



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 18809/16.04.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei GHIRODA

Administrarea domeniului public și privat de interes local este una dintre problemele esențiale ale patrimoniului unităților administrativ-teritoriale.

În prezent, potrivit prevederilor art.354 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, prevede că domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public

De asemenea, referitor la domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale sunt reglementări și în alte acte normative, astfel:

art.859, alin. (2) din Legea nr.287/2009 – Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- potrivit art. 6 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunelor este alcătuit din terenurile dobândite de acestea prin modurile prevăzute de lege, precum și din terenurile dezafectate, potrivit legii din domeniul public.

Dreptul de proprietate privată al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Aceste bunuri sunt supuse inventarierii anuale potrivit art.357 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ

Hotărârea nr.392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oaselor, al municipiilor și al județelor

Prin dispoziția nr. 13/20.11.2020 am constituit o comisie specială care să inventarieze bunurile proprietate privată a comunei Ghiroda și cu identificarea actelor de proprietate a acestora (de proveniență). Comisia a inventariat bunurile proprietate privată a comunei, întocmind procesul verbal nr. 40515/31.12.2020 încheiat cu prilejul încheierii acțiunii de inventariere a elementelor patrimoniale ale Primăriei Ghiroda

Dispoziția 46 din 24.02.2021 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Ghiroda, jud Timis

Din necesitatea separării celor două domenii de inventariere, unul fiind domeniul privat al comunei Ghiroda (amortizabil), conform anexelor 1,5,6,7,8,9a,9b,10,11,12,13,14,15,16,17 și celalalt fiind domeniul privat al statului Roman (neamortizabil) conform anexei nr.2, se impune emiterea a două hotărâri:

1. PROIECTUL DE HOTARARE privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ghiroda

2. PROIECTUL DE HOTARARE pentru întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului român

Față de cele menționate, s-a elaborat proiectul de hotărâre privind înșușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ghiroda, județul Timis, pe care îl supun spre aprobare.

PRIMAR,
Stanusoiu Ionut

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro, Adresa email: registratura@primariaghiroda.ro