

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE C1 - SCOALA (P+1), C2 - LICEU (P+1), C3 SALA MESE, TEREN SPORT, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE INCINTA” în comuna Balotesti, județul Ilfov

În data de 18 ianuarie 2024, Autoritatea de Management pentru Programul Regional București-Ilfov (AM PR BI 2021-2027) a aprobat și publicat varianta finală a Ghidului Solicitantului pentru Apelul de Proiecte PR BI P6/6.2/1/2024 dedicat infrastructurii educaționale pentru învățământul primar și secundar din cadrul Priorității 6 - O regiune cu infrastructură educațională modernă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027.

Acțiunile prevăzute în cadrul Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 (PR BI) pentru infrastructura educațională au fost formulate în concordanță cu rezultatele mapării nevoilor la nivel local, identificate cu ajutorul inspectoratelor școlare și al universităților și iau în considerare inegalitățile teritoriale, segregarea educațională și spațială și schimbările demografice. În plus, rezultatele proiectului TSI (Technical Support Instrument) „Consolidarea managementului sistemului de învățământ românesc” vor fi luate în considerare odată ce metodologia este finalizată și va produce date.

Toate investițiile sprijinite vor urma principiile desegregării și nediscriminării urmărind să combată segregarea și să promoveze accesul la servicii incluzive în educația de masă în special pentru grupurile marginalizate: romi, persoanele cu dizabilități, alte nevoi speciale, migranți etc. Nu vor exista investiții care mențin sau conduc la segregarea/ izolarea grupurilor marginalizate.

În cazul învățământului primar și secundar sunt necesare măsuri de reducere a supraaglomerării ținând cont că media de elevi/ clasă înregistrează la nivelul regiunii București-Ilfov cele mai mari valori în plan național: 25,3 elevi/clasă. Totodată, se evidențiază necesitatea realizării de lucrări de modernizare și de consolidare: în Municipiul București mai mult de 100 de unități funcționează în clădiri încadrate ca având risc seismic, iar Regiunea București-Ilfov se plasează pe locul 4 în România din perspectiva numărului de elevi aflați în clădiri cu potențial risc seismic, conform analizei preliminare realizate de Universitatea Tehnică din București (septembrie 2020) în cadrul Proiectului Școli Sigure derulat de Banca Mondială.

Investițiile propuse prin PR BI vizează toate dotările necesare pentru asigurarea desfășurării la standarde moderne a actului educațional: săli de clasă/laboratoare/ cabinete/ baze sportive adecvat echipate cu mobilier, echipamente și instrumente educaționale, inclusiv digitale și multimedia. Mai mult, investițiile vor viza diminuarea decalajelor regionale și incluziunea persoanelor aparținând comunităților dezavantajate având în vedere

că: numărul laboratoarelor școlare din regiune este de 3.976 din care doar 190 de laboratoare în Ilfov.

De asemenea, dotările legate de practicarea activităților sportive în Ilfov prezintă un deficit important: 10 UAT rurale nu beneficiază de săli de gimnastică și 7 nu dețin nici terenuri de sport. Dotările în materie de TIC sunt precare – media elevi/PC la nivelul MB este de 10,5, iar în cazul IF de 12 elevi/PC.

La nivelul comunei Balotești este necesară construirea a două unități de învățământ, respective o unitate de învățământ gimnazial și una de învățământ secundar (liceu).

Alocarea financiară pentru acest apel de proiecte este de 37.000.000 euro (FEDR+BS), din care 14.800.000 euro din FEDR.

Solicitantul are obligația de a asigura resursele financiare pentru cofinanțarea de minim 2%, respectiv minim 7% pentru toate cheltuielile eligibile și finanțarea 100% pentru toate cheltuielile neeligibile.

Caracteristicile acestor unități de învățământ sunt după cum urmează:

1. Indicatori valorici

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA **45,677.13** mii lei
din care construcții-montaj (C+M) **30,225.48** mii lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de realizare a investiției 24 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor) minim 3 ani

3. Esalonarea investiției

MII LEI

AN I & II – 24 luni

INV 45,677.13

C+M 30,225.48

4. Capacitati fizice

Suprafață teren – 10075.00 mp

Suprafață construită clădiri –

Corp C1 , P+1 (Școală clasele V-VIII) : Ac = 864.00 mp ; Ad = 1728.00 mp

Corp C2, P+1 (Liceu clasele IX-XII) : Ac = 894.00 mp ; Ad = 1788.00 mp

Corp C3, P (Sala mese) : Ac = Ad = 270.00 mp

Ac total = 2028 mp

Ad total = 3786 mp

TOTAL :

AC = 2 028 mp

AD = 3 786 mp

Volum = 13 251.00 mc

A platforme & accese corpuri C1,C2,C3 = 85.27 mp

A platforme & accese teren = 1896.91 mp (din care 16.24mp platforma de gunoi)
A trotuar de gardă & alei acces = 944.12 mp
A spații verzi = 4 225.70 mp (41.9 %)
A teren sport = 720.00 mp
A locuri parcare = 175.00mp (14 locuri)
POT : 20 %
CUT : 0.37,57
Hmax = P+1E

În temeiul art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care precizează că fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local Balotești este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator,
Și ținând cont de cele precizate mai sus:

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE C1 - SCOALA (P+1), C2 - LICEU (P+1), C3 SALA MESE, TEREN SPORT, AMENAJARI EXTERIOARE SI IMPREJMUIRE INCINTA” în comuna Balotesti, județul Ilfov

**Inițiator,
PRIMAR,
PRETORIAN CRISTIAN ȘTEFAN**