

Tabel nominal  
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în  
Deva, str. M. Eminescu, bl. T1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2023, începând cu data de 01.03.2024,  
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Număr apartament | Nume și prenume titular | Anul nașterii | Recuperarea investiției<br>(amortizare) (lei/an) | Chiria netă pentru anul anterior<br>(lei) | Chiria netă anuală actualizată cu<br>rata anuală a inflației (lei) | Chiria lunară (lei) | Valoare chirie după ponderare<br>rang localității (lei) | Valoare chirie după ponderare<br>venituri (lei) | Venit mediu net lunar pe membru<br>de familie (lei) | Procent din venit mediu de bază<br>net lunar pe membru de familie,<br>reprezentând nivelul maxim al<br>chiriei (lei) | Valoarea chiriei lunare (lei) | Suma obținută din recuperarea<br>investiției din cuantumul chiriei<br>lunare care se virează la ANL<br>(lei) | Suma obținută din cuantumul<br>chiriei lunare care rămâne la<br>Primăria Deva (lei) | Valoarea chiriei minime lunare<br>(lei) |
|----------|------------------|-------------------------|---------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 0        | 1                | 2                       | 3             | 4                                                | 5                                         | 6=5x10,4%                                                          | 7=6/12              | 8=7*<br>0,80                                            | 9=8x coef.<br>venit                             | 10                                                  | 11=%x10                                                                                                              | 12                            | 13=12x4/6                                                                                                    | 14=12-13                                                                            | 15                                      |
| 1        | ap.9             | Savu Gabriela           | 1968          | 972,10                                           | 1991,25                                   | 2198,34                                                            | 183,20              | 146,56                                                  | 117,25                                          | 1180,96                                             | 118,10                                                                                                               | 117,25                        | 51,85                                                                                                        | 65,40                                                                               | 70                                      |
| 2        | ap.20            | Lugojan Adrian-Ioan     | 1985          | 947,13                                           | 1940,11                                   | 2141,88                                                            | 178,49              | 142,80                                                  |                                                 |                                                     |                                                                                                                      | 142,80                        | 63,15                                                                                                        | 79,65                                                                               | 70                                      |
| 3        | ap.22            | Grosu Dorina            | 1977          | 876,09                                           | 1794,59                                   | 1981,23                                                            | 165,10              | 132,09                                                  |                                                 |                                                     |                                                                                                                      | 132,09                        | 58,41                                                                                                        | 73,68                                                                               | 70                                      |
| 4        | ap.26            | Szabo Oana-Simona       | 1987          | 966,30                                           | 1979,36                                   | 2185,21                                                            | 182,10              | 145,68                                                  | 116,54                                          | 1139,6                                              | 113,96                                                                                                               | 113,96                        | 50,39                                                                                                        | 63,57                                                                               | 70                                      |
| 5        | ap.35            | Jula Florica-Maria      | 1973          | 943,65                                           | 1932,97                                   | 2134,00                                                            | 177,83              | 142,27                                                  | 113,82                                          | 1819,73                                             | 181,97                                                                                                               | 113,82                        | 50,33                                                                                                        | 63,49                                                                               | 70                                      |
| 6        | ap.39            | Burcă Oana              | 1981          | 949,65                                           | 1945,26                                   | 2147,57                                                            | 178,96              | 143,17                                                  | 114,54                                          | 1328,44                                             | 132,84                                                                                                               | 114,54                        | 50,65                                                                                                        | 63,89                                                                               | 70                                      |

Notă: \* Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;  
\*\* Nivelul chiriei lunare nu poate fi mai mic decât valoarea stabilită prin lege, raportat la vârsta solicitantului, tipul de locuință și rangul localității;  
\*\*\* În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al  
familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile  
legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Inițiator,  
Primar  
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,  
Secretar general  
Florina-Doris Visirin