

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, Alea Moșilor nr.2A, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2023, începând cu data de 01.03.2024,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localitate (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cunatumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cunatumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)	Valoarea chiriei minime lunare (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x10,4%	7=6 /12	8=7*0,80	9=8x coef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13	15
1	ap.2	Stan Cristina	1978	972,36	1750,24	1932,27	161,02	128,82				128,82	64,82	64,00	70
2	ap.4	Țieran Mihai-Ionuț	1984	942,84	1931,31	2132,17	177,68	142,15				142,15	62,86	79,29	70
3	ap.5	Bocănici Isabela-Monica	1982	1007,54	2063,85	2278,49	189,87	151,90	121,52	1898,00	189,80	121,52	53,74	67,78	70
4	ap.7	Suciu Liviu-Teodor	1983	1205,57	2469,49	2726,32	227,19	181,76				181,76	80,37	101,39	97
5	ap.8	Marian Răduța Nicoleta	1984	1062,48	2176,38	2402,72	200,23	160,18	128,15	1199,96	120,00	120,00	53,06	66,94	70
6	ap.9	Bron Adi Sorin	1971	1039,02	2128,32	2349,67	195,81	156,64	140,99	3238,50	647,70	140,99	62,35	78,64	70
7	ap.15	Marin Mirela-Ionela	1977	1347,69	2760,61	3047,71	253,98	203,19				203,19	89,85	113,34	97
8	ap.19	Ciobică Florin	1987	942,84	1931,31	2132,17	177,68	142,14	113,71	83,33	8,33	70,00	30,95	39,05	70

9	ap.20	Buciuman Crinela- Lăcrămioara	1981	1007,54	2063,85	2278,49	189,87	151,90					151,90	67,17	84,73	70
10	ap.28	Danci Constantin-Adrian	1987	972,36	1991,77	2198,91	183,24	146,60					146,60	64,83	81,77	70
11	ap.29	Lazăr Alexandra-Maria	1981	937,56	1920,50	2120,23	176,69	141,35	113,08	1195,67			113,08	50,00	63,08	70
12	ap.30	Huh Elena-Viorica	1978	942,84	1931,31	2132,17	177,68	142,15					142,15	62,86	79,29	70
13	ap.32	Stănilă Ovidiu-Dorin	1985	1054,85	2160,75	2385,47	198,79	159,03	143,14	2328,75			143,14	63,30	79,84	70
14	ap.37	Todorescu Alexandru	1967	1347,69	2760,61	3047,71	253,98	203,18	182,87	3948,92			182,87	80,87	102,00	97
15	ap.41	Crîșan Anamaria- Alexandra	1979	942,84	1931,31	2132,17	177,68	142,14	113,72	1424,29			113,72	50,29	63,43	70
16	ap.45	Moldovan Daniela-Maria	1982	1300,78	2664,51	2941,62	245,13	196,12					196,12	86,72	109,40	97
17	ap.47	Blag Veronica Ioana	1974	1362,16	2790,25	3080,44	256,70	205,36	164,30	2028,25			164,30	72,65	91,65	97
18	ap.50	Bîntă Mioara	1979	972,36	1991,77	2198,91	183,24	146,60					146,60	64,83	81,77	70
19	ap.53	Profeanu Viorica Lucreția	1969	1007,54	2063,85	2278,49	189,87	151,90					151,90	67,17	84,73	70
20	ap.54	Motorga Ștefan-Răzvan	1980	1054,85	2160,75	2385,47	198,79	159,04					159,04	70,33	88,71	70

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

** Nivelul chiriei lunare nu poate fi mai mic decât valoarea stabilită prin lege, raportat la vârsta solicitantului, tipul de locuință și rangul localității;

*** În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

**Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea**

**Avizează,
Secretar general
Florina-Doris Visiriu**