



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 89/21.07.2023

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz,
județul Timiș

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.28065/21.07.2023 al Primarului comunei Săcălaz privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș;
- Raportul de specialitate nr. 28071/21.07.2023 al compartimentului de resort;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare 28058/21.07.2023;
- Raportul nr. 28050/21.07.2023 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22/15.03.2002 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz;*
- Anexa nr. 69 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz” la Hotărârea Guvernului nr. nr. 977 din 2002 *privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș;*
- Prevederile art. 858-875 privind proprietatea publică din noul Cod Civil;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Prevederile Legii 18, art. 5, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă de elaborare a actelor administrative;
- Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;*
- Prevederile art. 289 alin. 5 și 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/15.03.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș și atestat potrivit anexei nr. 69 la Hotărârea Guvernului nr. 977 din 2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I, Bunuri imobile, se va actualiza cu completarea unei poziții din inventarul domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, după poziția nr. 258, se introduce o nouă poziție, poziția nr. 259.

Art. 2. - Primarul comunei Săcălaz, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. - Secretarul general al comunei Săcălaz va comunica celor interesați prezenta hotărâre.

Art. 4. – Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ- teritoriale Săcălaz și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei Săcălaz, precum și în monitorul oficial local.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- **Instituția Prefectului județului Timiș;**
- **Primarul comunei Săcălaz;**
- **Compartimentul financiar contabil;**
- **Persoanele interesate;**
- **Se va afișa și publica în Monitorul Oficial Local.**

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Viorel NICU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD

175

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Parța, județul Timiș

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
259	-	Teren	Loc. Sacalaz, Str. Liliacului, nr. 18, jud. Timis, teren intravilan, neîmprejmuit Suprafața de 4.205 mp Categorie de folosință: curți construcții Vecinătăți: N- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții E- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții S- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții V- domeniul public al comunei Săcălaz, strada Gladiolelor- Lot 1 Nr. cad. 418922	2022	neevaluat	Articolul nr. 2 din Legea nr. 18/1991 Cartea funciară nr. 418922 Săcălaz

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Viorel MICU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



Nr. 28065/21.07.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș

Potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz. Inventarul se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ teritoriale.

Comisia special constituită are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Inventarul bunurilor din domeniul public al unității administrativ teritoriale se constituie anexă la statutul unității administrativ teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică și se publică pe pagina de internet a unității administrativ teritoriale, într-o secțiune dedicată statutului respectiv.

Întrucât, la nivel de comună, în permanență intervin modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, ocazionate de modificări ale datelor de identificare prin întocmirea de lucrări cadastrale sau recepția unor lucrări, includerea în inventar sau eliminarea unor bunuri, conform articolului 136 și 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se inițiază un proiect de hotărâre.

Având în vedere procedurile de înscriere în Cartea Funciară, precum și Raportul comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public, s-a constatat că, se impune actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz.

Referitor la bunul care se regăsește la poziția 259 „*Teren*” înscris în Cartea funciară nr. 418922 Săcălaz este necesară completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mihai Viteazu, cu o nouă poziție, poziția 259.

Menționăm faptul că suprafața de teren 4.205 mp înscris în Cartea Funciară nr. 418922, desi a aparținut domeniului public al comunei Săcălaz acesta a fost omis de a fi atestat în inventarul domeniului public al comunei. De asemenea menționăm că acesta nu a fost atestat la nici o poziție în inventarul domeniului public și nici nu provine din alte suprafețe de teren deja atestate în inventarul domeniului public. Regimul juridic al dreptului de proprietate asupra acestor bunuri fiind reglementat de Legea fondului funciar nr. 18/1991.

Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici în baza Legii nr. 165 din 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Pentru cele mai sus expuse, aduc spre dezbatere următorul proiect de hotărâre, care îndeplinește criteriile de oportunitate, legalitate și necesitate cerute de lege.

PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ

Viorel NICU



Săcălaz la 21.07.2023



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



Nr. 28071/21.07.2023

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 28065/21.07.2023, al Primarului comunei Săcălaz, județul Timiș, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare 28059/21.07.2023;
- Raportul nr. 28050/21.07.2023, al Comisiei Speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22/15.03.2002 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz*;
- Anexa nr. 69 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz” la Hotărârea Guvernului nr. 977 din 2002 *privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș*;
- Prevederile art. 858-875 privind proprietatea publică din noul Cod Civil;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Prevederile Legii 18, art. 5, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (****republicată****);
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă de elaborare a actelor administrative;
- Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;
- Prevederile art. 289 alin. 5 și 6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de faptul că, la nivel de comună, în permanță intervin modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, ocazionate de modificări ale datelor de

identificare prin întocmirea de lucrări cadastrale, pe cale de consecință, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public se impune a fi actualizat la zi.

Astfel, față de unele aspecte intervenite ce privesc actualizarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate, în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem inițierea unui proiect de hotărâre de către primarul comunei Săcălaz privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, astfel:

1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/15.03.2002 și atestat potrivit anexei nr. 69 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz” la Hotărârea Guvernului nr. 977/05.09.2002, privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I, Bunuri imobile, se va actualiza cu completarea unei poziții din inventarul domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș: după poziția nr. 258, se introduce o nouă poziție, poziția nr. 259.

Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici în baza Legii nr. 165 din 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Prezentul proiect de hotărâre îndeplinește criteriile de oportunitate, legalitate și necesitate și poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al comunei Săcălaz.

Compartimentul de resort

Săcălaz la 21.07.2023

SERVICIUL URBANISM,
AGRICOL ȘI PATRIMONIU
Inspector -Florentina DUMA





COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



Nr. 28058/21.07.2023

DECLARAȚIE

Subsemnata Marioara-Simona VLAD, secretar general al comunei Săcălaz, județul Timiș, în temeiul art. 289 alin. 6 lit b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, declar pe propria răspundere că următoarele bunuri imobile:

- la poziția nr. 259 – Denumirea bunului „*Teren*” înscris în Cartea funciară nr. 418922 Săcălaz, din proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2023 nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

Drept pentru care dau prezenta declarație pe propria răspundere sub sancțiunea legii penale.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Marioara – Simona VLAD

Săcălaz la 21.07.2023



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



Comisia Specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz
Nr. 28050/21.07.2023

RAPORT

Încheiat la data de 21.07.2023

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Săcălaz, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului comunei Săcălaz nr. 514/03.12.2021.

Comisia specială astfel constituită, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, a constatat că, se impune actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/15.03.2002 și atestat în Anexa nr. 69 la Hotărârea Guvernului nr. 977/05.09.2002, privind atestarea domeniului public al județului Timiș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timiș, cu modificările ulterioare, conform Anexei la prezenta.

Având în vedere prevederile art. 289 alin. 4 și alin. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM

Completarea cu o nouă poziție, poziția nr. 259 din inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, Județul Timiș, în vederea atestării cu bunuri declarate de uz sau de interes public local, conform Anexei la prezenta.

Președinte: Viorel NICU – primarul comunei Săcălaz

Membri: Marioara – Simona VLAD, secretar general al comunei Săcălaz

Florentina DUMA, inspector superior

Silviu- Theodor CĂPUCEAN, inspector de specialitate

Otilia TULCAN, consilier juridic

ANEXĂ

la Raportul Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public, al comunei Săcălaz, județul Timiș
nr. 28050 data de 21.07.2023

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
259	-	Teren	Loc. Sacalaz, Str. Liliacului, nr. 18, jud. Timis, teren intravilan, neîmprejmuit Suprafața de 4.205 mp Categorie de folosință: curți construcții Vecinătăți: N- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții E- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții S- domeniul public al comunei Săcălaz, teren curți construcții V- domeniul public al comunei Săcălaz, strada Gladiolelor- Lot 1 Nr. cad. 418922	2022	neevaluat	Articolul nr. 2 din Legea nr. 18/1991 Cartea funciară nr. 418922 Săcălaz

Președinte: Viorel NICU – primarul comunei Săcălaz

Membri: Marioara – Simona VLAD, secretar general al comunei Săcălaz

Florentina DUMA, inspector superior

Silviu -Theodor CĂPUCEAN, inspector de specialitate

Otilia TULCAN, consilier juridic



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Str. Principală nr. 368 tel/fax 0256 367 101
Email: office@sacalaz.ro



Nr. 28080/21.07.2023

Către,

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Având în vedere prevederile art. 289 alin. 9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Alăturat, vă transmitem atașat prezentei adrese proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, în urma unor lucrări cadastrale, **în vederea emiterii unui punct de vedere de către dumneavoastră.**

De asemenea vă rugăm să ne comunicați pe adresa noastră de e-mail office@primariasacalaz.ro dovada înregistrării prezentei adrese la instituția dumneavoastră.

Anexăm:

- Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, nr. 89/21.07.2023;
- Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, nr. 28065/21.07.2023;
- Raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, nr. 28071/21.07.2023;
- Raportul Comisiei speciale privind întocmirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Săcălaz, nr. 28050/21.07.2021;
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, nr. 28058/21.07.2023;
- Extrasele de Carte Funciară nr. 418922;
- Hotărârea Consiliului Local Săcălaz nr. 22/15.03.2002;
- Anexa nr. 69 la Hotărârea Guvernului României nr. 977 din 05.09.2002.

PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ

Viorel NICOLAE



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Cons.jr. Marioara-Simona VLAD

TH

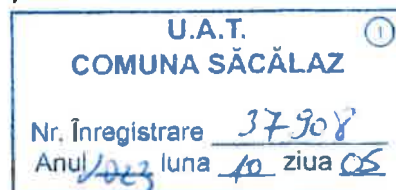


MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRATIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

Tel: +40 213 192 087
Fax: +40 213 166 997
www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro

Către: PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAZ, JUDEȚUL TIMIȘ
Domnul Viorel NICU, Primar
Str. Principală, nr.368, cod poștal 307370
Nr.MDLPA-109358/DPFBL-3427/ 19.09.2023



Stimate domnule Primar,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr.28080/21.07.2023, înregistrată la instituția noastră sub nr.MDLPA-109358/24.07.2023 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr.DPFBL-3427/25.07.2023, prin care ne-ați transmis *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, înregistrat sub nr.89/21.07.2023*, în conformitate cu prevederile art.289 alin.(9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **vă comunicăm punctul nostru de vedere**, după cum urmează:

1. În condițiile art.289 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, vă aducem la cunoștință faptul că, în vederea evitării suprapunerii bunului vizat cu bunurile aflate în domeniul public sau privat al statului, proiectul însoțit de documentația aferentă a fost transmis către Ministerul Finanțelor, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului.

Prin urmare, vă transmitem alăturat, în fotocopie, punctele de vedere comunicate de către instituțiile consultate, după cum urmează: adresa nr.575848/1027569/16.08.2023 a Ministerului Finanțelor; adresa nr. 40429/17.08.2023 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, inclusiv adresa cu nr.7268/11.08.2023 a OCPI Timiș; adresa nr.27826/08.08.2023 a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii; adresa nr.92/76067/18.08.2023 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A; adresa nr.79618/23.08.2023 a Agenției Domeniilor Statului; adresa nr.A6449/11.08.2023 a Ministerului Apărării Naționale; adresa nr.575865/18.08.2023 a Ministerului Afacerilor Interne; adresa nr.8638/16.08.2023 a Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale; adresa nr.22260/09.08.2023 a Serviciului de Telecomunicații Speciale; adresa nr.N2283/16.08.2023 a Serviciului de Protecție și Pază; adresa nr.N555434/28.08.2023 a Serviciului Român de Informații și adresa nr.33269/07.09.2023 a Serviciului de Informații Externe.

În speță, a fost consultat și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, care nu a formulat un răspuns până la această dată. Prin urmare, vă vom comunica ulterior punctul de vedere al acestei instituții.

2. Cu privire la proiectul de hotărâre, vă solicităm ca, la refacerea acestuia, să aveți în vedere următoarele propuneri și observații:

Pentru elaborarea proiectului de hotărâre vor fi analizate și aplicate dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 și cele ale Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ținând cont inclusiv de precizările din anexa la Normele tehnice astfel aprobate.

Potrivit art.43 alin.(1) din Legea nr.24/2000, preambulul „*enunță, în sinteză, scopul și, după caz, motivarea reglementării*”.

Având în vedere cele de mai sus, în preambul, se va menționa hotărârea Consiliului Local prin care a fost **însușit inițial** inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, aceasta va fi urmată de sintagma „**cu modificările și completările ulterioare**”. Observație valabilă și în cazul Hotărârii Guvernului nr.977/2002, precum și pentru norma de la art.1 al proiectului de hotărâre.

Din preambul, se vor elimina mențiunile cu privire la „*Raportul nr.28050/21.07.2023 (...)*”, „*Prevederile art.858-875 privind proprietatea publică din noul Cod Civil*”, „*Prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 (...)*”, „*Prevederile Legii 18 (...)*”, precum și „*Prevederile Hotărârii Guvernului României nr.24/2000 (...)*”, aceasta se vor regăsi în cuprinsul referatului de aprobare, în susținerea proiectului de hotărâre.

Prevederile art.289 alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, menționate în preambul, se vor preciza în temeiul de drept al proiectului de hotărâre, care va avea în vedere pe lângă articolele deja menționate și dispozițiile art. 129 alin.(6). De asemenea, din preambul, se vor elimina, prevederile alin.(5) ale art.289, acestea vor rămâne precizate o singură dată în **temeiul de drept** al proiectului de hotărâre.

Referatul de aprobare se va menționa în preambul **doar** cu numărul și data de înregistrare, **fără text explicativ**. Observație valabilă pentru orice document menționat în preambul.

Totodată, precizăm faptul că, în preambul, **alineatele** nu se introduc prin **semne grafice** „-”.

Pentru forma proiectului, recomandăm autorității executive, reformularea părții dispozitive a normei art.1 al proiectului de hotărâre, după cum urmează: „*(...) la secțiunea I „Bunuri imobile”, după poziția nr.258 se introduce o nouă poziție, poziția nr.259, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”.

Din conținutul normei art.4 se va elimina sintagma „*modificat și*”, având în vedere că, obiectul proiectului de hotărâre vizează **doar** completarea inventarului cu o nouă poziție.

Referitor la **titlul anexei** proiectului de hotărâre, recomandăm autorității executive completarea cu denumirea **corectă** a comunei, având în vedere faptul că, posibil dintr-o eroare materială, este menționată „**comuna Parța**”, deși prezentul proiect de hotărâre vizează inventarul bunurilor din domeniul public al **comunei Săcălaz**. De asemenea, semnalăm că **anexa** proiectului de hotărâre trebuie să facă referire la **secțiunea I „Bunuri imobile”** și, în mod **obligatoriu**, toate coloanele vor fi completate cu datele aferente bunurilor. Facem această precizare, având în vedere faptul că, în anexa la prezentul proiect de hotărâre, **coloana 5, nu s-a completat corespunzător**, în sensul că nu se pot atesta în inventar bunuri fără valoare de inventar.

În ceea ce privește completarea coloanelor, din anexa proiectului de hotărâre, veți avea în vedere notele de subsol ale anexei la Hotărârea Guvernului nr.392/2020, precum și următoarele observații și recomandări:

În cadrul **coloanei 3 „Elemente de identificare”**, se vor preciza toate elementele de identificare ale bunului așa cum rezultă din extrasul de carte funciară aferent. Prin urmare, în cadrul acestei coloane, pe lângă celelalte date indicate, veți menționa și numărul de parcelă.

Referitor la adresă, recomandăm înlocuirea sintagmei „Loc. Săcălaz” cu „Satul Săcălaz”, ținând cont de dispozițiile Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora comuna este formată din sate componente.

Precizăm că între datele din această coloană și cele care se regăsesc în cartea funciară este necesar să existe concordanță.

Mențiunile din cadrul **coloanei 4 „Anul dobândirii și/sau cel al dării în folosință”**, se corelează cu cele din coloana 6, prin raportare la actul de dobândire al bunurilor și se justifică în cadrul referatului de aprobare. Astfel, este necesar a justifica anul de referință 2022.

Referitor la **coloana 5 „Valoarea de inventar”**, precizăm faptul că **este necesară completarea valorii de inventar a bunului**, iar în acest sens se va ține cont de dispozițiile Legii nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.21 și art.22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinului ministrului finanțelor publice nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planului de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare, pct. 2.8 Reguli generale de evaluare (evaluarea la data intrării în patrimoniu și evaluarea cu ocazia inventarierii).

Prin urmare, vor fi reanalizate mențiunile din cadrul coloanei 5, iar aceasta se va completa în mod corespunzător, ținând cont de cele ante-menționate,

Referitor la completarea **coloanei 6 „Situația juridică actuală”**, în cadrul acesteia se menționează **actul juridic** (legi, hotărâri ale Guvernului, decizii, acte de donație, hotărâri adoptate de către consiliul local, sau, în cazul investițiilor realizate din fonduri de la bugetul local: procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, autorizație de construire sau alte acte doveditoare etc.) prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale. Se va ține cont de dispozițiile art.286 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 potrivit căreia „domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art.136 alin.(3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr.2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul din modurile prevăzute de lege”, precum și de dispozițiile art.863 „Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică”, din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, vă facem cunoscut că prin Decizia nr.276/2015 a ÎCCJ s-a statuat că hotărârea Guvernului având ca obiect atestarea domeniului public nu are efect constitutiv de proprietate în favoarea unității administrativ-teritoriale, aceasta nefiind absolvită de obligația de a face dovada modalității în care bunul aflat în inventar a ajuns în proprietatea sa. Efectul juridic al acestui act emis de autoritatea centrală este doar o atestare a regimului juridic al proprietății publice diferențiat de regimul juridic al proprietății private, ce aparține tot unității administrativ-teritoriale. Din punct de vedere al efectelor juridice, similar trebuie privită și hotărârea consiliului local privind atestarea inventarului domeniului public al

unității administrativ-teritoriale adoptate în condițiile art.289 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019.

Totodată, în situația în care coloana 6 se completează cu acte normative, acestea trebuie menționate cu prevederile legale incidente, sens în care autoritatea executivă va analiza mențiunea generică a prevederilor art.2 din Legea nr.18/1991, prevederi legale care vizează definirea suprafețelor de teren după destinație. Se vor analiza dispozițiile art.5 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare, coloana 6 se va completa în mod corespunzător, ținând cont de cele anterior menționate.

3. Cu privire la documentația atașată proiectului, vă solicităm să aveți în vedere următoarele aspecte:

Având în vedere că referatul de aprobare al inițiatorului reprezintă instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre, în condițiile art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, recomandăm **completarea** acestuia cu precizări privind modul de dobândire a dreptului de proprietate asupra bunului, cu indicarea actului de dobândire sau cu precizarea legislației specifice, potrivit căreia anumite bunuri aparțin de drept proprietății publice a unității administrativ-teritoriale. Ținând cont de faptul că, pentru bunul care face obiectul proiectului de hotărâre, au fost invocate dispozițiile Legii nr.18/1991, în mod generic, autoritatea executivă trebuie să analizeze concret care sunt dispozițiile incidente din Legea nr.18/1991, care dispun cu privire la constituirea dreptului de proprietate al comunei Săcălaz asupra bunului.

Cu privire la justificarea modului de dobândire a dreptului de proprietate publică al comunei Săcălaz asupra bunului care face obiectul proiectului de hotărâre, se constată faptul că imobilul cu nr.cadastral 418922 a rezultat în urma unor transcrieri din alte cărți funciare, sistate ulterior, precum și prin alipire. Astfel că, referatul de aprobare va conține un text cu privire la evoluția dreptului de proprietate asupra acestui bun și prin raportare la Hotărârea Guvernului nr.776/2004 (eronat HG nr.776/2007) menționată în CF nr.418922 Săcălaz. Prin HG nr.776/2004 a fost transmis un imobil în suprafață totală de 223546 mp, teren și construcții, **proprietatea publică a statului**, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului Local al comunei Săcălaz, județul Timiș, în temeiul dispozițiilor art.12 alin.(1) și alin.(2) din acest act normativ. Conform dispozițiilor HG nr.776/2004, rezultă că intenția legiuitorului a fost aceea de a constitui doar un drept de administrare asupra bunului nu și trecerea bunului din domeniul public al statului în domeniul public al comunei Săcălaz. În context este necesar a se analiza și protocolul de predare-primire încheiat de către autoritatea publică locală cu reprezentanții MAN, conform prevederilor art.2 din HG nr.776/2004. Semnalăm faptul că protocolul cu nr.A1137/2412/2003, transmis prin intermediul poștei electronice, face referire la HG nr.774/2003 și privește trecerea din domeniul public al statului și din administrarea MAN în domeniul public al comunei Săcălaz a unor imobile (construcții și teren) altele decât cele care au făcut obiectul HG nr.776/2004. Totodată, se va analiza Încheierea de carte funciară nr.13740/19.01.2022 și vor fi precizate lucrările tehnice de cadastru alipiri/dezlipiri, precum și operațiunile de carte funciară-transcrieri, care au dus la imobilul în suprafață de 4205 mp cu nr.cadastral 418922.

La momentul adoptării HG nr.776/2004, trecerea bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale se realiza în condițiile art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998, prin hotărâre a Guvernului, la cererea consiliului local. În prezent, această procedură este reglementată de dispozițiile art.292 alin.(1) din Codul administrativ.

Totodată, în cadrul referatului de aprobare se va menționa și modul de stabilire a valorii de inventar a bunului, precum și faptul că acesta nu este declarat de uz și interes public județean sau național.

Precizăm faptul că, între datele proiectului de hotărâre, documentele justificative și cele care se regăsesc în extrasul de carte funciară este necesar să existe concordanță. Toate aspectele semnalate trebuie clarificate anterior supunerii spre adoptare a proiectului de hotărâre a consiliului local.

4. Vă aducem la cunoștință că în conformitate cu dispozițiile art.289 alin.(12) și (13), după primirea punctului de vedere al instituției noastre, autoritatea executivă, în termen de 45 de zile, efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii transmis în analiză și îl supune aprobării autorității deliberative în vederea adoptării hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale. După adoptare, hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitat de prefect, în condițiile art.200 și art.255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019.

Prin urmare, proiectele de hotărâre analizate, asupra cărora a fost comunicat un punct de vedere, nu se retransmit instituției noastre.

Vă solicităm ca la întocmirea unor proiecte de hotărâre ale consiliului local viitoare să aveți în vedere observațiile și recomandările din prezenta adresă, precum și Precizările din Anexa la adresa comună nr.793052/71254/2022 a Ministerului Afacerilor Interne și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pe care o anexăm în copie.

5. Subliniem că necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de hotărâre înaintat, precum și în documentația aferentă aparțin inițiatorilor potrivit dispozițiilor art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019.

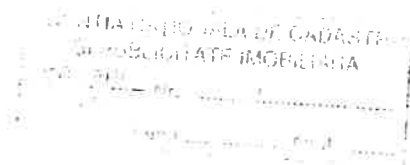
Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Nela Irina Ghiță, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.303.70.80 - interior: 31285, e-mail: irina.ghita@mdlpa.ro).

Cu stimă,

MINISTRU,

Adrian-Ioan VESTEĂ





3427/DPFBL
18.08.2023

1352

Către: **MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale
În atenția: **Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU**
Referitor la: **proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș**

Stimate Domnule Director General,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDLPA- 109358//DPFBL-3427/01.08.2023 înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 40429/10.08.2023, prin care ne solicitați un punct de vedere cu privire la *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș*, vă comunicăm faptul că situația imobilelor care fac obiectul proiectului hotărârii menționate mai sus a fost verificată de către O.C.P.I Timiș în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, rezultatul fiind consemnat în adresa nr. 7268 din data de 11.08.2023, pe care o anexăm, în copie, prezentei.

Cu deosebită considerație,

Hajnalka Ildiko Vig
DIRECTOR GENERAL

Adriana Tudosoiu
Director General Adjunct



nr. 7268/11.08.2023

Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

În atenția: DOMNULUI BOGDAN BORDEIANU

Referitor la: verificarea proiectului de hotărâre nr. 89/21.07.2023, privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Săcălaz, jud. Timiș (introducerea poziției 259 în anexa 69 la Hotărârea Guvernului nr. 977/2002)

Stimate domn

Prin prezenta vă răspundem adresei dvs. nr. 40429/10.08.2023, referitoare la cererile nr. MDLPA-109358/24.07.2023, și nr. DPFBL-3427/25.07.2023, prin care ni se solicită să prezentăm un punct de vedere referitor la proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2023, privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Săcălaz, jud. Timiș (introducerea poziției 259 în anexa 69 la Hotărârea Guvernului nr. 977/2002 - imobilul înscris în cartea funciară nr. 418922 UAT Săcălaz), comunicându-vă următoarele:

Imobilul înscris în cartea funciară nr. 418922 UAT Săcălaz este înscris în cartea funciară în proprietatea publică a comunei Săcălaz.

Din verificarea cărții funciare mai sus menționate și a proiectului de hotărâre anexat nu s-a constatat existența unor neconcordanțe între prevederile cuprinse în acestea.

Cu deosebită considerație,

Arhivă Marius URSU
Director

Remus Eugen CRUDU
Registrator Șef

Pagina 1 / 1



SECRETAR GENERAL ADJUNCT

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Nr. 27826

Data: 08.08.2023

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Doamnei Mona Mihaela DUMITRU - SECRETAR GENERAL

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MLPDA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023, înregistrată la Ministerului Transporturilor și Infrastructurii sub nr.27826/07.08.2023, privind *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr. 89 din 21.07.2023*, în considerarea atribuțiilor ce revin Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, menționăm următoarele:

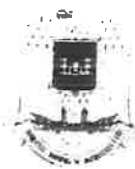
În urma verificării documentației justificative, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, nu au rezultat suprapuneri cu bunurile din domeniul public sau privat al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

- de asemenea, vă comunicăm faptul că nu avem propuneri sau observații față de forma de proiect transmisă.

Cu considerație,

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Adrian Daniel GĂVRUȚA



Direcția domenii și infrastructuri

B. U. 2
București

5427/DPFAL
18.08.2023

Spre știință:

Secretarului General al Ministerului Apărării Naționale

Către,

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Administrație Publică

Domnului director general, Daniel-Iustin MARINESCU

Adresa: Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. MDLPA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023, transmisă secretarului general al Ministerului Apărării Naționale, vă comunicăm faptul că structura noastră a verificat *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr.89/21.07.2023*, nefiind constatate prevederi care să facă referire sau să afecteze imobilele din patrimoniul imobiliar al Ministerului Apărării Naționale.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

Cristian-Marius APOSTOL

Întocmit: F.p.ec. Florentina DRENEA
Telefon: 021.319758.58 2108



L 11

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI
Spl. lui Independența nr. 323A Sector 6 060044 București România
Fon: 021 202 21 31 um0500@stsnet.ro

Nr. _____ din _____

3424/12

Neclasificat
Ex. nr. _____

Domnului Director General DANIEL-IUSTIN MARINESCU
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI

Stimate Domnule Director General,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. **MDLPA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023**, înregistrată intern cu nr. **22260/08.08.2023**, prin care ne solicitați punctul de vedere, în temeiul art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitor la *Proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș*, vă comunicăm faptul că proiectul de hotărâre supus atenției nu vizează imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

p.ȘEFUL U.M. 0500 BUCUREȘTI
Colonel

LĂMĂȘANU ANGELIÇA



Neclasificat
1/1

Cabinet Director
Nr. 15 din 15 AUG 2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitările dumneavoastră transmise și înregistrate de instituția noastră sub numerele

-adresa nr.112349/MLPDA/3523/DPFBL din 31.07.2023, sub nr.N2209/04.08.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.1243/24.07.2023 ce aparține domeniului public al comunei Bocu Mare, județul Maramureș, b2

-adresa nr.107626/MLPDA/3401/DPFBL din 31.07.2023, sub nr.N2216/04.08.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la completarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.4657/20.07.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Josani Bărgăului, județul Bistrița-Năsăud, b2

-adresa nr.114006;114003;91787/MLPDA/2978/DPFBL din 31.07.2023, sub nr.N2211/04.08.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.3597/06.06.2023, ce aparțin domeniului public al comunei Văleni, județul Neamț, b2

-adresa nr.109358/MLPDA/3427/DPFBL din 01.08.2023, sub nr.N2222/07.08.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.89/21.07.2023, ce aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, b1



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția Generală de Legislație și Reglementare
 în Domeniul Activelor Statului
 NR. 575848 / 1027569 / 16 / VIII / 2023

21 08 128929
2023

Domnului Director General Daniel-Iustin MARINESCU
 Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
 Direcția Generală Administrație Publică
 adresa: Piața Revoluției nr.1A
 Sector 1, București
 Cod poștal 010086

31127/01766
2023

Stimate Domn,

Ca urmare a adresei instituției dumneavoastră nr. MDLPA - 109358 DPFBL - 3427 / 01.08.2023, prin care ne transmiteți proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz județul Timiș spre analiză și exprimarea unui punct de vedere în ceea ce privește verificarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului, gestionat la nivelul Ministerului Finanțelor, a bunului care face obiectul proiectului de act administrativ, vă comunicăm următoarele:

I. Conform prevederilor art.288 alin.(1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019¹, Ministerului Finanțelor îi revine sarcina centralizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, acesta fiind întocmit și modificat de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome care au în administrare asemenea bunuri, după caz.

Totodată, conform art. 356 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 și ale pct. 6 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice și ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014², Ministerul Finanțelor are atribuții în centralizarea inventarelor bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, transmise prin formularul P4000 de către entitățile care exercită un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra acestor bunuri, conform legii.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(2) lit.q) și ale art.3 alin.(1) pct.42 din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009³, Ministerul Finanțelor îndeplinește funcția de evidență a bunurilor ce constituie domeniul public al statului, precum și a bunurilor imobile ce constituie domeniul privat al statului, iar în realizarea acestei funcții, are atribuția de a asigura actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006⁴, precum și centralizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

¹ privind Codul administrativ.

² pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii.

³ privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare.

⁴ pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, menționăm că răspunderea privind realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului aparține entităților care au obligația întocmirii acestor inventare.

Vă facem cunoscut faptul că centralizarea bunurilor din domeniul public al statului și a celor imobile din domeniul privat al statului s-a realizat începând cu anul 2000, respectiv 2014, nefiind cunoscute informații anterior acestor perioade.

Exercitarea atribuțiilor de centralizare și actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public/privat al statului se realizează prin programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și prin “formularul P4000”, care permit în prezent identificarea bunurilor după următoarele criterii: nr. MF / nr. inventar bunuri actuale, denumire administrator, denumire ordonator principal, denumire bun, baza legală de apartenență la domeniul public/privat, H.G. de înregistrare în domeniul public al statului, apartenența la județ, apartenența la localitate, apartenența la arteră, modul de folosire al bunurilor (concesionate/închiriate/date în folosință gratuită) și valorile din descrierea tehnică (număr carte funciară/număr topo).

II. Pe baza informațiilor furnizate în proiectul hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălaz, s-a procedat la căutarea în programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” privind inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în datele centralizate prin “formularul P4000” privind inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului, după localitate (Săcălaz) și nr. CF (418922).

În urma căutării după criteriile anterior prezentate, la data de 08.08.2023, a rezultat faptul că pe raza comunei Săcălaz aflată în județul Timiș, nu a fost identificat bunul care face obiectul proiectului de hotărâre a Consiliului Local anterior menționat.

Precizăm că, un număr de șase entități⁵ au înscris bunuri la poziții globale, nu au declarat sau au declarat parțial bunuri în inventarele centralizate ale bunurilor din domeniul public/privat al statului, respectiv un număr de opt entități⁶ au activitatea organizată în baza unor legi speciale, iar bunurile inventariate au caracter clasificat.

Astfel, nu putem preciza dacă bunul cu caracteristicile tehnice prezentate de dvs. în proiectul de hotărâre coincide cu bunurile înscrise în inventarele centralizate și aflate în administrarea entităților sus-menționate, prin intermediul programului informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și a formularului “P4000”.

Conform prevederilor art. 288 și 356 din O.U.G. nr.57/2019 coroborate cu pct.1 din Anexa la Precizări a O.M.F.P. nr. 668/2014, titularului dreptului real, altul decât cel de proprietate, asupra unui bun proprietate a statului, îi revine sarcina de a întocmi și de a modifica inventarul centralizat la nivelul Ministerului Finanțelor. Astfel, apreciem că titularului dreptului real asupra unui bun aflat în proprietatea Statului Român, altul decât cel de proprietate, îi revine sarcina de a-l înregistra în mod corespunzător în inventarul bunurilor proprietate publică/privată a statului.

De asemenea, conform prevederilor art.356 alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019, autoritatea administrației publice locale are obligația de a identifica, pe raza sa administrativ-teritorială, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit un drept real și de a notifica autoritatea

⁵ Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – A.D.S., A.N.I.F., Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Ministerul Energiei, Ministerul Economiei, S.G.G. - Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

⁶ Ministerul Afacerilor Externe, Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Protecție și Pază, Serviciul Român de Informații și Serviciul de Telecomunicații Speciale, S.G.G. - Administrația Națională a Rezervei de Stat și Probleme Speciale.

administrației publice centrale competente în vederea evidențierii separate a acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului.

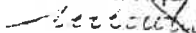
Menționăm că, neconsemnarea, neoperarea sau nepromovarea unor acte normative de înscriere, modificare a datelor de identificare, scoatere a unor bunuri din „Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului”, respectiv nedeclararea unor imobile în „Inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului”, ca urmare a neactualizării acestora de către administratori, nu implică neapartenența la domeniul public/privat al statului a bunurilor în cauză.

Doar în condițiile în care titularul unui drept real și unitățile administrativ-teritoriale își exercitau obligațiile de mai sus, bunul putea fi identificat de către Ministerul Finanțelor în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului.

Cu deosebită considerație,

Director General

Mărioara Nițu





ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR
DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Nr. 16.11.2023 Nesecret

Exemplar nr. 1

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

În atenția: Domnului Director General *Daniel - Iustin MARINESCU*

Ref: proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, înregistrat cu nr.89/21.07.2023

Stimate domnule director general,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.MDLPA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023, înregistrată la A.N.R.S.P.S. cu nr.8638/07.08.2023 cu *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, înregistrat cu nr.89/21.07.2023*, vă transmitem că nu avem observații sau propuneri.

Cu deosebită considerație,

Președinte

Georgian POP



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
222, Dunărea Chisinau 13, etajul 1, București, România 01133
Tel: +4 021 264 33 00 Fax: +4 021 312 09 8
Email:
CCT 16034363, FI0 552 15 01 2004 Capital social 13 416 150 LEI
Operator de date cu caracter personal nr. 16352
www.erovieteta.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ
Biroul Cadastru și Patrimoniu
tel. 021 264 33 29

Către: **MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI**
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE

nr. 3427/11.08.2023
DATA 21.08.2023

În atenția: Domnului Director General - Daniel Iustin MARINESCU

Referitor: Proiectul de Hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr.89/21.07.2023

Având în vedere adresa dumneavoastră M.D.L.P.A. - nr.109358/D.P.F.B.L.
nr.3427/01.08.2023, înregistrată la C.N.A.I.R. - S.A. cu nr. 92 76067/07.08.2023 prin care se
înaintează Proiectul de Hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr.89/21.07.2023, raportat la prevederile art. 289 alin.
(10) și (11) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare, vă facem cunoscut faptul că, din evidențele deținute la nivel central, Contractul de
Concesiune nr.36814/21.09.2018 încheiat între M.T.C.T. și C.N.A.I.R. - S.A., cât și din
verificările efectuate de reprezentanța în teritoriu D.R.D.P. Timișoara, rezultă că bunurile care fac
obiectul proiectului de hotărâre din referință, nu se regăsesc printre bunurile care sunt în
administrarea/patrimoniul C.N.A.I.R. S.A.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Ing. Cristian PISTOL

17.08.2023

Direcția Economică și Financiară
Director,
Ec. Ionuț MAȘALA

Va rugăm să ne transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în anexă

Biroul Cadastru și Patrimoniu

Întocmit: Ec. Georgiana MARINETE

Data 17.08.2023

Avizat Șef Birou Cadastru și Patrimoniu
Ing. Florenț IORDACHE

NESECRET

3427/DPFBL
08.09.2023

UNITATEA SECRETARIAT GENERAL

Nr. 33265 din _____

Ex. nr. 1

Domnule Director general,

Urmare adresei dumneavoastra nr. MDLPA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023, referitor la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr. 89/21.07.2023, vă comunicăm că, din perspectiva instituției noastre, nu sunt observații sau propuneri.

Cu stimă,

Șeful Unității
Secretariat General

Colonel Corina IONESCU

Domnului Daniel - Iustin MARINESCU
Director general
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

NESECRET



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**

Bulevardul Dincu Galescu 33 sector 1 Bucuresti, Romania, 0108 3
Tel: (+4 021) 264 37 00 Fax: (+4 021) 312 09 31

Email:

CUI 16034368, J40 552 15 01 2004 Capital social 13 416 750 LEI

Operator de date cu caracter personal nr. 16567

www.erovinieta.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

Biroul Cadastru și Patrimoniu

tel: 021 264 33.29

Către: **MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI**

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

DIRECȚIA PENTRU POLITICI FISCALE ȘI BUGETARE LOCALE

În atenția: **Domnului Director General - Daniel Iustin MARINESCU**

Referitor: **Proiectul de Hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr.89/21.07.2023**

Având în vedere adresa dumneavoastră M.D.L.P.A. - nr.109358/D.P.F.B.L.
nr.3427 01.08.2023, înregistrată la C.N.A.I.R. - S.A. cu nr. 92 76067 07.08.2023 prin care se
înaintează Proiectul de Hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al comunei Săcălaz, județul Timiș cu nr.89/21.07.2023, raportat la prevederile art. 289 alin.
(10) și (11) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare, vă facem cunoscut faptul că, din evidențele deținute la nivel central, Contractul de
Concesiune nr.36814 21.09.2018 încheiat între M.T.C.T. și C.N.A.I.R. - S.A., cât și din
verificările efectuate de reprezentanța în teritoriu D.R.D.P. Timișoara, rezultă că bunurile care fac
obiectul proiectului de hotărâre din referință, nu se regăsesc printre bunurile care sunt în
administrarea/patrimoniul C.N.A.I.R. S.A.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Ing. Cristian PISTOL

17 AUG 2023

Direcția Economică și Financiară
Director,
Ec. Ionuț MAȘALA

Va rugăm să ne transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în anteț

Biroul Cadastru și Patrimoniu
Întocmit: Ec. Georgiana MARINETE
Data: 17.08.2023

Avizat Șef Birou Cadastru și Patrimoniu
Ing. Florin IORDACHE



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ**

București, Eforie 3, Sectorul 5

Tel: 021.310.46.49 : Fax: 021.312.44.21 / e-mail: dgl@mai.gov.ro

NESECRET

Exemplar nr.: 1/2

Nr.: 575865

Data: 18.08.2023

Către,

3427/N7BL
25.08.2023

133097
25 08 2023

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**

Domnului director general Daniel-Iustin MARINESCU

La adresa dumneavoastră nr. MDLPA-109358/DPFBL-3427/45139, vă facem cunoscut faptul că în urma analizării „proiectului de hotărâre nr. 89/21.07.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș”, a rezultat că Ministerul Afacerilor Interne nu are în administrare bunuri aflate în domeniul public/privat al statului, pe raza comunei Săcălaz, județul Timiș.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL

dr. ing. ION PELIGRAD



MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI



Sprujinim fermierii

DIRECȚIA JURIDICĂ SERVICIUL INSOLVENTĂ,
LEGISLAȚIE ȘI AVIZE
Str. Știrbei Vodă, nr. 43
Sector 1, București
Cod poștal: 010103

Date de contact
T - 40(21)4053511
F - 40(21)3135093
www.domeniilestatului.ro

41-7/DPBL
24.08.2023

București, 23.08.2023
Nr.79618

Către: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Bulevardul Libertății nr.16, Latura Nord, sector 5, București

Direcția Generală Administrație Publică
Piața Revoluției nr.1A, sector 1, București

În atenția: Domnului Director General Daniel - Iustin Marinescu

Ref: Proiect de hotărâre privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Săcălaz, județul Timiș, cu nr.89/21.07.2023

Urmare adresei dumneavoastră nr.MDLPA-109358/DPFBL-3427/01.08.2023, înregistrată la Agenția Domeniilor Statului cu nr.1296/08.08.2023, privind proiectul sus menționat, prin prezenta, vă aducem la cunoștință că în urma verificării documentelor anexate, efectuate de către serviciul de specialitate, Agenția Domeniilor Statului nu poate identifica dacă deține în administrare terenuri intravilane care să facă obiectul acestui proiect de hotărâre pentru atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și nu deține în administrare imobile (construcții și teren) aferente circumscripțiilor sanitar veterinar pe teritoriul unității administrative Săcălaz, care să facă obiectul acestui proiect.

Precizăm că, potrivit bazei de date, Agenția Domeniilor Statului administrează în intravilanul comunei Săcălaz o suprafață de 3,48 ha provenind de la S.C. Agroindustrială Cetim S.A.
Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Florin NICOLAE



UNITATEA MILITARĂ 0461 BUCUREȘTI
Nr. 114006/114003/91787/DPFBL-3059 din 31.07.2023

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1

Către,

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

- domnului director general **DANIEL-IUSTIN MARINESCU** -

Stimate domnule director general,

Ca urmare a adreselor dumneavoastră înregistrate cu numerele:

- **MDLPA-114006;114003;91787/DPFBL-3059 din 31.07.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Văleni, județul Neamț;
- **MLPDA-112249/DPFBL-3523 din 31.07.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public al Comunei Boiu Mare, județul Maramureș;
- **MDLPA-107626/DPFBL-3401 din 31.07.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Josenii Bărgăului, județul Bistrița Năsăud;
- **MLPDA-113966/DPFBL-3542 din 01.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Butea, județul Iași;
- **MLPDA-102315;108919/DPFBL-3258 din 01.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Pomârla, județul Botoșani;
- **MLPDA-109358/DPFBL-3427 din 01.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Săcălaz, județul Timiș;
- **MDLPA-107819/DPFBL-3397 din 02.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ruginoasa, județul Iași;
- **MLPDA-64359;87909/DPFBL-2375 din 28.06.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public al Comunei Spermezeu, județul Bistrița-Năsăud;
- **MDLPA-114954/DPFBL-3599 din 07.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Leșu, județul Bistrița-Năsăud;
- **MLPDA-111796/DPFBL-3493 din 07.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Amărăști, județul Vâlcea;
- **MLPDA-71057;38401/DPFBL-2543 din 08.08.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Băgaciu, județul Mureș;

- MLPDA-107798,116482/DPFBL-3400 din 07.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Crasului Sângeorzi-Băi, județul Bistrița-Năsăud;

- MLPDA-117256/DPFBL-3648 din 08.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Pârva, județul Bacău;

- MLPDA-111162/DPFBL-3527 din 08.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Bătarci, județul Satu Mare;

- MLPDA-111895/DPFBL-3571 din 08.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Săvârcin, județul Arad;

- MLPDA-104641,116344/DPFBL-3338 din 10.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ciucea, județul Cluj;

- MLPDA-120194/DPFBL-3766 din 16.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Runcu Sarvei, județul Bistrița-Năsăud;

- MLPDA-119557/DPFBL-3773 din 16.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Zimandu Nou, județul Arad;

- MLPDA-122006/DPFBL-3778 din 17.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Giroc, județul Timiș;

- MLPDA-112102/DPFBL-3578 din 17.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Lunca Banului, județul Vaslui;

- MLPDA-126105/DPFBL-3902 din 18.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Stănița, județul Neamț;

- MLPDA-125942/DPFBL-3847 din 18.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Huși, județul Vaslui;

- MLPDA-126852/DPFBL-3919 din 21.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Stâlpeni, județul Argeș;

- MLPDA-123346/DPFBL-3826 din 23.08.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Siculeni, județul Harghita;

vă facem cunoscut că Serviciul Român de Informații nu deține în administrare imobile pe raza unităților administrativ-teritoriale menționate.

Cu stimă,

ȘEFUL UNITĂȚII

MINISTERUL AFACERILOR
INTERNE

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
ADMINISTRAȚIEI

Nr. 793 052 din 16.06.2022

Nr. 71254 din 16.06.2022

INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL _____
(TOATE ȘI MUNICIPIUL BUCUREȘTI)

Stimată doamnă / Stimate domnule prefect,

Cadrul legal cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este prevăzut la art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în conformitate cu prevederile alin.(2) și (5) ale acestui articol, ***inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz, și se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.***

Alin.(9) al aceluiași articol statuează că ***proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se comunică și ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice***, însoțit de documentația aferentă prevăzută de lege, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, potrivit art. 197 alin. (1) din actul normativ de referință.

Totodată, amintim că, printre atribuțiile prefectului reglementate la art.252 alin.(1) din Codul administrativ se regăsesc și cele referitoare la verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și atacarea actelor administrative ale acestor autorități pe care le consideră ilegale.

Astfel, potrivit art.255 alin.(1) din același act normativ, ***prefectul verifică legalitatea actelor administrative ale consiliului județean, ale consiliului local și ale primarului***, iar potrivit alin.(2) al aceluiași articol, prefectul poate ataca actele autorităților prevăzute la alin.(1) pe care le consideră ilegale, în fața instanței competente, în condițiile legii contenciosului administrativ.

În urma activităților specifice desfășurate la nivelul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, respectiv Ministerului Afacerilor Interne, s-a constatat un mod diferit de abordare de către autoritățile administrației publice locale, în ceea ce privește inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Așadar, în contextul celor menționate mai sus, raportat la atribuțiile ce ne revin potrivit actelor normative în vigoare¹, precum și pentru o aplicare unitară a legii la nivel național, vă transmitem, în anexă, o serie de precizări cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, în vederea diseminării acestor informații către autoritățile administrației publice locale de la nivelul județului/municipiului București.

Cu deosebită stimă,

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU RELAȚIILE
CU INSTITUȚIILE PREFECTULUI

DIRECTOR GENERAL,
Teodor-Julian GHEORGHE

16.06.2022

DIRECȚIA GENERALĂ
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

DIRECTOR GENERAL,
Daniel-Iustin MARINESCU

16.06.2022

M.A.I.S.O.C.C.L.C.

ROAI:

E-MH2

3735-3735 din 16.06.2022

M.A.I.S.O.C.C.L.C.

ROAI:

S441EC

13103-13141 din 16.06.2022

¹ Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 30/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Afacerilor Interne, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice, și Administrației, cu modificările și completările ulterioare;

P R E C I Z Ă R I

privind întocmirea inventarelor și atestarea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(Art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare)

„ART. 289 Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(1) Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(3) Comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția fiecărei autorități executive a unității administrativ-teritoriale.

(4) Comisia prevăzută la alin. (2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(5) Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

(6) Hotărârea prevăzută la alin. (5) va fi însoțită, sub sancțiunea nulității, constatată în condițiile legii, cel puțin de următoarele documente:

a) acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini;

b) declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale din care să reiasă că bunul în cauză nu face/face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6) lit. a), în cazul în care nu există acte doveditoare ale dreptului de proprietate asupra unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a comunei, a orașului, a municipiului sau a județului, aceste bunuri se pot înscrie în

domeniul public al comunei, al oraşului, al municipiului sau al judeţului respectiv, hotărârea de atestare a inventarului prevăzută la alin. (5) fiind însoţită de o declaraţie pe propria răspundere a secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, cu privire la următoarele:

a) bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenenţa acestuia la domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale respective la data semnării declaraţiei;

b) bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

(8) Declaraţia pe proprie răspundere, prevăzută la alin. (7), semnată de secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale, va fi însoţită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorităţii executive. În declaraţie se menţionează, în mod explicit, existenţa referatului şi a altor documente doveditoare, după caz.

(9) Proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale se comunică şi ministerului cu atribuţii în domeniul administraţiei publice, însoţit de documentele prevăzute la alin. (6) în termenul prevăzut la art. 197 alin. (1).

(10) Ministerul cu atribuţii în domeniul administraţiei publice transmite în termen de maximum 60 zile de la înregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) un punct de vedere cu privire la proiectul hotărârii, precum şi la documentaţia aferentă acesteia, pe baza consultării autorităţilor şi instituţiilor interesate cu privire la situaţia juridică a bunului/bunurilor care fac obiectul hotărârii.

(11) Autorităţile şi instituţiile consultate potrivit prevederilor alin. (10) transmit informaţiile necesare în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuţii în domeniul administraţiei publice. Necomunicarea informaţiilor în acest termen corespunde situaţiei lipsei oricărei obiecţiuni asupra celor solicitate.

(12) În situaţia în care ministerul cu atribuţii în domeniul administraţiei publice, în punctul de vedere comunicat, sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, autorităţile administraţiei publice locale efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii prevăzute la alin. (5) în termen de maximum 45 de zile de la data luării la cunoştinţă a acestuia.

(13) În situaţia în care ministerul cu atribuţii în domeniul administraţiei publice, în punctul de vedere comunicat, nu sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, precum şi în cazul prevăzut la alin. (12), autoritatea deliberativă, la propunerea autorităţii executive, adoptă hotărârea prin care se atestă inventarul bunului/bunurilor din domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale.

Important: În condițiile art.136 alin.(8) lit.a) din OUG nr.57/2019, referatul de aprobare al inițiatorului reprezintă instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre.

Referatul de aprobare se elaborează sub o formă narativă și va face justificarea motivelor care au dus la inițierea proiectului de hotărâre. Acesta va fi semnat de inițiator (a se vedea dispozițiile art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG nr.57/2019)

Va conține precizări cu privire la modul de dobândire a bunurilor care constituie obiectul proiectului de hotărâre, cu indicarea actului de dobândire sau cu precizarea actului normativ potrivit căruia anumite bunuri aparțin de drept proprietății publice a unității administrativ-teritoriale.

În cadrul acestui document se vor justifica propunerile de abrogare și modificare a pozițiilor vizate, față de forma atestată inițial în anexa corespunzătoare la hotărârea Guvernului, iar în ceea ce privește completarea cu bunuri noi se va justifica modul cum aceste bunuri au intrat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale după data ultimei publicări în Monitorul Oficial a hotărârii Guvernului prin care a fost modificată și/sau completată anexa la Inventar.

În cadrul acestuia se va menționa și modul de stabilire a valorii de inventar a bunurilor vizate de proiect, faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor precum și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

2). Completarea coloanelor

La completarea datelor în cadrul coloanelor din Inventar se va ține cont de precizările prevăzute în anexa la Normele tehnice aprobate conform **Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 (MO nr. 431/22.05.2020)**, cu mențiunea că acestea privesc unitar, atât corpul proiectului de hotărâre (pozițiile care se modifică) cât și anexa la proiect.

Se vor analiza inclusiv notele de subsol, pct.1-5, ale anexei la Normele tehnice, care cuprind precizări utile.

Important: mențiunile care se fac în cadrul proiectului de hotărâre trebuie să fie în concordanță cu mențiunile care rezultă din conținutul CF și restul documentelor justificative.

3). Documentația care se transmite MDLPA în vederea analizării și emiterii unui punct de vedere:

A) în original:

Important: În condițiile art.136 alin.(8) lit.a) din OUG nr.57/2019, referatul de aprobare al inițiatorului reprezintă instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre.

Referatul de aprobare se elaborează sub o formă narativă și va face justificarea motivelor care au dus la inițierea proiectului de hotărâre. Acesta va fi semnat de inițiator (a se vedea dispozițiile art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG nr.57/2019)

Va conține precizări cu privire la modul de dobândire a bunurilor care constituie obiectul proiectului de hotărâre, cu indicarea actului de dobândire sau cu precizarea actului normativ potrivit căruia anumite bunuri aparțin de drept proprietății publice a unității administrativ-teritoriale.

În cadrul acestui document se vor justifica propunerile de abrogare și modificare a pozițiilor vizate, față de forma atestată inițial în anexa corespunzătoare la hotărârea Guvernului, iar în ceea ce privește completarea cu bunuri noi se va justifica modul cum aceste bunuri au intrat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale după data ultimei publicări în Monitorul Oficial a hotărârii Guvernului prin care a fost modificată și/sau completată anexa la Inventar.

În cadrul acestuia se va menționa și modul de stabilire a valorii de inventar a bunurilor vizate de proiect, faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor precum și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

2). Completarea coloanelor

La completarea datelor în cadrul coloanelor din Inventar se va ține cont de precizările prevăzute în anexa la Normele tehnice aprobate conform **Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 (MO nr. 431/22.05.2020)**, cu mențiunea că acestea privesc unitar, atât corpul proiectului de hotărâre (pozițiile care se modifică) cât și anexa la proiect.

Se vor analiza inclusiv notele de subsol, pct.1-5, ale anexei la Normele tehnice, care cuprind precizări utile.

Important: mențiunile care se fac în cadrul proiectului de hotărâre trebuie să fie în concordanță cu mențiunile care rezultă din conținutul CF și restul documentelor justificative.

3). Documentația care se transmite MDLPA în vederea analizării și emiterii unui punct de vedere:

A) în original:

1. adresă de înaintare care va conține și datele persoanei de contact care poate da informații cu privire la proiect;

2. **proiectul de hotărâre** privind atestarea domeniului public al unității, în conformitate cu dispozițiile art.289 alin.(9) din OUG nr.57/2019. Proiectul va fi înregistrat, semnat de inițiator și avizat de secretarul general;

În situația în care proiectul este însoțit de anexă, aceasta va avea titlul „Completări la inventarul domeniului public al comunei/orașului/municipiului/județului (...), județul (...)”, va fi semnată de inițiator și avizată de secretarul general, fără să fie menționați și membrii comisiei de inventariere.

3. **referatul de aprobare** al inițiatorului, înregistrat;

4. **raportul de specialitate** al compartimentului de resort, înregistrat;

5. **declarația secretarului general**, dată în temeiul dispozițiilor art.289 alin.(6) lit.b) din Codul administrativ, care va fi înregistrată și va face referire la numărul proiectului de hotărâre, la bunurile vizate de acesta și cărțile funciare aferente.

B) în copie, semnată de conformitate cu originalul:

1. **procesul-verbal** al comisiei speciale de inventariere;

2. **actele de proprietate** și restul documentației justificative (proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, autorizații de construire, avize, acorduri, decizii etc.);

3. **extrasele de carte funciară**, având dată recentă și din conținutul cărora să rezulte *intabularea* dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale, *domeniul public*, teren și construcții, pentru toate bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre, inclusiv în privința abrogărilor. Mențiunile care rezultă din conținutul cărților funciare trebuie să fie în concordanță cu mențiunile din cadrul proiectului de hotărâre și cu cele care rezultă din documentele suport.

C) UN SUPORT OPTIC pe care să fie încărcată întreaga documentație scanată în format *.pdf*, precum și coordonatele bunurilor în format *.dwg*, *.shp* sau *.dxf*, în situația bunurilor care reprezintă drum/stradă, terenuri cu destinație agricolă sau vegetație forestieră.

D. Pentru organizarea inventarului, autoritatea executivă va analiza și aplica următoarele dispoziții legale, funcție de natura bunurilor care constituie obiectul proiectului de hotărâre:

1. **pentru situația unui bun-unitate de învățământ preuniversitar:** se vor avea în vedere dispozițiile art.112 alin. (2) și (6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „*terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din*

domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare, iar „schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației și cercetării. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale”, precum și dispozițiile Ordinului MEN nr.5819/2016 prin care a fost stabilită procedura de elaborare și emitere a avizului.

2. pentru situația unui bun-drum (drumuri comunale, drumuri vicinale, străzi, drum de exploatare agricolă etc.) se vor avea în vedere dispozițiile **art.8 alin.(1)** din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul bunurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care clasifică tipurile de drum de interes local, coroborate cu cele ale **art.2 alin.(3)** din același act normativ, potrivit cărora: „*fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție*”.

Conform **alin.(2) al art.8** din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, „*clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de interes local a unui drum neclasificat se fac prin hotărâre a consiliului local respectiv*”.

Modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale pentru drumurile de interes local intervine ulterior hotărârii de clasificare, adoptată potrivit dispozițiilor **art.8 alin.(2)** din OG nr.43/1997.

Astfel că se vor regăsi la o singură poziție din inventar bunul drum, care va cuprinde, în cadrul coloanei 3 toate datele și elementele tehnice de identificare ale drumului public, precum și celelalte componente care fac parte din acesta, potrivit legii. Toate componentele drumului se vor regăsi intabulate în cartea funciară aferentă.

În cazul drumurile de interes public care vor fi clasificate ca **străzi** se vor avea în vedere și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile **art. 5 alin. (1)** din Legea nr. 7/1996 a

cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora se aprobă nomenclatura stradală la nivelul unității administrativ-teritoriale, pentru ca acestea să fie evidențiate în inventar cu denumirea respectivă.

În cazul **drumurilor de exploatare agricolă** vor fi avute în vedere și dispozițiile art. 2 lit. a) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora acestea servesc nevoilor producției agricole și se definesc în funcție de destinația terenului aferent.

3. pentru suprafețele de teren pe care sunt edificate construcții, se vor avea în vedere dispozițiile art.1 alin.(5) și (6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care definesc imobilul *„terenul, cu sau fără construcții, de pe teritoriul unei unități administrativ-teritoriale, (...) care se identifică printr-un număr cadastral unic (...) și se înscrie într-o carte funciară”*. În raport de aceste dispoziții legale, nu se atestă în inventar la poziții separate construcțiile și terenul aferent. Acestea vor face obiectul unei singure poziții în inventar incluzând, în cadrul coloanei 3, atât suprafața de teren aferentă cât și corpurile de construcție edificate pe acesta. respectiv corpurile principale, anexele și împrejurimile. Din conținutul cărții funciare a imobilului trebuie să rezulte intabularea dreptului de proprietate atât pentru teren cât și pentru construcții.

Pot face obiectul atestării în inventar la poziție separată doar suprafețele de teren libere, neconstruite. Aceste bunuri nu primesc cod de clasificare.

4. pentru bunurile de tipul sistem de iluminat public se va ține cont de dispozițiile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, *„(...) sistemul de iluminat public este ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.”*. Acest tip de bunuri se va regăsi la o singură poziție din Inventar, care la coloana 3 va cuprinde toate componentele acestui sistem.

În situația în care sistemul de iluminat nu conține și stâlpii, respectiv aceștia nu sunt în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, ci aparțin altei entități, bunul se va menționa în inventar, la Secțiunea II - Bunuri mobile.

5. pentru bunurile privind rețeaua de apă se va ține cont de dispozițiile art.3 lit.d) și e) din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care definesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare drept *„ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice (...)”* și toate componentele expres

prevăzute în lege, după caz: stații de evacuare, stații de pompare, stații de tratare, rețele de transport, captări, aducțiuni, rezervoare, brânșamente, racorduri etc.

Astfel, recomandăm ca, în funcție de localizare, de suprafețele de teren pe care le traversează, de documentele justificative potrivit cărora au fost executate, bunurile acestea vor fi integrate unor *sisteme* care vor face obiectul unei poziții unice în inventar, denumită „Sistem public de (...)” și, care vor avea cuprinse în cadrul coloanei 3 toate elementele/componentele sistemului. În cadrul acestei coloane se vor preciza și numerele cadastrale ale imobilelor care sunt traversate de rețeaua respectivă.

6. pentru realizarea lucrării tehnice de cadastru pentru sistemele de utilități publice: se vor avea în vedere dispozițiile art.4 și art.5 din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

„Art.4 alin.(1) Sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale.

(2) Dacă amplasarea și realizarea componentelor sistemelor de utilități publice, respectiv dezvoltarea celor existente, impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau dezafectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public ori privat al unităților administrativ-teritoriale, acestea vor fi trecute în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale prin procedurile prevăzute de lege.

(3) Pentru asigurarea protecției și funcționării normale a sistemelor de utilități publice, (...) se instituie zone de protecție și de siguranță a acestora (...).

(4) Lucrările de înființare, dezvoltare, reabilitare și retehnologizare a sistemelor de utilități publice (...) sunt lucrări de utilitate publică.

Art.5 alin.(1) În vederea identificării, înregistrării, descrierii și reprezentării pe planuri topografice și/sau cadastrale, precum și pe planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, informațiile privind utilitățile publice se determină la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale, în format digital raportat la sistemul de proiecție stereografică 1970”.

Pentru aceste tipuri de bunuri, se vor avea în vedere și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanțarea sistemului informațional specific domeniului imobiliar-edilitar și băncilor de date urbane, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinul nr. 534/2001 privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit acestora, se realizează un **cadastru de specialitate, respectiv cadastrul rețelelor edilitare** (apa, canalizare, termoficare, gaz, electrice, telefonice) - definit ca fiind evidența și inventarierea rețelelor edilitare și a instalațiilor care le deservește, specificând amplasamentele, traseele, dimensiunile, materialele de construcții, parametrii tehnici, starea.

Pentru terenurile/străzile pe care sunt amplasate aceste rețele, se prezintă extrasele de carte funciară **actualizate în urma realizării investiției**, în care dreptul de proprietate este intabulat pentru unitatea administrativ-teritorială, în domeniul public.

7. pentru bunurile care au fost atestate la o poziție globală în inventar, acestea se vor individualiza prin carte funciară separată și se vor atesta în Inventar la poziții distincte. La poziția globală, va rămâne un singur bun, în cazul în care au fost identificate toate bunurile prin extrase de carte funciară distincte. În cazul în care nu au fost identificate toate bunurile, poziția globală se va modifica prin diminuarea suprafețelor, lungimilor, valorii de inventar, iar bunurile identificate prin extrase de carte funciară distincte vor completa inventarul. Nu se atestă în inventar bunuri la poziții globale.

4). Precizări cu privire la hotărârile consiliului local de trecere interdomenială

a) Trecere imobil din domeniul privat al UAT în domeniul public al aceluiași UAT

Potrivit art. 863 lit. e) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„dreptul de proprietate publică se dobândește (...) prin transferul unui bun (...) din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii (...)”*.

Trecerea unui imobil din domeniul privat în domeniul public al aceluiași titular al dreptului de proprietate este reglementată de dispozițiile art.296 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019. În baza hotărârii consiliului local cu acest obiect de reglementare, ulterior, imobilele se vor include în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al uat.

b) Trecere imobil din domeniul public al UAT în domeniul privat al aceluiași UAT

Potrivit art. 864 din Legea nr.287/2009 *„dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege”*.

Trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate este reglementată de dispozițiile art.361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019. În baza hotărârii consiliului local cu acest obiect de reglementare, ulterior, pozițiile care cuprind aceste bunuri se vor abroga din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al uat.

Precizăm că în hotărârea consiliului local de trecere din domeniul public în domeniul privat trebuie, totodată, să se dispună sau să constate și încetarea uzului sau interesului public, aspect care trebuie justificat temeinic în cadrul referatului de aprobare.

Vă facem cunoscut că proiectele hotărârilor consiliului local având ca obiect trecerea bunurilor din domeniul public în domeniul privat și din domeniul privat în domeniul public nu intră sub incidența art.289 alin.(9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Prin urmare, acestea nu se trimit la instituția noastră pentru analiză și formularea unui punct de vedere.

Hotărârile consiliului local de trecere a bunurilor din domeniul public în domeniul privat și din domeniul privat în domeniul public sunt hotărâri distincte, față de hotărârile având ca obiect atestarea.

Acestea se adoptă anterior inițierii proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului. Conform modelului de proiect pentru **abrogarea** unor poziții din inventar, nu se adoptă o hotărâre de trecere care să aibă și o normă cu privire la abrogare, iar pentru **completarea** inventarului nu se adoptă o hotărâre de trecere care să aibă și o normă cu privire la completarea inventarului.

PROCEDURA art. 289 ALIN. (7) – FĂRĂ ACTE

Proiectele de hotărâre inițiate în condițiile art.289 alin.(9) din OUG nr.57/2019 se comunică MDLPA însoțite de documentele de la alin.(6), respectiv acte doveditoare ale dreptului de proprietate însoțite de extrase de carte funciară din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini.

Conform alin.(10), pe baza acestor documente se face consultarea instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunurilor care fac obiectul proiectului, în scopul evitării unor eventuale suprapuneri cu imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a statului. MDLPA analizează proiectul și emite un punct de vedere asupra acestuia, în baza comunicărilor transmise de instituțiile consultate.

Față de cele de mai sus, rezultă că situația de la alin.(7) nu este supusă procedurii instituite de dispozițiile alin.(9) și alin.(10) având în vedere faptul că lipsa actelor de proprietate și a extraselor de carte funciară face imposibilă consultarea instituțiilor interesate, analiza proiectului și comunicarea unui punct de vedere asupra acestuia.

În această situație, UAT-ul va urma procedura de atestare a inventarului astfel:

1. Se constituie o comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale prin dispoziția autorității executive;

2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, respectiv domeniului privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor se întocmește potrivit modelului prezentat în anexa la HG nr. 392/2020.

3. Autoritatea deliberativă, la propunerea autorității executive, adoptă hotărârea prin care se atestă inventarul bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

4. Hotărârea de atestare a inventarului prevăzută la alin. (5) este însoțită de o declarație pe propria răspundere a secretarului general al unității administrativ-teritoriale, cu privire la următoarele:

a) bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al unității administrativ-teritoriale respective la data semnării declarației;

b) bunul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

5. Declarația pe proprie răspundere, prevăzută la alin. (7), semnată de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, va fi însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de

specialitate al autorității executive. În declarație se menționează, în mod explicit, existența referatului și a altor documente doveditoare, după caz.

6. Se au în vedere prevederile art. 6 din HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, respectiv **modalitatea de actualizare a inventarului.**

7. Se au în vedere prevederile art. 7 din HG 392/2020, **existența cadastrului**, respectiv la efectuarea inventarului, comisiile speciale constituite **respectă normele, instrucțiunile sau metodologiile în vigoare privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului și a sistemelor informaționale specifice domeniilor de activitate proprii - cadastrele de specialitate.**

8. **Pe baza hotărârii adoptate, autoritatea executivă solicită oficiului teritorial al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.**

Recomandări referitoare la redactarea proiectului de hotărâre

Autoritatea executivă va ține cont de dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

a) Titlul proiectului: „Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei (...), județul (...)”;

b) Preambulul va cuprinde:

- referatul de aprobare cu nr. și dată de înregistrare;
- rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu nr. și dată de înregistrare;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local cu nr. și dată de înregistrare;
- declarația secretarului general cu nr. și dată de înregistrare;
- hotărârea consiliului local prin care a fost însușit inițial inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei;
- *Anexa nr.(...) - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei/orașului/ municipiului/județului” la Hotărârea Guvernului nr. (...)/(...) privind atestarea domeniului public al județului (...), precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul (...), cu modificările și completările ulterioare.*

- Temeiul de drept al proiectului va cuprinde: art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art. 139 alin.(1) și (3) lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a), art.289 alin.(5) și art.607 alin.(4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

c) Pentru conformitate cu prevederile art. 289 alin. (16) și art. 197 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, propunem ca proiectul de hotărâre să fie completat cu o normă care dispune cu privire la comunicarea hotărârii și care va conține un text din care să rezulte că Inventarul astfel completat și/sau modificat, după caz, constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în monitorul oficial local.

Atât în preambulul proiectului, cât și în cuprinsul documentației suport, recomandăm menționarea actelor normative cu titlul acestora, in extenso, fără a folosi abrevieri, după modelul: „Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare”.

*Pentru că se face trimitere la hotărârea Guvernului privind atestarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, adoptate inițial, acel Inventar se modifică și/sau se completează, deci nu poate fi înlocuit (art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019).

Inventarul se realizează pe cele 2 secțiuni prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 – Secțiunea I – „Bunuri imobile” și Secțiunea II – „Bunuri mobile”.

Potrivit dispozițiilor art.57 și art.59 din Legea nr.24/2000 și ținând cont de prevederile art.6 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.392/2020, coroborate cu dispozițiile art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, **art. 1** din HCL se va redacta după următorul model:

„Art.1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei x, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr.X/yyyy, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr.X la Hotărârea Guvernului nr.X/yyyy privind atestarea domeniului public al județului X, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul x, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile (...);

b) se modifică următoarele poziții:

-la poziția nr.(...) coloana 2 va avea următorul cuprins: „(..)”; coloana 3 va avea următorul cuprins: „(..)”; coloana 4 va avea următorul cuprins: „(..)”; coloana 5 va avea următorul cuprins: „(..)”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „(..)”;

-la poziția nr.(...);

- (...);

b) după poziția nr.(...), se introduc n noi poziții, pozițiile nr.(...), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

**) Dacă se modifică ambele secțiuni nu e nevoie să se precizeze în partea dispozitivă secțiunile, în text va rămâne doar „se modifică și se completează după cum urmează.”. Se vor preciza ulterior Secțiunile indicându-se pentru fiecare secțiune în parte ce poziții se abrogă, modifică sau completează. Modificarea presupune și abrogarea unor poziții dacă se impune.*

Prin urmare, modificările se cuprind în corpul proiectului de hotărâre, iar anexa la proiect va avea în vedere doar bunurile noi cu care se completează inventarul. Fiind o anexă unică, nu se numerează. Anexa va fi semnată de inițiator și avizată de secretarul general al unității administrativ-teritoriale.



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ

Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

U.A.T.		①
COMUNA SĂCĂLAZ		
Nr. Inregistrare	52	
Anul	Luna	ziua
2024	01	03

Tel: +40 213 192 087
Fax: +40 213 166 997

www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro

Către: PRIMĂRIA COMUNEI SĂCĂLAZ, JUDEȚUL TIMIȘ

Domnul Viorel NICU, Primar

Str. Principală, nr.368, cod poștal 307370

Nr.MDLPA-109358/DPFBL-3427/04.12.2023

Stimate domnule Primar,

În completarea adresei noastre nr. MDLPA-109358/DPFBL-3427/21.09.2023 prin care v-am comunicat punctul de vedere asupra *proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălaz, județul Timiș, înregistrat sub nr.89/21.07.2023*, vă comunicăm, în fotocopie, adresa cu nr.148490/148939/149218/27.11.2023 transmisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conținând punctul de vedere al acestei instituții.

Dacă sunt necesare date ori informații suplimentare, vă comunicăm faptul că persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Nela Irina Ghiță, consilier evaluare-examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică (telefon: 021.303.70.80, int. 31285, e-mail: irina.ghita@mdlpa.gov.ro).

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,
Daniel-Iustin MARINESCU

07. 12. 2023

Potrivit
SG.



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA GENERALĂ BUGET
FINANȚE ȘI FONDURI EUROPENE
Bd. Carol I nr. 24, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T +40(21) 307 8588
F +40(21) 307 8554
www.madr.ro

Nr.148490/148939/149218/27.11.2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI	
REGISTRATURĂ 5	
INTRARE/IESIRE Nr.	214439
Ziua 04	Luna 12 Anul 2023

Către:

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Domnului Daniel-Iustin MARINESCU-Director General
Referitor la adresele MDLPA:

Nr.96221/12.07.2023;

Nr.107318/25.07.2023;

Nr.109358/01.08.2023

cu privire la proiectele de hotărâre de atestare a inventarului emise de Consiliul Local al Comunei Movilița, Județul Vrancea, al Comunei Greci, Județul Mehedinți și al Comunei Săcălaz, Județul Timiș

Stimate domnule Director General,

Urmare transmiterii spre consultare a proiectelor de hotărâre al Consiliului Local al Comunei Movilița, Județul Vrancea, al Comunei Greci, Județul Mehedinți și al Comunei Săcălaz, Județul Timiș, privind atestarea/modificarea și completarea/inventarului bunurilor care aparțin/alcătuiesc domeniul(ui) public al comunelor de mai sus, împreună cu documentația aferentă, prin prezenta, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. 11 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare vă comunicăm faptul că instituția noastră nu are observații sau propuneri de formulat cu privire la proiectele de hotărâre menționate.

Cu stimă,

Director General
Luminița ZONTEA
27.11.2023

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL

CĂTRE

Comisia 1

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 1 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș	Viorel NICU	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD



Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Comisia 1
CĂTRE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 1 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 1, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. _____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 1

AVIZUL

Nr. ____ / ____

Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2024

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 1 adoptă următorul aviz _____

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil **Proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2024** Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL

CĂTRE

Comisia 2

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 2 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș	Viorel NICU	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD



Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Comisia 2
CĂTRE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 2 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 2, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. ____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 2

AVIZUL

Nr. ____/_____
Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2024

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 2 adoptă următorul aviz _____

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil Proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2024 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL

CĂTRE

Comisia 3

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 3 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș	Viorel NICU	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD



Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 3

CĂTRE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 3 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 3, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2023 Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. _____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 3

AVIZUL

Nr. ____/____

Proiect de hotărâre nr. 89/21.07.2024

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 3 adoptă următorul aviz _____

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil **Proiectul de hotărâre nr. 89/21.07.2024** Privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălaz, județul Timiș, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,
