



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.10 din 11.01.2024

privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Petriș”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 46, alin. (1), (1[^]3), (1[^]6) și (1[^]7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25, alin. (1) și (2) și art. 27[^]1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 30, alin. (1) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Petriș nr. 4/22.01.2014 privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Petriș”;
- adresa nr. 30322/22.12.2023 a Consiliului Județean Arad - Direcția A.T.U., Serviciul Urbanism, înregistrată la Primăria comunei Petriș cu nr. 4529/22.12.2023 prin care se transmite avizul favorabil pentru prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Petriș;

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Petriș înregistrat cu nr.106/11.01.2024;
- raportul de specialitate nr. 107/11.01.2024 prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre;
- avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității documentației de urbanism „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Petriș” până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar fără a depăși 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate;

Art. 2. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Petriș nr. 4/22.01.2014 privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Petriș”;

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Petriș prin

aparatul propriu de specialitate;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Petriș;
- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Consiliul Județean Arad - Direcția Arhitect Șef;
- Compartimentului Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- Prin afișare pe site www.comunapetris.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PETRIȘ
Ionel-Gheorghe BERARI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PETRIȘ
Ionela-Georgeta SGÂRDEA