



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.476 din 31.10.2023

privind STABILIREA CRITERIILOR DE ZONARE ȘI ÎNCADRARE A STRĂZILOR ȘI A UNOR IMOBILE SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA ÎN ZONELE DE IMPOZITARE DELIMITATE

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 453 lit. "i" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Punctul 9 din Titlul IX din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Hotărârii nr. 415/2019 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor și a unor imobile situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate adoptată de Consiliul local al municipiului Alba Iulia;
- d) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 124660 din 31.10.2023 al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul nr. 124587 din 31.10.2023 întocmit de comisia constituită prin Dispoziția nr. 891 din 02.08.2023 emisă de Primarul Municipiului Alba Iulia;
- c) Raportul de specialitate nr. 147460/20.12.2023 al Direcției venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- d) Avizul favorabil al Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- e) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 476/31.10.2023 inițiat de primarul municipiului Alba Iulia;
- f) Amendamentul de modificare și completare a domnului Primar Pleșa Gabriel Codru înregistrat cu numărul 45/476/31.10.2023 aprobat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local cu majoritate absolută, însemnând un număr de 18 voturi valabil exprimate;
- g) Minuta privind procedura de transparență decizională nr.147377 din 19.12.2023;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Aprobă criteriile de zonare a intravilanului municipiului Alba Iulia, conform Anexei nr. 1.

Art.2 Aprobă încadrarea străzilor și a imobilelor aferente, situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate conform anexei nr. 2.

Art.3 Aprobă încadrarea în zonele de impozitare delimitate conform Anexei 3 a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Alba Iulia care nu au atribuită adresă la străzile prevăzute în Anexa 2.

Art.4 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre se aplică începând cu 1 ianuarie 2024.

Art.6 Începând cu 1 ianuarie 2024 Hotărârea nr. 415/2019 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor și a unor imobile situate în intravilanul municipiului Alba Iulia în zonele de impozitare delimitate adoptată de Consiliul local al municipiului Alba Iulia își încetează aplicabilitatea.

Art.7 Hotărârea poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 Hotărârea se va comunica către:

- Primarul Municipiului Alba Iulia
- Instituția Prefectului – Județul Alba
- Direcția venituri
- Direcția cheltuieli
- Direcția urbanism, amenajarea teritoriului
- Direcția tehnice, dezvoltare
- Serviciul public „Administrarea Patrimoniului Local”
- Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciul Poliția Locală Alba
- Compartimentul transport, liberă inițiativă
- Compartimentul Registrul Agricol;
- Direcția Publică Comunitară Locală de Evidență a Persoanelor
- Birou evidență patrimoniu și sistem informatic geografic
- Camera Notarilor Publici Alba Iulia
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba
- Presă

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER