



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI-MERIA
PRIMAR



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

Nr. 409/23.01.2024

REFERAT DE APROBARE

=====

Având în vedere Cererea nr.385/22.01.2024, formulată de doamna Lețcai Cornelia Mihaela, având ca obiect închirierea imobilului în suprafața de 4.952 mp, identificat în Cv 53, P 294/6, nr. cad. 100259 – C1, sat Slivna, domeniul privat al comunei Berești-Meria, județul Galați, proprietara construcției edificată, în parte, pe acest teren, până la semnarea contractului de vânzare – cumpărarea al acestuia, aprobat prin H.C.L. nr.49/28.09.2023;

Având în vedere că, prin H.C.L. nr.49/28.09.2023, cu modificările și completările din H.C.L. nr./12.2023, s-a aprobat vânzarea suprafeței de 4952 mp, nr. cad. 100259, identificat în Cv 53, P 294/6, sat Slivna, domeniul privat al comunei Berești-Meria, județul Galați, către doamna Lețcai Cornelia Mihaela, proprietara construcției edificată (fost grajd C.A.P.), în parte, pe acest teren;

Luând în considerare Raportul de evaluare nr. 36/28.08.2023, realizat de expert evaluator ing. Dinu Silvia, membru corporativ ANEVAR nr.12112/2023, cu privire la imobilul teren înscris în Cartea Funciară 100259, nr. cad 100259, T 53, P 294/6, în suprafață de 4.952 mp, proprietate privată a Comunei Berești-Meria, județul Galați, situat în satul Slivna, conform H.C.L. nr.21/27.04.2017 privind însușirea bunurilor din inventarul domeniului privat al comunei Berești-Meria, județul Galați, cu prețul de vânzare de 5.500 euro;

Propun aprobare închirierii suprafeței de 4952 mp, teren proprietatea privată a comunei Berești-Meria, județul Galați, identificat în Cv 53, P 294/6, număr cadastral 100259, din intravilanul satului Slivna, către doamna Lețcai Cornelia –Mihaela, proprietara clădirii cu destinația de clădire industrială și edilitară (fost grajd C.A.P.), cu număr cadastral 100259-C1, până la semnarea contractului de vânzare –cumpărarea al acestuia, vânzare aprobată prin H.C.L. nr.49/28.09.2023;

Prețul minim al chiriei va fi conform fișei de calcul, întocmită de către compartimentele de specialitate în baza Raportul de evaluare nr. 36/28.08.2023, și a evidențelor contabile.

Compartimentul Juridic va întocmi raportul de specialitate, care va fi înaintat comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Berești-Meria spre avizare.

PRIMAR,
DOROBĂȚ VICTOR

