

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA JEBEL
PRIMAR
NR.370/30.01.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind vanzarea terenului in suprafata de 559 mp , proprietate privata a comunei Jebel, evidentiat in CF 408869, nr. cadastral 408869 catre proprietarii construcției aflată pe acest teren, Dirina Simona-Anișoara și soțul Dirina Alin-Liviu

**Subsemnatul Vatriș Dan-Ciprian, primar al comunei Jebel;
Avand in vedere:**

- Cererea d-nei Dirina Simona-Anișoara inregistrata la Primaria comunei Jebel , prin care solicită cumpararea terenului aferent construcțiilor înscrise în CF nr.408869, nr.cadastral 408869-C1;
- Raportul de evaluare nr.21/23.01.2024 întocmit de P.F.A Marinescu Constantin, privind estimarea valorii de piață a terenului intravilan situat in comuna Jebel, CF nr.408869, din care rezulta ca pretul de vanzare al terenului este de de 5795 euro (10,37 euro/mp).
- Constructia edificata în anul 2022 prin act nr.4312/30.08.2022 emis de Primăria comunei Jebel

In conformitate cu:

- Prevederile art.1650 alin.(1), 1652, 1657, 1660, 1666, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.129 alin (2) lit.c) , alin.6, lit.b) coroborate cu cele ale art.364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.136 alin. (1) coroborat cu cele ale art.129 alin. (3) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind vanzarea terenului in suprafata de 559 mp , proprietate privata a comunei Jebel evidentiat in CF 408869, nr. cadastral 408869 catre d-na Dirina Simona Anișoara și soțul Dirina Alin-Liviu **si rog Consiliul Local Jebel sa hotarasca conform prevederilor legale si atributiilor ce-i revin.**

**PRIMAR
Vatriș Dan-Ciprian**

