

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Margeanului, comuna Balotesti, judetul Ilfov"

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de Hotărâre a Consiliului local Balotești privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitie „Modernizare sistem rutier strada Margeanului, comuna Balotesti, judetul Ilfov”.

Elementele obiectivului de investitie ce urmeaza a fi executate sunt:

Modernizare sistem rutier str. Margeanului, com. Balotesti.	420.00	ml
--	---------------	----

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5	m
- strat de uzura din BA 16	4	cm
- strat de legatura din BAD 22.4	6	cm
- strat de piatra sparta	20	cm
- strat de balast	20	cm
- strat de nisip	7	cm

Sisteme rutiere proiectate

TIP 2

Acostament	2*0.5	m
- strat de balast	15	cm

* santuri de pamant

Durata de realizare a investitiei este de 3 luni de la emiterea ordinului de incepere.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici este de 855.067,95 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 698.367,90 lei cu TVA.

In temeiul art. 129, alin. (2) lit.c) si alin. (6) lit.a), art. 136, art. 139, alin (3) lit.g) si art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care precizează că fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local Balotești supus dezbaterii **numai** dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator,

Si tinand cont de cele precizate mai sus:

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Margeanului, comuna Balotesti, judetul Ilfov"

**Inițiator,
PRIMAR,
PRETORIAN CRISTIAN ȘTEFAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere:

- a) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Elementele obiectivului de investitie ce urmeaza a fi executate sunt:

Modernizare sistem rutier str. Margeanului, com. Balotesti.

420.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- strat de legatura din BAD 22.4	6 cm
- strat de piatra sparta	20 cm
- strat de balast	20 cm
- strat de nisip	7 cm

Sisteme rutiere proiectate

TIP 2

Acostament	2*0.5 m
- strat de balast	15 cm

* santuri de pamant

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	8.00 buc
marcaj longitudinal	0.42 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.42 km/echiv

Durata de realizare a investitiei este de 3 luni de la emiterea ordinului de incepere.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici este de **855.067,95 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 698.367,90 lei cu TVA.**

Tinand cont de cele prezentate, Compartimentul Achizitii publice si Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Balotesti, considera ca sunt indeplinite conditiile legale si prezinta prezentul raport pentru a insoti Proiectul de hotarare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare**

realizarii obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Margeanului, comuna Balotesti, judetul Ilfov".

Consilier achizitii publice

Monica Mariana TANASIE

Consultant achizitii publice

Marius Ionita

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
Modernizare sistem rutier str. Margeanului, com. Balotesti.

LEI (cu TVA)

1) Valoarea totala a investitiei : 855,067.95
din care constructii montaj 698,367.90

curs valutar: 1 euro = 4.9752 LEI 18 .01. 2024

2) Durata de realizare a investitiei 3 luni

3) Esalonarea investitiei LEI

AN I - 3 luni

INV	855,067.95
C+M	698,367.90

4) Capacitati fizice

Modernizare sistem rutier str. Margeanului, com. Balotesti. 420.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- strat de legatura din BAD 22.4	6 cm
- strat de piatra sparta	20 cm
- strat de balast	20 cm
- strat de nisip	7 cm

Sisteme rutiere proiectate

TIP 2

Acostament	2*0.5 m
- strat de balast	15 cm

* santuri de pamant

5)

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	8.00 buc
marcaj longitudinal	0.42 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.42 km/echiv

Capacitati valorice

Valoare (C+M) / Km drum

LEI (fara TVA)

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
Modernizare sistem rutier str. Margeanului, com. Balotesti.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 1.3	2,500.00	475.00	2,975.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,500.00	475.00	2,975.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,536.00	291.84	1,827.84
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,536.00	481.84	3,017.84
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.2	500.00	95.00	595.00
3.3 Expertizare tehnica				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 3.3	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	578.58	109.93	688.51
3.5.2	Studiu de fezabilitate	2,314.31	439.72	2,754.03
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5,207.20	989.37	6,196.57
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	578.58	109.93	688.51
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,785.78	1,099.30	6,885.08
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11,571.56	2,198.60	13,770.16
	Subtotal 3.5	26,036.01	4,946.84	30,982.85
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	5,785.78	1,099.30	6,885.08
	Subtotal 3.6	5,785.78	1,099.30	6,885.08
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,892.89	549.65	3,442.54
3.7.2	Audit financiar	2,892.89	549.65	3,442.54
	Subtotal 3.7	5,785.78	1,099.30	6,885.08

3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,785.78	1,099.30	6,885.08
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,892.89	549.65	3,442.54
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,892.89	549.65	3,442.54
3.8.2	Dirigentie de santier	14,464.45	2,748.25	17,212.70
	Subtotal 3.8	20,250.23	3,847.54	24,097.77
TOTAL CAPITOL 3		63,893.80	12,139.82	76,033.62
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	MODERNIZARE SISTEM RUTIER	578,578.00	109,929.82	688,507.82
	Parte carosabila	578,578.00	109,929.82	688,507.82
	Subtotal 4.1	578,578.00	109,929.82	688,507.82
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5 .				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		578,578.00	109,929.82	688,507.82
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,785.78	1,099.30	6,885.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,892.89	549.65	3,442.54
	Subtotal 5.1	8,678.67	1,648.95	10,327.62
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,936.28	0.00	2,936.28
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,174.51	0.00	1,174.51
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,936.28	0.00	2,936.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
	Subtotal 5.2	8,373.11	0.00	8,373.11
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
	Diverse si neprevazute	57,857.80	10,992.98	68,850.78
	Subtotal 5.3	57,857.80	10,992.98	68,850.78
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 5.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		74,909.58	12,641.93	87,551.51
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		719,881.38	135,186.57	855,067.95
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		586,863.78	111,504.12	698,367.90
In preturi la data de – 18.01.2024; 1 euro = 4.9752 lei				

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI