



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 18551/16.04.2021

Aprobat,
Primar Stanusoiu Ionut

Raport de specialitate

Privind modificarea si completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietatea privata a statului si a drepturilor reale supuse inventarierii

În temeiul prevederilor art. 356 din OUG 57/2019 privind codul administrativ

Ordinul nr.668 din 9 mai 2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit :

1.1. Înregistrarea în contabilitate a bunurilor imobile proprietate privată a statului de către entitățile obligate la efectuarea inventarierii se efectuează astfel:

a) instituțiile definite conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a atribuit în mod direct de către titularul dreptului de proprietate un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele precizări în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

4.2. În condițiile în care autoritățile administrației publice locale identifică, pe raza teritorial-administrativă a acestora, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, vor întocmi un inventar separat pentru acestea.

4.2.1. Bunurile imobile inventariate potrivit subpct. 4.2 vor fi evidențiate distinct în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în conturi în afara bilanțului, până la clarificarea regimului juridic și administratorului acestora.

4.4. Bunurile imobile aflate în domeniul privat al statului sunt înscrise în inventarul centralizat la valoarea contabilă netă, stabilită conform prevederilor legale.

5.1. Entitățile sunt obligate să transmită Ministerului Finanțelor Publice datele necesare pentru actualizarea anuală a inventarului centralizat, până la data depunerii situațiilor financiare anuale/raportărilor contabile, după caz, aferente exercițiului financiar încheiat, folosind serviciile informatice puse la dispoziție de Ministerul Finanțelor Publice în conformitate cu prezentul ordin.

5.2. La actualizarea valorilor bunurilor imobile din cadrul inventarului centralizat al domeniului privat se va avea în vedere ca valoarea contabilă netă cuprinsă în acesta, la data de 31 decembrie a fiecărui an de raportare, să fie identică cu valoarea contabilă netă cuprinsă în situațiile financiare anuale aferente aceluiași an.

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



7.1. Inventarul bunurilor se transmite ca fișier electronic semnat cu certificat digital, aplicând prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 858/2008 privind depunerea declarațiilor fiscale prin mijloace electronice de transmitere la distanță, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 296¹⁹ alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

7.2. Persoanele responsabile din cadrul entităților, deținătoare de certificate digitale calificate, înrolate la Ministerul Finanțelor Publice în vederea transmiterii declarației D112, precum și a altor documente electronice vor putea utiliza aceleași instrumente și pentru comunicarea inventarului bunurilor. Inventarul semnat cu certificat digital calificat se transmite prin internet la www.e-guvernare.ro, secțiunea Depunere declarații.

7.3. Persoanele fizice care nu dețin certificate digitale calificate vor prezenta inventarul ca fișier electronic nesemnat, la sediile organelor fiscale competente pentru administrarea contribuabilului, din cadrul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, și vor fi asistate de personalul din cadrul structurilor de valorificare a bunurilor sau de asistență a contribuabililor, după caz, în vederea comunicării inventarului bunurilor.

10. Răspunderea pentru buna organizare și în termen a lucrărilor de inventariere, pentru legalitatea și realitatea datelor din inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii și pentru actualizarea în termen a acestuia revine conducătorului entității."

Ținând cont de prevederile: Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii

Prin dispoziția nr.13/20.11.2020 s-a constituit o comisie specială care să inventarieze bunurile proprietate privată a comunei Ghiroda și cu identificarea actelor de proprietate a acestora (de proveniență).

Dispoziția 46 din 24.02.2021 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Ghiroda, jud Timis

S-a depus prin index de încarcare 236474159/15.01.2021 formularul P4000 cu mesaj „nu există erori la validare”

Având în vedere cele mai sus prezentate, s-a întocmit Proiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii

Intocmit
Consilier superior
Zsigalov Ivona

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2021.01.15 10:27:39 EET
Reason: Document MFP

Index încărcare: 236474159 din 15.01.2021

Ați depus un formular tip P4000 cu numărul de înregistrare **INTERNT-236474159-2021** din data de **15.01.2021** pentru perioada de raportare 12 2020 pentru CIF: **5517220**

Nu există erori de validare.