expropriere a unor imobile -terenuri ,
proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică”
Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul
Bacău în perioada 2014 - 2020” „CI 19 - Reabilitarea și extinderea facilităților
de captare, înmagazinare, de tratare apă și de epurare apă uzată în Racova,
Blăgești, Buhuși, Gârleni, Filipești, Traian și Secuieni"-FRONT CAPTARE
SECUIENI-**

Pentru realizarea investiției "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020" „CI 19 - Reabilitarea și extinderea facilităților de captare, înmagazinare, de tratare apă și de epurare apă uzată în Racova, Blăgești, Buhuși, Gârleni, Filipești, Traian și Secuieni"-FRONT CAPTARE SECUIENI-se impune declanșarea procedurilor legale în vederea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a imobilelor - terenuri , proprietate privată, situate în Planul topografic avizat OCPI cu nr.18734/16.03.2021 pevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre și Planul topografic avizat OCPI cu nr.18742/16.03.2021 pevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre, pentru realizare front de captare -2 foraje pe o suprafață totală de 1631 mp în comuna Secuieni, satul Secuieni.

Procedurile de expropriere se derulează potrivit prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată și ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011, pentru imobilele proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere aferent prezentului proiect.

Potrivit art.2 alin.(1) lit.h) și alin.(2¹) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, sunt declarate de utilitate publică lucrările de reabilitare și modernizare a infrastructurii de alimentare cu apă , a aducțiunilor, inclusiv a stațiilor de captare și tratare , expropriator fiind Comuna Secuieni, Județul Bacău prin autoritatea sa deliberativă Consiliul Local Secuieni, pentru obiectivele de interes local.

Pentru parcurgerea procedurilor de expropriere, potrivit prevederilor art.5 din Legea nr.255/2010 coroborate cu prevederile art.4 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.53/2011, prin hotărârea pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, în cazul lucrărilor de investiții, se propune:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, județean și local, pe baza documentației tehnico-economice aferente, indicatori ce au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local NR. 40/11.11.2020 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020”

- amplasamentul lucrărilor,;
- sursa de finanțare –bugetul propriu pe anul 2021 al Comunei Secuieni;
- declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor ce constituie coridorul de expropriere;

- proprietarii ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere,
- sumele aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare , însumând un total de **987 lei** pentru întreaga suprafață de **1631 mp, ce urmează a fi expropriată.**

g) termenul în care suma aferentă despăgubirii se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului – comuna Secuieni, la dispoziția proprietarului de imobil, este de 90 de zile, de la data aprobării prezentei hotărâri.

Față de cele mai sus precizate, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus spre aprobare.

CONSILIER RAPAILA DOINA

CONSILIER GAVRILA GIANINA MIHAELA

