

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	
---	--	---

Nr. 2487 din 22.01.2024

Avizat Serviciul juridic

Prin raport de avizare nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico –economice faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Gradinitei nr. 20 Drobeta Turnu Severin”

Pentru imbunatatirea performantei energetice a Gradinitei nr. 20 din Municipiul Drobeta Turnu Severin a fost contractat serviciul de elaborare a documentatiei tehnico economice faza DALI. Prin documentația elaborată proiectantul SC DAVIDE EL BRAVO SRL a stabilit solutiile tehnice, respectiv lucrările de intervenție asupra clădirii care vor conduce la eficientizarea energetica a unitatii de învățământ. Lucrarile propuse constau in:

- amenajarea unei camere tehnice la parterul cladirii necesara pentru montarea utilajelor si echipamentelor sistemului de panouri solare si panouri fotovoltaice (vas de acumulare, boiler bivalent);
- amenajarea unei centrale termice la exteriorul cladirii, conform planului de amplasament, pentru amplasarea celor 2 cazane pe combustibil gazos montate in cascada;
- izolarea termica a peretilor exteriori, a ferestrelor si a soclului;
- termoizolarea planseului;
- izolarea termica a subsolului;
- inlocuirea tamplariei exterioare;
- montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru asigurarea iluminatului artificial;
- inlocuirea totala a instalatiei electrice de alimentare si distributie a energiei electrice aferente iluminatului, inclusiv aparatelor de comanda si control;
- dotarea instalatiei cu corpuri de iluminat economice de tip LED;
- montarea robinetilor cu cap termostat;
- montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler de 500 l pentru prepararea apei calde de consum;
- inlocuirea sarpantei si a asterealei;
- inlocuirea invelitorii de tigla ceramica si a sistemului pluvial;
- ignifugarea elementelor din lemn;
- refacerea finisajelor din zonele de interventie;
- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- reparatii la rampa pentru persoanele cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie la incendiu si instalatie de iluminat de siguranta;

- scara de incendiu exterioara.

Având în vedere cele expuse anterior, în conformitate cu prevederile:

- art. 5, alin. (1) lit. b) și alin. (4), art. 7 alin (4) și art. 9, alin. (4) din HG nr 907 / 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art. 41, art.44, art.45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

- prevederile art. 84, art.129, alin.(1) și alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(d), art.139 alin.(1) și alin. (3) lit.(a), și art. 196, alin.(1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57 din 3 iulie 2019 ,

vă supunem spre analiză, dezbateră și aprobare documentația tehnico-economică faza DALI, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea Grădinitei nr. 20 Drobeta Turnu Severin”.

Se atașează prezentului raport Anexa nr. 1 - indicatorii tehnico-economici, Anexa nr. 2 – descrierea sumara a investitiei si Anexa nr. 3 – Deviz general al obiectivului de investitii.

Direcția Dezvoltare Locală

Director executiv

Vălcu Romulus



Serviciul Investiții,

Zorila Daniel