

CARTE FUNCİARĂ NR. 408950
COPIE

Carte Funciară Nr. 408950 Jebel

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:408950

Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	408950	10.280	provine din CF sporadic 401529 și 401274, 402384, 401989, 404226, 403821, 401661, CF hartie 4144

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19967 / 11/07/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Jebel); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 408950 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3981.	A1
Act Administrativ nr. 743, din 30/06/1994 emis de PREFECTURA TIMIS (adresa.3172/2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 10280/10280, cota initiala 1/1	A1 / B.13
	1) COMUNA JEBEL , CIF:5238993, DOMENIU PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401529 UAT Jebel, in scrisa cu Incheierea 3798/2011	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 AL.15);		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 9 acte de proprietate asupra imobilului A1: OP nr.743/30.06.1994, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea COMUNEI JEBEL in CF 401529, pe o suprafata de 10280mp, prin incheierea 3798/09.03.2011; contract de vanzare cumparare nr.5640/01.11.2001, prin care s-a intabulat dreprul de proprietate in favoarea lui SUCIU VIORICA in CF 401274, pe o suprafata de 1439mp, prin incheierea 2324/03.12.2001; mostenirea 0/01.01.2005, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui BOJIN ERICA-ANA si BOJIN SORIN-SILVIU in CF 402384, pe o suprafata de 1439mp prin incheierea 8709/09/12/2005; certificate de mostenitor nr.133/21.11.2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui MATEU MARIUS-ONISIM in CF 401989, pe o suprafata de 1439 mp, prin incheierea 27915/27/11/2019; decizie nr. 1482/18.05.1925 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui RASA PETRU in CF 4140, pe o suprafata de 1439mp, prin incheierea 1482/18.05.1925; certificat de mostenitor nr.133/21.11.2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui MATEU EUSEBIU-VIRGIL, in CF404226, pe o suprafata de 1439mp, prin incheierea 27916/27.11.2019; contract de vanzare-cumparare nr. 2350/29.06.2004, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui MATEU LIVIU-GRATIAN, in CF403821, pe o suprafata de 1439mp, prin incheierea 4267/30.06.2004; contract de vanzare-cumparare nr.564/2007, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea; LAZARESCU IONASEL IOAN casatorit cu LAZARESCU IONASEL EUGENIA in CF401661, pe o suprafata de 1439 mp, prin incheierea 3303/20.03.2007; decizie nr. 1482/18.05.1925 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui ADAMOVICI CAROL in CF 4144, pe o suprafata de 1439mp, prin incheierea 1482/18.05.1925.	A1 / B.13
Act Notarial nr. 5640, din 01/11/2001 emis de BNP MIHAESCU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 719/10280, cota initiala 1439/10280	A1 / B.13, B.14, B.15
	1) SUCIU-VIORICA	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) SUCIU IONEL , sistare comunitate de bunuri prin deces, Încheiere 3699/2023 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401274/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 2324/2001</i>		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2005 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 360/10280 1) BOJIN-ERICA-ANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 402384/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 8709/2005</i>	/ B.13, B.16 A1
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2005 emis de BNP (Mostenire);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1079/10280 1) BOJIN-SORIN-SILVIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 402384/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 8709/2005</i>	/ B.13, B.16 A1
Act Notarial nr. 133, din 21/11/2019 emis de BNP DINESCU RADU (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar si succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) MATEU MARIUS-ONISIM <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401989/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 27915/2019</i>	A1 / B.13
Act Normativ nr. 1482, din 18/05/1925 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) RASA PETRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF hartie 4140/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 1482/1925</i>	A1 / B.13
Act Notarial nr. 133, din 17/06/2004 emis de BNP DINESCU RADU (certificat de mostenitor, partaj voluntar si succesoral);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) MATEU EUSEBIU-VIRGIL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 404226/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 27916/2019</i>	A1 / B.13
Act Notarial nr. 2350, din 29/06/2004 emis de BNP LACATUSU CAMELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) MATEU LIVIU-GRATIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 403821/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 4267/2004</i>	A1 / B.13
Act Notarial nr. 564, din 01/01/2007 emis de BNP LACATUSU CAMELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) LAZARESCU-IONASEL IOAN , casatorit cu 2) LAZARESCU-IONASEL EUGENIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 401661/UAT Jebel, inscrisa cu Încheierea 3303/2007</i>	/ B.13, B.17 A1
Act Administrativ nr. 1482, din 18/03/1925 emis de PRIMARIA JEBEL;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280 1) ADAMOVICI CAROL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF hartie 4144- Jebel, inscrisa cu Încheierea 1482/1925</i>	A1 / B.13
3699 / 09/02/2023		
Act Normativ Art. 14 alin.(12) din Legea 7/1996 rep. 2023, din 01/03/2023 emis de Parlamentul Romaniei;		
B13	In baza Art. 14 alin.(12) din Legea 7/1996 rep. 2023 , care prevede" În cazul deschiderii din oficiu a noilor cărți funciare, înscrierile active din vechile cărți funciare se transcriu cu aceleași efecte juridice și sub același rang avute anterior", se efectueaza mentionarea rangului inscrierilor preluate si cartea funciara din care se preiau, omise la deschiderea cartii funciare la cadastrul sistematic, completandu-se astfel Încheierea cadgen 19967/2022. Totodată, se procedeaza la transcrierea din CF 402384 Jebel a situatiei juridice inscrisa cu Încheierea 6154/2022, omisa a fi preluata la cadstru sistematic.De asemenea, se introduc din oficiu CNP urile titularilor omis a se transcrie cu Încheierea cadgen19967/2022	A1
Act Notarial nr. 7 - certificat de moștenitor, din 08/02/2023 emis de CIOBANU ANA STEFANIA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 180/10280, cota initiala 180/10280 1) SUCIU IONEL	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 540/10280, cota initiala 540/10280	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) SUCIU PAUL		
Act Notarial nr. 345 act de partaj succesoral, din 22/03/2022 emis de NP Boar Ana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280	A1
1) BOJIN SORIN-SILVIU		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 402384/UAT Jebel, inscrisa cu Incheierea 6154/2022		
43631 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1894 contract de vânzare, din 05/12/2023 emis de DINESCU RADU; Act Notarial nr. 25 declarație autentică, din 11/01/2024 emis de DINESCU RADU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1439/10280, cota initiala 1439/10280	A1
1) MATEU MARIUS-ONISIM , căsătorit cu		
2) MATEU ALINA ALEXANDRA , sub regimul comunității legale de bunuri		
OBSERVATII: asupra 1439/10280 mp		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

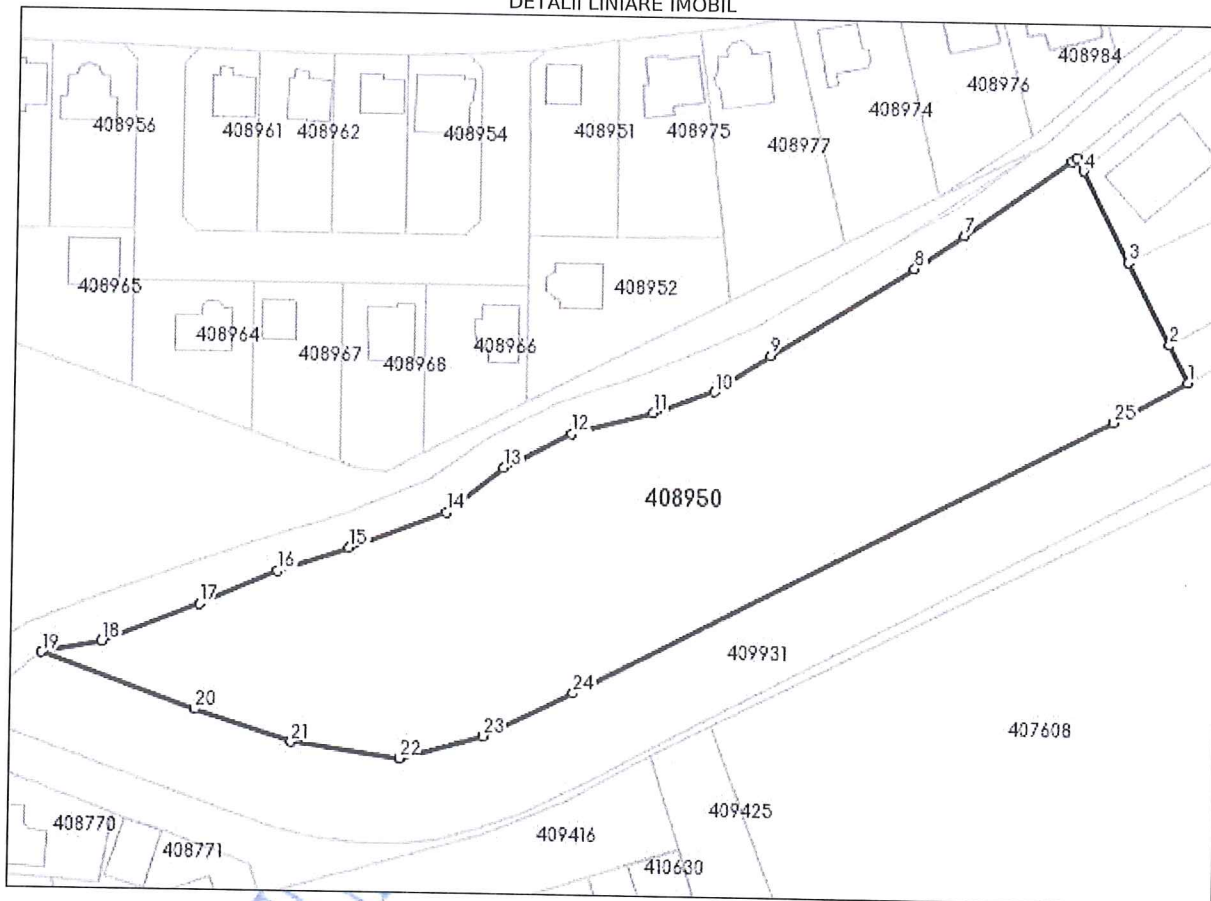
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
408950	10.280	provine din CF sporadic 401529 și 401274, 402384, 401989, 404226, 403821, 401661, CF hartie 4144

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.279	604	1/2	847/a/1/a/2/1 10, 847/a/1/a/2/1 11, 847/a/1/a/2/1 12, 847/a/1/a/2/1 16, 847/a/1/a/2/1 17, 847/a/1/a/2/1 13, 847/a/1/a/2/1 14, 847/a/1/a/2/1 15	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	205.847,268 458.297,621	2	205.843,244 458.305,409	8.766
3	205.834,286 458.322,745	4	205.824,364 458.341,947	21.614
5	205.822,944 458.344,696	6	205.822,031 458.343,889	1.219
7	205.799,206 458.327,914	8	205.788,738 458.320,654	12.739
9	205.758,325 458.301,714	10	205.746,461 458.293,908	14.202
11	205.733,322 458.289,228	12	205.715,939 458.284,479	18.02
13	205.701,629 458.277,063	14	205.689,445 458.267,513	15.481
15	205.668,719 458.259,664	16	205.653,54 458.254,612	15.998
17	205.637,009 458.247,358	18	205.616,241 458.239,279	22.284
19	205.603,405 458.236,711	20	205.636,314 458.225,139	34.884
21	205.656,974 458.218,546	22	205.680,136 458.215,365	23.379
23	205.697,98 458.220,373	24	205.717,148 458.229,722	21.326
25	205.831,607 458.288,881	1	205.847,268 458.297,621	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	205.843,244 458.305,409	3	205.834,286 458.322,745	19.514
4	205.824,364 458.341,947	5	205.822,944 458.344,696	3.094
6	205.822,031 458.343,889	7	205.799,206 458.327,914	27.86
8	205.788,738 458.320,654	9	205.758,325 458.301,714	35.828
10	205.746,461 458.293,908	11	205.733,322 458.289,228	13.948
12	205.715,939 458.284,479	13	205.701,629 458.277,063	16.117
14	205.689,445 458.267,513	15	205.668,719 458.259,664	22.162
16	205.653,54 458.254,612	17	205.637,009 458.247,358	18.053
18	205.616,241 458.239,279	19	205.603,405 458.236,711	13.09
20	205.636,314 458.225,139	21	205.656,974 458.218,546	21.686
22	205.680,136 458.215,365	23	205.697,98 458.220,373	18.533
24	205.717,148 458.229,722	25	205.831,607 458.288,881	128.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 410581 Jebel

Nr. cerere	19149
Ziua	16
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100136263123



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jebel, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	410581	7.412	identic cu Cc 602/3/2 din CF 408995 (CF sporadic 401534)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19149 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. 20012 Încheiere cadgen, din 11/07/2022 emis de OCPI Timiș; Hotărare Judecatorească nr. raport de expertiza tehnica, din 21/01/2021 emis de Judecătoria Deta, omologare dosar 635/220/2021, fisier întocmit din oficiu inspector OCPI Timiș; Hotărare Judecatorească nr. 927 - sentința civilă, din 25/05/2022 emis de Judecătoria Deta, dosar 635/220/2021, definitivă prin decizia civilă nr. 224/A/14.02.2023 a Tribunalului Timiș;		
B1	se înființează CF 410581/Uat Jebel ca urmare a finalizării înregistrării sistematice înscrisă cu Încheierea 20012/2022 și soluționare judiciară suprapunere cu diminuare din CF 408995/Uat Jebel	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lg. 18/1991 și dezmembrare cu HCL 7/2001, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA JEBEL , CIF:5238993, domeniul privat <i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 401534/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 3796/2011, respectiv din CF 408995/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea cadgen 20012/2022</i>	A1
B3	Se notează suprapunerea reală de drepturi/acte de proprietate asupra imobilului A1: OP nr.743/30.06.1994, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea COMUNEI JEBEL în CF 401534 pe o suprafață de 7412 mp, încheierea 3796/09.03.2011; decizia 1482/18.05.1925 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BESLIA IOAN în CF4149, pe o suprafață de 1439mp, prin încheierea 1482/18.05.1925; decizia 0/01.01.1925 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CIFAN ANDREI în CF401071 pe o suprafață de 1439 mp prin încheierea 1482/18.05.1925; contractul de vânzare-cumpărare nr. 1701/16.04.2002, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MATEU LEONID DANIEL în CF 404225 pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 875/10.02.2004; certificat de mostenitor nr.133/21.11.2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MATEU FLAVIA LEONIDA ; decizie nr. 1482/18.05.1925, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ADAMOVICI CAROL, în 410603, pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 1482/18.05.1925; contract de vânzare-cumpărare nr.564/2007, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea; LAZARESCU IONASEL IOAN casătorit cu LAZARESCU IONASEL EUGENIA în CF 401661, pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 3303/20.03.2007; contract de vânzare-cumpărare nr.2350/29.06.2004, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MATEU LIVIU-GRATIAN, în CF 403821, pe o suprafață de 1439mp, prin încheierea 4267/30.06.2004; certificat de mostenitor nr.133/21.11.2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MATEU EUSEBIU-VIRGIL, în CF 404226, pe o suprafață de 1439mp, prin încheierea 27916/27.11.2019; decizie nr.1482/18.03.1925, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RASA PETRU în CF 410604, pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 1482/18.03.1925; certificat de mostenitor nr.133/21.11.2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MATEU MARIUS-ONISIM, în CF	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	401989, pe o suprafață de 1439mp, prin încheierea 27915/27.11.2019; mostenire nr.0/2005, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea BOJIN SORIN-SILVIU în CF 402384, pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 8709/09.12.2005 și nr. 6154/2022; contract de vânzare cumpărare nr.5640/01.11.2001, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SUCIU VIORICA. în CF 401274, pe o suprafață de 1439 mp, prin încheierea 2324/03.12.2001 <i>OBSERVATII: rectificare notare, cu Încheierea 19149/2023</i>	A1
Act Administrativ nr. 1482 - Decizie, din 18/05/1925 emis de statul român;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE împrumut, dobândit prin Lege, cota actuală 1439/7412 1) BESLIA IOAN <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 410605/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 1482/1925</i>	A1
Act Administrativ nr. Decizie, din 18/05/1925 emis de statul român;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE , împrumut, dobândit prin Lege, cota actuală 1439/7412 1) CIFAN ANDREI <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 401071/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 1482/1925</i>	A1
Act Notarial nr. 1701 contract de vânzare-cumpărare, din 16/04/2002 emis de NP Lăcătușu Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1439/7412 1) MATEU LEONID DANIEL <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 404225/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 875/2004</i>	A1
Act Administrativ nr. 1482 - Decizie, din 18/05/1925 emis de statul român;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE împrumut, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) ADAMOVICI CAROL <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 410603/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 1482/1925</i>	A1
Act Notarial nr. 564 contract de vânzare cumpărare, din 01/01/2007 emis de NP Lăcătușu Camelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1439/7412 1) LAZARESCU-IONASEL IOAN , căsătorit cu 2) LAZARESCU-IONASEL EUGENIA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 401661/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 3303/2007</i>	A1
Act Notarial nr. 2350 - contract de vânzare-cumpărare, din 29/06/2004 emis de NP Lăcătușu Camelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1439/7412 1) MATEU LIVIU-GRATIAN <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 403821/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 4267/2004</i>	A1
Act Notarial nr. 133 certificat de moștenitor și partaj succesoral, din 21/11/2019 emis de NP Dinescu Radu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE , partaj succesoral, dobândit prin PARTAJ, cota actuală 1439/7412 1) MATEU EUSEBIU VIRGIL <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 404226/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 27916/2019</i>	A1
Act Administrativ nr. 1482 - Decizie, din 18/05/1925 emis de statul român;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE , împrumut, dobândit prin Lege, cota actuală 1439/7412 1) RASA PETRU <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 410604/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 1482/1925</i>	A1
Act Notarial nr. 133 certificat de moștenitor și partaj succesoral, din 21/11/2019 emis de NP Dinescu Radu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE , partaj succesoral, dobândit prin PARTAJ, cota actuală 1439/7412 1) MATEU MARIUS-ONISIM <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 401989/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 27915/2019</i>	A1
Act Notarial nr. certificat de moștenitor, din 01/01/2005 emis de notar public;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1439/7412 1) BOJIN SORIN-SILVIU <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 402384/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 8709/2005 și Încheiere 6154/2022</i>	A1
Act Notarial nr. 5640 contract de vânzare cumpărare, din 01/11/2001 emis de NP Mihăescu Ioan;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1439/7412	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) SUCIU VIORICA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 401274/Uat Jebel, înscrisă cu Încheierea 2324/2001</i>	

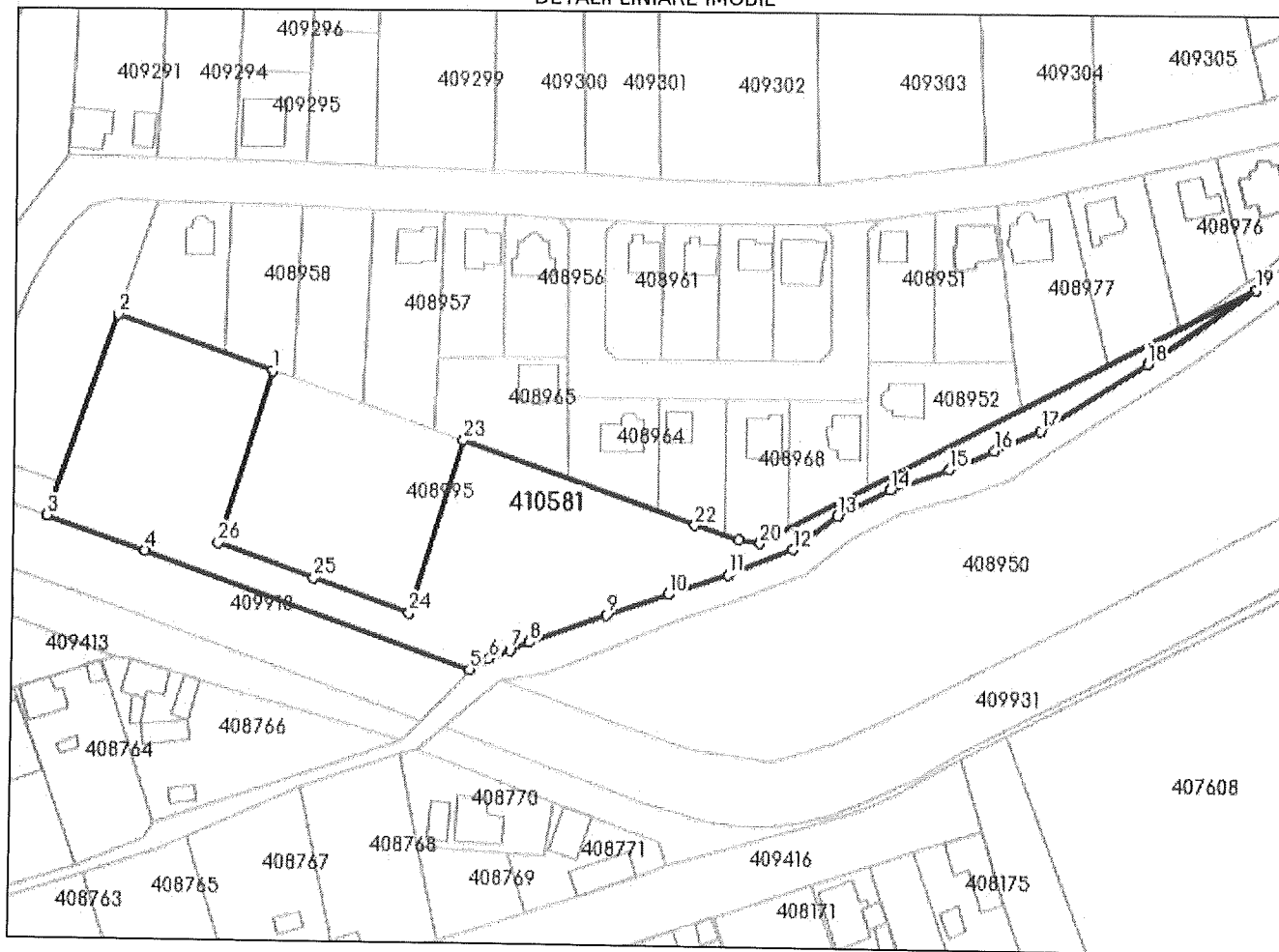
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
410581	7.412	identic cu Cc 602/3/2 din CF 408995 (CF sporadic 401534)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	7.412	-	-	-	Cc 602/3/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	46.137
3	4	29.213
5	6	6.242
7	8	5.816
9	10	18.225
11	12	19.668

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	59.439
4	5	97.402
6	7	6.328
8	9	23.145
10	11	17.748
12	13	15.506

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	16.591
15	16	13.875
17	18	35.308
19	20	156.437
21	22	13.327
23	24	50.365
25	26	28.633

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	17.534
16	17	14.026
18	19	36.854
20	21	5.859
22	23	69.304
24	25	28.608
26	1	50.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța internă nr.7374/16-05-2023 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 251M.

Data soluționării,
12-07-2023

Asistent Registrator,
ADRIANA ATANASOAI

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)