



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.15 din 18.01.2024

privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia -domeniul public, a unor imobile înscrise în: CF nr.117349 în suprafață de 835 mp, CF nr. 119379 în suprafață de 990 mp, CF nr. 119377 în suprafață de 18 mp și CF nr.119744 în suprafață de 9 mp aferente străzilor Alexandru Ioan Cuza, nr.2B, 4B, 2C și Fabricilor aflate în proprietatea numitei PK TOPAZ S.R.L

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.8 alin.(6) din Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.863, lit."c" din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările și completările ulterioare
- c) art.291 alin.(3) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Cererea înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.6143/17.01.2024 depusă de PK TOPAZ SRL
- b) Adresa nr.97946/29.08.2023 a Serviciului urbanism - Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- c) Referatul de aprobare nr. 6661/18.01.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- d) Hotărârea Consiliului local a municipiului Alba Iulia nr.372/28.09.2021 art.1 privind aprobarea PUZ „ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL ALBA IULIA, SENSURI GIRATORII, AMENAJARE PLATFORME EXTERIOARE CU PARCĂRI, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, RECONFIGURARE CĂI DE ACCES, SEMNALISTICĂ RUTIERĂ, AMPLASARE CASETE PUBLICITARE LUMINOASE ȘI TOTEMURI PUBLICITARE, AMENAJARE SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI INTRODUCERE PARȚIALĂ ÎN INTRAVILAN” strada Alexandru Ioan Cuza și Fabricilor.
- e) Autorizația de Construire Nr. 131/28.02.2022; P.V. nr. 122/02.09.2022.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit."c", art.139 alin.(2) și ale art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, având ca obiect imobilele situate în Alba Iulia, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.2B, 4B, 2C și strada Fabricilor înscrise în: CF nr.117349 cu nr.cad.117349 în suprafață de 835 mp (809 mp curți construcții, 26 mp arabil), CF nr.119379 cu nr.cad.119379 în suprafață de 990 mp (283 mp curți construcții, 707 mp arabil), CF nr.119377 cu nr.cad.119377 în suprafață de 18 mp (18 mp arabil) și CF nr.119744 cu nr.cad.119744 în suprafață de 9 mp (9 mp arabil), aflate în proprietatea numitei PK TOPAZ SRL

Art2.Planul de amplasament și delimitare se regăsește în anexă la prezenta hotărâre.

Art.3.Ulterior încheierii contractului de donație în formă autentică imobilele vor fi intabulate în proprietatea Municipiului Alba Iulia și vor completa inventarul domeniului public al Municipiului Alba Iulia.

Art.4.Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art5.Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciul contracte, patrimoniu și Biroul Evidență Patrimoniu și Sistemul Informatic Geografic din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art6.Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcției tehnice, dezvoltare
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Direcției cheltuieli
- Biroului Evidență Patrimoniu și Sistemul Informatic Geografic
- Instituției Prefectului - Județul Alba

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER

Sorina-Diana STURZA
Consilier
Serviciul Public Comunitar pentru Cadastru și Agricultură

Mihaela-Simina POPESCU
consilier juridic
Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic Contencios