



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.48 din 06.02.2024

privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Alba Iulia, str. Samuel Micu, nr. 3, bl. G1, ap. 1, jud. Alba

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Dispozițiile art. 1777 – 1835 din Codul Civil;

Dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, nr. 388/2007, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, nr. 212/2010 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 388/2007, privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de sta

Ținând cont de:

Raportul Comisiei de analiză a cererilor de locuințe din fondul locativ de stat, constituită în temeiul dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr. 246/2022

Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Alba Iulia nr. 14292 din 06.02.2024

Luând act de:

art.129 (2) lit."c", coroborat cu art.129 (6) lit."b" și ale art. 362 (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Aprobă repartizarea spațiului cu destinația de locuință, situat în Municipiul Alba Iulia, str. Samuel Micu, nr. 3, bl. G1, ap. 1, jud. Alba, d.nei Nagy Elena-Mirela.

Art. 2. Contractul de închiriere pentru locuința repartizată prin prezenta hotărâre, se va încheia pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

Art. 3. Chiria pentru locuința repartizată se stabilește conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Serviciul "Contracte, Patrimoniu" din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia va aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. 5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului "Contracte, patrimoniu"
- D.nei Nagy Elena-Mirela

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER